



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
CONSILIUL LOCAL



Nr.7/2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care fac parte
din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința ordinară la data de 26 februarie 2026;

Analizând:

- Procesul-verbal nr.739/17.02.2026 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Porumbacu de Jos;
- Raportul de specialitate cu nr.816/20.02.2026, întocmit de către domnul secretar general, Albean Liviu pentru susținerea legală a proiectului de hotărâre;
- Referatul de aprobare cu nr.824/20.02.2026, întocmit de către domnul primar Martincu Dorel-Ioan, în calitatea sa de inițiator;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- Art.136 din Constituția României, republicată;
- Art.552-554 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr.92/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(14), art.137-139, art.196 alin.1 lit.a și art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE

Art.1. Se propune aprobarea Inventarului bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Comunei Porumbacu de Jos, prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari;

Art.3. Hotărârea se comunică de către secretarul general al comunei Porumbacu de Jos, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu, și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Porumbacu de Jos, la data 20 februarie 2026

**Inițiator,
Primar,
Martincu Dorel-Ioan**

**Avizat,
Secretar general
Albean Liviu**



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA



Nr.816/20.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin H.C.L nr.72/2022 s-a aprobat Inventarul bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Porumbacu de Jos, constituită prin Dispoziția primarului nr.15/16.02.2026, a trecut la inventarierea bunului imobil –teren, număr cadastral 117748, număr parcelă 2430/9/1/1, tarla 85, în suprafață de 9.800 mp., situat în extravilanul satului Porumbacu de Sus, Comuna Porumbacu de Jos, fiind întocmit Procesul-verbal nr. 739/17.02.2026.

Potrivit dispozițiilor legale, respectiv art. 357, alin. (4) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Inventarul bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos se aprobă prin hotărâre de către autoritatea deliberativă, respectiv de către Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos

Având în vedere cele mai sus menționate, va rog să supuneți atenției Consiliului Local al comunei Porumbacu de Jos propunerea privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos.

Secretar general

Albean Liviu



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA



Nr.824/20.02.2026

REFERAT DE APROBARE

Prin Dispoziția nr.15/16.02.2026 a Primarului Comunei Porumbacu de Jos a fost constituită Comisia specială de inventariere a domeniului public și a domeniului privat al Comunei Porumbacu de Jos, care, în temeiul dispozițiilor legale, urma să facă inventarul bunurilor proprietatea privată și publică a comunei;

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Porumbacu de Jos, în baza actelor aflate în posesia aparatului de specialitate al primarului, a procedat la întocmirea inventarului bunurilor imobile care sunt în proprietatea Comunei Porumbacu de Jos

Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Comunei Porumbacu de Jos a fost întocmit și aprobat de Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Porumbacu de Jos, fiind întocmit Procesul- verbal nr. 739/17.02.2026.

Potrivit dispozițiilor legale, Inventarul bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos se aprobă prin hotărâre de către autoritatea deliberativă, respectiv de către Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos;

Având în vedere dispozițiile art.136, alin.1 și alin.8, lit.a, din Codul administrativ propun spre dezbateră și aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos.

Inițiator,
Primar
Martincu Dorel-Ioan