



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.21 din 03.03.2026

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov nr. 69 din 29.12.2025 privind stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 121 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 paragrafele (1) - (4) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 20 alin. (1), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9 din 27 februarie 2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- i) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- j) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Cornetu, județul Ilfov, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Taze și Impozite locale, Autorizari, Transport local din cadrul Primăriei comunei Cornetu, Județul Ilfov;
- c) Avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, turism, servicii si comerț;
- d) Avizul comisiei de specialitate nr. 2 pentru invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectia copilului, activitati social-culturale, culte, tineret si sport;
- e) Avizul comisiei de specialitate nr. 3 pentru administratia publica, juridica si de disciplina, apararea

ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relațiilor cu aceștia,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Hotărârea Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov nr. 69 din 29.12.2025 privind stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2026 se modifică și se completează după cum urmează:

1. După art. 1, se introduce un nou articol, Art. 1¹, cu următorul cuprins:

„Art. 1¹ - (1) La stabilirea impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice, se aplică reducerea valorii impozabile prevăzută de art. 457 din Codul fiscal, după cum urmează:

a) reducere de 15% pentru clădirile care au o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) reducere de 25% pentru clădirile care au o vechime de peste 100 de ani, la aceeași dată.

(2) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, anul terminării se actualizează potrivit Codului fiscal.”

2. După art. 5, se introduc patru noi articole, Art. 5¹, Art. 5², Art. 5³ și Art. 5⁴, cu următorul cuprins:

„Art. 5¹ - Reducerea impozitului pe clădiri pentru persoane cu handicap

(1) Se aplică reducerea impozitului pe clădiri aferent clădirii folosite ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea:

a) persoanelor cu handicap grav și reprezentanților legali care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav – reducere de 50%;

b) persoanelor cu handicap accentuat și reprezentanților legali care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat – reducere de 25%.

(2) Reducerea se acordă integral pentru clădirea de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția.

(3) În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, reducerea nu se aplică pentru partea deținută de aceștia.

(4) Reducerea se acordă pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior sau, după caz, în funcție de luna depunerii acestora la organul fiscal local, începând cu luna următoare.

Art. 5² - Reducerea impozitului pe teren pentru persoane cu handicap

(1) Se aplică reducerea impozitului pe teren aferent clădirii folosite ca domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea:

a) persoanelor cu handicap grav și reprezentanților legali care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav – reducere de 50%;

b) persoanelor cu handicap accentuat și reprezentanților legali care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat – reducere de 25%.

(2) Reducerea se acordă integral pentru terenul deținut în comun cu soțul sau soția.

(3) În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, reducerea nu se aplică pentru partea deținută de aceștia.

(4) Reducerea se acordă pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior sau, după caz, în funcție de luna depunerii acestora la organul fiscal local, începând cu luna următoare.

Art. 5³ - Reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru persoane cu handicap

(1) Se aplică reducerea impozitului pe mijloacele de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc, aflate în proprietatea sau coproprietatea:

a) persoanelor cu handicap grav și reprezentanților legali care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav - reducere de 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) persoanelor cu handicap accentuat și reprezentanților legali care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat - reducere de 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2) Reducerea se acordă pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior sau, după caz, în funcție de luna depunerii acestora la organul fiscal local, începând cu luna următoare.

Art. 5⁴ - Regularizarea sumelor achitate în plus

Impozitele și taxele locale achitate în quantum mai mare de contribuabilii care beneficiază de reducerile prevăzute la art. 1¹, 5¹, 5² și 5³ se regularizează potrivit Codului de procedură fiscală, prin compensare cu eventualele obligații fiscale restante sau viitoare ori prin restituire celor îndreptățiți, după caz."

Art. II - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov nr. 69 din 29.12.2025 rămân neschimbate.

Art. III - Prevederile prezentei hotărâri se aplică pentru anul fiscal 2026.

Art. IV - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul taxe și impozite locale, autorizări, transport local din cadrul Primăriei comunei Cornetu, județul Ilfov.

Art. V - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Cornetu, județul Ilfov: primarului comunei Cornetu, județul Ilfov; Instituției Prefectului - județul Ilfov; Compartimentelor din cadrul Primăriei comunei Cornetu, județul Ilfov; persoanelor interesate și instituțiilor abilitate.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CORNETU
Adrian-Eduard STOICA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNETU

Lenuța COBUZ

Consilier

cu atribuții delegate specifice secretarului general