



ROMANIA – JUDETUL ARAD
PRIMARIA ORASULUI CHISINEU – CRIS



Chisineu – Cris; str. Infratirii; nr 97; Cod 315100; Tel. 0257-350098;

fax 0257-350059; e-mail primariachcris@yahoo.com

BIROUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 15546

NR 2767/02.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea unor scutiri sau reduceri a impozitului taxei pe clădiri , a impozitului taxei pe teren si a mijloacelor de transport de natura celor ce se pot acorda de catre Consiliul Local conform OUG 9/2026

Intocmit azi 02.03.2026

Subsemnata Bătrinuț Laura, sef serviciu resurse umane impozite si taxe din cadrul Primariei Orașului Chișineu Criș, având in vedere :

- **Prevederile HCL 215/18.12.2025 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale si a celor asimilate precum si amenzilor aplicabile începând cu anul fiscal 2026.**
- **Prevederile titlului IX ART 453-503 din Legea nr 227/08/09/2015 privind Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare**
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9/2026 publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 157 din 27 februarie 2026.**

Propun modificarea Anexei nr 1 la HCL 215/18.12.2025 astfel:

I .Aprobarea scutirii /reducerii de la plata impozitului /taxei pe cladiri conform art 456 alin 2.5,2.6,2.7,2.8

La [articolul 456](#), după [alineatul \(2⁴\)](#) se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu următorul cuprins:

"

*(2⁵) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap **grav** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.*

*(2⁶) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap **accentuat** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.*

(2⁷) Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

II. Aprobarea reducerii valorii impozabile a clădirii conform art 457 alin 6.1,6.2 .

3. La [articolul 457](#), după [alineatul \(6\)](#) se introduc două noi alineate, alin. (6¹) și (6²), cu următorul cuprins:

(6¹) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

III. Aprobarea scutirii /reducerii de la plata impozitului /taxei pe teren conform art 464 alin 2.5,2.6,2.7,2.8

4. La [articolul 464](#), după [alineatul \(2⁴\)](#) se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵)-(2⁸), cu următorul cuprins:

"

*(2⁵) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor **cu handicap grav** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce **cu 50%**.*

*(2⁶) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor **cu handicap accentuat** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu **25%**.*

(2⁷) Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

IV. Aprobarea scutirii /reducerii de la plata impozitului /taxei pe mijloacele de transport ,conform art 469 alin 2.1,2.2,2.3

5. La [articolul 469](#), după [alineatul \(2\)](#) se introduc trei noi alineate, alin. (2¹)-(2³), cu următorul cuprins:

"

*(2¹) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap **grav** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, **pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.***

*(2²) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap **accentuat** și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, **pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.***

(2³) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2¹) și (2²), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

V. Art. VIII. -

Pentru anul 2026, autoritățile deliberative ale administrației publice locale pot reveni asupra hotărârilor prin care s-au stabilit cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în [titlul IX](#) din Legea [nr. 227/2015](#) privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în sensul reducerii acestora.

VI . Art. IX. -

Impozitele și taxele locale plătite în quantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența [art. VII](#) și [art. VIII](#) se regularizează în condițiile prezentei ordonanțe de urgență sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Scutirile /reducerile impozitelor si taxelor aferente persoanelor incadrate in grad de handicap si a reprezentantilor legali ai acestora se acorda contribuabililor care si-au indeplinit obligatiile de plata si la data depunerii cereri au achitate toate obligatiile restante catre bugetul local.

Scutirile /reducerile impozitelor si taxelor se pot acorda in baza documentelor justificative depuse la organul fiscal.

Procedura si criteriile de acordare sunt prevazute in Anexa 1-5 .

**Sef serviciu resurse umane impozite si taxe
Batrinut Laura**