



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.22 din 04.03.2026

pentru aprobarea actualizării Studiului de Fezabilitate și modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cornetu, județul Ilfov nr. 18 din 28.02.2023, aferenți obiectivului de investiții „Amenajare intersecție DC103 (Str. Taberei) cu DN6 (Șos. Alexandriei) – sens giratoriu, comuna Cornetu, județul Ilfov”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 121 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 paragrafele (1) - (4) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 9 și 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al inițiatorului, Primarul comunei Cornetu, județul Ilfov;
 - b) Raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul Financiar-Contabil, Evidența Patrimoniului, Buget și Compartimentul achiziții publice și derulare contracte din cadrul Primăriei comunei Cornetu, județul Ilfov;
 - c) Avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, servicii și comerț;
 - d) Avizul comisiei de specialitate nr. 3 pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relațiilor cu aceștia,
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 – Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de Fezabilitate – aferentă

obiectivului de investiții „Amenajare intersecție DC103 (Str. Taberei) cu DN6 (Șos. Alexandriei) – sens giratoriu, comuna Cornetu, județul Ilfov”.

Art. 2 – Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, prevăzuți în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – (1) Se aprobă devizul general actualizat al investiției, prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală actualizată a investiției este de 9.686.889,17 lei (inclusiv TVA), din care C+M: 6.102.198,08 lei, la nivelul prețurilor din 18.02.2026.

Art. 4 – Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre înlocuiesc anexele corespunzătoare aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Cornetu, județul Ilfov nr. 18 din 28.02.2023.

Art. 5 – Primarul Comunei Cornetu, județul Ilfov, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Primarului Comunei Cornetu, județul Ilfov, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI CORNETU
Adrian-Eduard STOICA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNETU
Daniela VASILESCU

Investitie: AMENAJARE INTERSECTIE DC103 (STR.TABEREI) CU DN6 (SOS.ALEXANDRIEI) SENS GIRATORIU, com. Cornetu, jud.Ilfov
 Beneficiar: Comuna Cornetu, jud. Ilfov
 Proiectant: SC Infra Proconsul SRL
 Constructor:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
 privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
AMENAJARE INTERSECTIE DC103 (STR.TABEREI) CU DN6 (SOS.ALEXANDRIEI) SENS GIRATORIU, com. Cornetu, jud.Ilfov
[VARIANTA APROBATA CNAIR]

	LEI (cu TVA)	EURO (cu TVA)
1) Valoarea totala a investitiei :	<u>9,686,889.17</u>	<u>1,901,589.91</u>
din care constructii montaj	<u>6,102,198.08</u>	<u>1,197,895.23</u>
2) În prețuri la data de 18.02.2026; 1 euro = 5.0941 lei.	5.0941 lei/euro	
2) Durata de realizare a investitiei	6 luni	
3) Esalonarea investitiei	LEI (cu TVA)	EURO (cu TVA)
AN I		
INV	<u>9,686,889.17</u>	<u>1,901,589.91</u>
C+M	<u>6,102,198.08</u>	<u>1,197,895.23</u>
4) Capacitati fizice		
Lungime proiect	0.453 km	
Suprafete suplimentare de teren necesare de expropriat	1,041.90 mp	
Amenajare Intersectie Taberei (DC103)-Alexandriei (DN6)	7,950.00 mp	
Modificare intersectie Aeroportului - Alexandriei	2,618.00 mp	
Sistem rutier (exclusiv pe zonele de largire-intersectie)	1286.20 mp	
*strat de forma din balast	15 cm	
* fundatie din balast	30 cm	
* strat de baza din balast stabilizat	25 cm	
* mixtura asfaltica AB31,5	8 cm	
* strat de legatura BAD22,4	6 cm	
* strat de uzura BA16	4 cm	
Trotuare	219.05 mp	
Semnalizare rutiera zona analizata	1.00 buc	
Iluminatul intersectiei	1.00 buc	
5) Capacitati valorice	LEI fara TVA	EURO fara TVA
valoare C+M / KM drum	11,132,756.97	2,185,421.76
valoare C+M / MP drum	634.36	124.53
6) Investitia de baza	Cost unitar (exclusiv TVA)	
Cost unitar Lucrari de Drumuri din care:	lei/km	euro/km
Terasamente	8,665,794.94	1,699,180.41
Structura rutiera	199,818.54	39,225.48
Dispozitive de colectare si evacuare ape pluviale	4,007,537.44	786,701.76
Insule denivelate	154,695.36	30,367.56
Semnalizare rutiera marcaje	877,893.45	172,335.34
Semnalizare rutiera indicatoare	1,258,383.40	247,027.62
Iluminat intersectie	643,792.49	126,380.03
	1,513,674.25	297,142.63

BENEFICIAR,
Comuna Cornetu

Primer,

PROIECTANT,
SC Infra Proconsul SRL

Sef Proiect
ing. Ion Stancu

INITIATOR
Primarul com. Cornetu, jud. Ilfov
Adrian-Eduard STOICA

AVIZEAZĂ PT LEGALITATE
Secretarul General al com. Cornetu, jud. Ilfov
Daniela VASILESCU



Investitie: AMENAJARE INTERSECȚIE DC103 (STR.TABEREI) CU DN6 (SOS.ALEXANDRIEI)
 SENS GIRATORIU, com. Cornetu, jud.Ilfov
 Beneficiar: Comuna Cornetu, jud. Ilfov
 Proiectant: SC Infra Proconsul SRL

Devizul general estimativ actualizat - Faza Studiu de Fezabilitate revizuit al obiectivului de investiții					Anexa Nr. 7
AMENAJARE INTERSECȚIE DC103 (STR.TABEREI) CU DN6 (SOS.ALEXANDRIEI) SENS GIRATORIU, com. Cornetu, jud.Ilfov [VARIANTA APROBATA CNAIR]					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea 2) (fara TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)	
		Lei	Lei	Lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	324,778.24	68,203.43	392,981.67	
1.2	Amenajarea terenului	21,254.74	4,463.50	25,718.24	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	5,726.56	1,202.58	6,929.14	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	1,031,913.60	216,701.86	1,248,615.46	
	TOTAL CAPITOLUL 1	1,383,673.14	290,571.36	1,674,244.50	
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-	
	TOTAL CAPITOLUL 2	-	-	-	
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	2,000.00	420.00	2,420.00	
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	420.00	2,420.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	
3.5	Proiectare	91,587.05	19,233.28	110,820.33	
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,126.05	3,176.47	18,302.52	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,842.00	1,646.82	9,488.82	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,921.00	823.41	4,744.41	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64,698.00	13,586.58	78,284.58	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,000.00	630.00	3,630.00	
3.7	Consultanță	-	-	-	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-	
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-	
3.8	Asistență tehnică	62,487.00	13,122.27	75,609.27	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	17,645.00	3,705.45	21,350.45	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,763.00	2,470.23	14,233.23	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5,882.00	1,235.22	7,117.22	
3.8.2	Dirigenție de șantier	39,842.00	8,366.82	48,208.82	
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5,000.00	1,050.00	6,050.00	
	TOTAL CAPITOLUL 3	159,074.05	33,405.55	192,479.60	

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,921,075.11	823,425.77	4,744,500.88
4.1.1	Terasamente	90,517.80	19,008.74	109,526.54
4.1.2	Structura rutiera	1,815,414.46	381,237.04	2,196,651.50
4.1.3	Dispozitive de colectare si evacuare ape pluviale	70,077.00	14,716.17	84,793.17
4.1.4	Insule denivelate	397,685.73	83,514.00	481,199.74
4.1.5	Semnalizare rutiera marcaje	570,047.68	119,710.01	689,757.69
4.1.6	Semnalizare rutiera indicatoare	291,638.00	61,243.98	352,881.98
4.1.7	Iluminat intersecție	685,694.43	143,995.83	829,690.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		3,921,075.11	823,425.77	4,744,500.88
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	78,961.13	16,581.84	95,542.97
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	63,168.90	13,265.47	76,434.37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,792.23	3,316.37	19,108.60
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	68,168.90	5,195.46	73,364.36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	19,740.28	4,145.46	23,885.74
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	19,740.28	-	19,740.28
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,948.06	-	3,948.06
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19,740.28	-	19,740.28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	504,313.89	105,905.92	610,219.81
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOLUL 5		656,443.92	128,733.21	785,177.13
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		5,000.00	1,050.00	6,050.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,299,803.24	272,958.68	1,572,761.92
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	588,161.27	123,513.87	711,675.13
TOTAL CAPITOLUL 7		1,887,964.51	396,472.55	2,284,437.05
TOTAL GENERAL:		8,013,230.72	1,673,658.44	9,686,889.17
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		5,043,138.91	1,059,059.17	6,102,198.08

2) În prețuri la data de 18.02.2026; 1 euro = 5.0941 lei.

Data
18.02.2026

Beneficiar,
Comuna Cornetu

INIȚIATOR
Primarul com. Cornetu, jud. Ilfov
Adrian-Eduard STOICA

Intocmit,
SC Infra Proconsul



AVIZEAZĂ PT LEGALITATE
Secretarul General al com. Cornetu, jud. Ilfov
Daniela VASILESCU