



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.24 din 19.02.2026

privind aprobarea trecerii unor imobile intabulate cu prilejul derulării măsurătorilor de înregistrare sistematică din cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară în proprietatea privată a Comunei Petriș

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 13 alin. (15), lit. a), art. 41 pct.5.2 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit.c), art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- referatul Compartimentului agricol nr. 374/11.02.2026 cu privire la finalizarea lucrărilor de înregistrare sistematică pentru terenurile extravilane (agricol), zona cooperativizată (care a făcut obiectul eliberării titlurilor de proprietate), Finanțările I - VI din cadrul PNCCF;
- procesul verbal din data de 18.02.2026 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Petriș prin care membrii comisiei sunt de acord cu trecerea terenurilor menționate în referat în domeniul privat al comunei Petriș, în vederea valorificării acestora precum și trecerea în domeniul public a terenurilor care sunt ape curgătoare – canal.

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Petriș înregistrat cu nr. 481/19.02.2026;
- raportul de specialitate nr. 482/19.02.2026 prin care se propune aprobarea trecerii în domeniul privat al Comunei Petriș al unor imobile;
- avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Petriș;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PETRIȘ

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Petriș a următoarelor imobile, intabulate cu prilejul derulării Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt.	Nr. Parcelă	Nr. Carte Funciară	Suprafața mp	Categoria de folosință
1	3305/2/1	304763	48000	ARABIL
2	3420/6	302931	14200	ARABIL
3	3324/1/4	303802	13824	ARABIL
4	3290/1/1	301897	13300	ARABIL

5	3142/7/1	303317	6786	ARABIL
6	3332/15/2	304017	6000	ARABIL
7	-	305276	5990	ARABIL
8	3267/1	301898	5700	ARABIL
9	3181	303512	5000	ARABIL
10	3305/3/7	304787	4600	ARABIL
11	2991/1/1	304789	4470	ARABIL
12	3305/1/50	304656	4300	ARABIL
13	-	305287	3953	ARABIL
14	3324/1/1	303799	3700	ARABIL
15	3239/1/1/1	301896	3200	ARABIL
16	3374/3	303418	3100	ARABIL
17	3160/5/1	303437	3100	ARABIL
18	3164/22	303500	3100	ARABIL
19	3299/5	304033	2900	ARABIL
20	2488/1	305288	2900	ARABIL
21	3160/6/1	303439	2600	ARABIL
22	3292/10	303716	2500	ARABIL
23	3001/2/3	305010	2500	ARABIL
24	3009/7	305060	2500	ARABIL
25	3009/15	305068	2500	ARABIL
26	-	305283	2421	ARABIL
27	3375/7	303429	2300	ARABIL
28	-	305284	2118	ARABIL
29	3407/1/1	302807	2000	ARABIL
30	3292/11	303717	2000	ARABIL
31	3173/3/1	303506	1898	ARABIL
32	3170/1	303464	1725	ARABIL
33	3164/20	303498	1600	ARABIL
34	3182/3/2	303599	29680	FÂNEAȚĂ
35	3068/1	303218	20300	FÂNEAȚĂ
36	3207/1/1	303867	19500	FÂNEAȚĂ
37	3064/8	303258	16700	FÂNEAȚĂ
38	3167/3	303458	13100	FÂNEAȚĂ
39	3021/18	305097	11400	FÂNEAȚĂ
40	3068/10	303227	10700	FÂNEAȚĂ
41	3068/20/1	303238	10000	FÂNEAȚĂ
42	3206/103	304190	9103	FÂNEAȚĂ
43	2464	305184	8926	FÂNEAȚĂ
44	3210/14	304204	8500	FÂNEAȚĂ
45	3037/9	303185	7000	FÂNEAȚĂ
46	2463	305168	6900	FÂNEAȚĂ

47	3031/21	303157	6500	FÂNEAȚĂ
48	3206/16/1	304295	6200	FÂNEAȚĂ
49	3206/101	304186	5813	FÂNEAȚĂ
50	3288/1	302448	5300	FÂNEAȚĂ
51	3206/102	304188	4355	FÂNEAȚĂ
52	3001/1/6	305007	4200	FÂNEAȚĂ
53	3021/20	305108	4100	FÂNEAȚĂ
54	3210/71	304262	4000	FÂNEAȚĂ
55	2488/4	305291	4000	FÂNEAȚĂ
56	3001/2/10	305017	3920	FÂNEAȚĂ
57	3068/4	303221	3900	FÂNEAȚĂ
58	3225/3	302524	3800	FÂNEAȚĂ
59	2463	305166	3736	FÂNEAȚĂ
60	3030/15	303119	3700	FÂNEAȚĂ
61	3182/2/3	303587	3600	FÂNEAȚĂ
62	3210/56	304247	3600	FÂNEAȚĂ
63	3068/30	303248	3500	FÂNEAȚĂ
64	3210/68	304259	3500	FÂNEAȚĂ
65	2453	305172	3460	FÂNEAȚĂ
66	3030/5	303109	2900	FÂNEAȚĂ
67	3030/28	303132	2900	FÂNEAȚĂ
68	3031/4	303140	2900	FÂNEAȚĂ
69	3031/5	303141	2900	FÂNEAȚĂ
70	3030/25	303129	2800	FÂNEAȚĂ
71	3030/29	303133	2700	FÂNEAȚĂ
72	3172/3	303462	2700	FÂNEAȚĂ
73	3036/8	303173	2500	FÂNEAȚĂ
74	3182/1/14	303566	2500	FÂNEAȚĂ
75	3182/2/6	303590	2500	FÂNEAȚĂ
76	3001/1/2	305003	2500	FÂNEAȚĂ
77	3001/1/4	305005	2500	FÂNEAȚĂ
78	3001/2/4	305011	2500	FÂNEAȚĂ
79	3001/2/5	305012	2500	FÂNEAȚĂ
80	3001/2/7	305014	2500	FÂNEAȚĂ
81	3001/2/8	305015	2500	FÂNEAȚĂ
82	3004/10	305028	2500	FÂNEAȚĂ
83	3004/36	305053	2500	FÂNEAȚĂ
84	3009/6	305059	2500	FÂNEAȚĂ
85	3009/9	305062	2500	FÂNEAȚĂ
86	3009/12	305065	2500	FÂNEAȚĂ
87	3009/13	305066	2500	FÂNEAȚĂ

88	3009/17	305070	2500	FÂNEAȚĂ
89	3009/19	305072	2500	FÂNEAȚĂ
90	3009/20	305073	2500	FÂNEAȚĂ
91	3009/23	305076	2500	FÂNEAȚĂ
92	3206/67	304154	2400	FÂNEAȚĂ
93	2488/11	305298	2300	FÂNEAȚĂ
94	2505	305311	8440	PSPD
95	2489	305312	14253	PSPD

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Petriș și se aprobă întabularea definitivă în proprietatea privată a Comunei Petriș a imobilelor identificate la art. 1 solicitându-se OCPI Arad – BCPI Lipova efectuarea înscrierilor corespunzătoare în Cartea funciară.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul comunei Petriș, prin serviciile de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Petriș;
- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad – BCPI Lipova ;
- Prin afișare pe site www.comunapetris.ro.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI PETRIȘ
Ionel-Gheorghe BERARI

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PETRIȘ
Ionela-Georgeta SGÂRDEA