



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PETRIȘ



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.23 din 19.02.2026

*privind actualizarea unor imobile intabulate cu prilejul derulării măsurătorilor de integrare sistematică în Programul Național de Cadastru și Carte Funciară*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 14 alin. (7) lit. a) și d) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit.c), art. 286 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și complerările ulterioare;

### Ținând cont de:

- referatul Compartimentului agricol nr. 374/11.02.2026 cu privire la finalizarea lucrărilor de înregistrare sistematică pentru terenurile extravilane (agricol), zona cooperativizată (care a făcut obiectul eliberării titlurilor de proprietate), Finanțările I - VI din cadrul PNCCF;
- procesul verbal din data de 18.02.2026 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Petriș prin care membrii comisiei sunt de acord cu trecerea terenurilor menționate în referat în domeniul privat al comunei Petriș, în vederea valorificării acestora precum și trecerea în domeniul public a terenurilor care sunt ape curgătoare – canal.

### Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 478/19.02.2026 al primarului comunei Petriș;
- raportul de Specialitate nr. 479/19.02.2026 prin care se propune aprobarea trecerii în domeniul public al unor imobile;
- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Petriș;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PETRIȘ**  
adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea următoarele imobile, intabulate cu prilejul derulării Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, conform tabelului de mai jos:

| Nr. Crt. | Nr. parcelă | Nr. Carte Funciară | Suprafața mp | Categoria de folosință |
|----------|-------------|--------------------|--------------|------------------------|
| 1        | 2987        | 302303 Petriș      | 6336         | Ape curgătoare - canal |

|    |          |               |      |                        |
|----|----------|---------------|------|------------------------|
| 2  | 3170/1   | 303459 Petriș | 5212 | Ape curgătoare - canal |
| 3  | 3168/1   | 303455 Petriș | 4627 | Ape curgătoare - canal |
| 4  | 3055     | 303250 Petriș | 3477 | Ape curgătoare - canal |
| 5  | 3230     | 303520 Petriș | 3363 | Ape curgătoare - canal |
| 6  | 3029/2   | 303103 Petriș | 3336 | Ape curgătoare - canal |
| 7  | 3245     | 301909 Petriș | 3240 | Ape curgătoare - canal |
| 8  | 3206/104 | 304187 Petriș | 3085 | Ape curgătoare - canal |
| 9  | 3444     | 302588 Petriș | 3038 | Ape curgătoare - canal |
| 10 | 3204     | 303882 Petriș | 2838 | Ape curgătoare - canal |
| 11 | 3274     | 301910 Petriș | 2783 | Ape curgătoare - canal |
| 12 | 3148     | 303302 Petriș | 2642 | Ape curgătoare - canal |
| 13 | 3163     | 303502 Petriș | 2261 | Ape curgătoare - canal |
| 14 | 3396     | 302650 Petriș | 2160 | Ape curgătoare - canal |
| 15 | 3021     | 305111 Petriș | 2132 | Ape curgătoare - canal |
| 16 | 3000/48  | 305001 Petriș | 2087 | Ape curgătoare - canal |
| 17 | 3054     | 303176 Petriș | 1860 | Ape curgătoare - canal |
| 18 | 3234     | 302515 Petriș | 1768 | Ape curgătoare - canal |
| 19 | 3000     | 305110 Petriș | 1711 | Ape curgătoare - canal |
| 20 | 3297     | 303762 Petriș | 1696 | Ape curgătoare - canal |
| 21 | 3000/47  | 305000 Petriș | 1555 | Ape curgătoare - canal |

|    |         |               |      |                        |
|----|---------|---------------|------|------------------------|
| 22 | 3380    | 303414 Petriș | 1314 | Ape curgătoare - canal |
| 23 | 2985    | 302294 Petriș | 1108 | Ape curgătoare - canal |
| 24 | 3055    | 303186 Petriș | 1101 | Ape curgătoare - canal |
| 25 | 3396    | 302631 Petriș | 985  | Ape curgătoare - canal |
| 26 | 3365    | 302309 Petriș | 953  | Ape curgătoare - canal |
| 27 | 2986    | 302292 Petriș | 937  | Ape curgătoare - canal |
| 28 | 3379    | 303389 Petriș | 924  | Ape curgătoare - canal |
| 29 | 3381    | 303422 Petriș | 775  | Ape curgătoare - canal |
| 30 | 3204    | 305099 Petriș | 734  | Ape curgătoare - canal |
| 31 | 2983    | 302298 Petriș | 726  | Ape curgătoare - canal |
| 32 | 3200    | 303516 Petriș | 717  | Ape curgătoare - canal |
| 33 | 3178/2  | 303511 Petriș | 699  | Ape curgătoare - canal |
| 34 | 3159/17 | 303276 Petriș | 561  | Ape curgătoare - canal |
| 35 | 2495    | 305310 Petriș | 557  | Ape curgătoare - canal |

**Art. 2.** Se atestă și se aprobă intabularea definitivă în domeniul public al Comunei Petriș a imobilelor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, prin efectuarea operațiunilor care se impun la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primarul comunei Petriș prin aparatul propriu de specialitate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituției Prefectului-Județul Arad;
- Primarul comunei Petriș;
- Compartimentul contabilitate;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad – BCPI Lipova;
- Prin afișare la avizier și pe site [www.comunapetris.ro](http://www.comunapetris.ro).

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL COMUNEI PETRIȘ  
**Ionel-Gheorghe BERARI**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PETRIȘ  
**Ionela-Georgeta SGÂRDEA**