



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINOSU



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.10 din 16.02.2026

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă și/sau licitație publică cu strigare a unor suprafețe de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Tinosu

Văzând :

- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 865/16.02.2026, prin care primarul comunei Tinosu propune aprobarea închirierii prin atribuire directă și/sau licitație publică cu strigare a unor suprafețe de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Tinosu;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort și înregistrat sub nr. 866/16.02.2026;
- avizul comisiei pentru activități juridice și disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

Având în vedere:

- art.9 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 alin.(3) și alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- Ordinul nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune/închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;
- art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 351/18.12.2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, pentru anul fiscal 2026;
- prevederile Amenajamentului pastoral întocmit pentru pășunile aflate în domeniul privat al Comunei Tinosu, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Tinosu nr.21/27.04.2017.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.b), art. 133 alin.(2) lit.a), art.139 alin. (1), coroborate cu prevederile art. 196 alin.(1) lit.a) și ale art 200 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tinosu adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă **Regulamentul** privind organizarea pășunatului, precum și exploatarea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Tinosu, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști aparținând

domeniului privat al comunei Tinosu, pe o perioadă de **10 ani**, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice, având animale înscrise în RNE (Registrul Național al Exploatațiilor), membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul Comunei Tinosu.

(2) În cazul în care pentru același lot se depun două sau mai multe oferte și/sau nu există cereri eligibile pentru atribuirea directă ori rămân suprafețe nesolicitate, se va continua procedura de închiriere prin licitație publică cu strigare.

Art.3 **Disponibilul de pajiști** pentru anul 2026 și prețurile de închiriere sunt cele prevăzute în **Anexa nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă **Caietul de sarcini** pentru închirierea prin atribuire directă/licitație publică cu strigare a unor suprafețe de pajiști din proprietatea privată a comunei Tinosu, conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă **Documentația de atribuire** directă/licitație publică cu strigare pentru închirierea unor suprafețe de pajiști din proprietatea privată a comunei Tinosu, conform **Anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. (1) Atribuirea directă a unor suprafețe de pajiști din proprietatea privată a Comunei Tinosu se va organiza în data de 26.03.2026, începând cu ora 10,00, la sediul Primăriei Comunei Tinosu.

(2) Licitația publică cu strigare privind închirierea unor suprafețe de pajiști din proprietatea privată a Comunei Tinosu se va organiza în data de 07.04.2026, începând cu ora 10,00, la sediul Primăriei Comunei Tinosu.

Art.7 Se aprobă **Contractul de închiriere** – model-cadru, prevăzut în **Anexa nr.5**, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.8 (1) Componența Comisiei de atribuire se va stabili prin dispoziția primarului.

(2) Se desemnează domnul consilier local, membru în Comisia de atribuire directă/licitație publică cu strigare și domnul consilier local, membru supleant.

Art.9 (1) Componența Comisiei de soluționare a contestațiilor se va stabili prin dispoziția primarului.

(2) Se desemnează domnul consilier local, membru în Comisia de soluționare a contestațiilor și domnul consilier local, membru supleant.

Art.10 Se împuternicește primarul comunei Tinosu să semneze contractele de închiriere.

Art.11 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TINOSU
Iulian-Gabriel ANDREI

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TINOSU
Eugenia DUMITRU