



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.25 din 10.03.2026

privind reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și acordarea unor facilități fiscale pentru anul 2026

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. VII-IX din OUG nr. 9/2026;
- b) prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al inițiatorului, Viceprimarul Comunei Bunești, Radu Cristian Vasile;

Luând act de:

- a) Raportul compartimentului de specialitate;
- b) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUNEȘTI

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap accentuat și/sau a reprezentantului legal, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile prevăzute la alin. (1)-(2) se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 2. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (1), pentru persoana cu handicap grav și/sau reprezentantul legal.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (2), pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal.

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art. 3. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, având capacitatea cilindrică sub 2.000

cmc, aflat în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav și/sau a reprezentantului legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe mijloacele de transport, în aceleași condiții, pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal, potrivit OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile se aplică pe baza documentelor justificative și produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora, conform prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

Art. 4. (1) Pentru anul fiscal 2026, se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădiri a clădirilor folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(2) Scutirea prevăzută la alin. (1) se acordă pentru clădirea/clădirile în care se desfășoară efectiv activitatea sportivă, pe baza destinației și utilizării reale a acesteia/acestora, conform documentelor depuse de contribuabil și verificărilor organului fiscal local.

Art. 5. Acordarea reducerilor prevăzute la art. 1–4 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative stabilite prin grija Primarului Comunei Bunești.

Art. 6. (1) În aplicarea prevederilor art. 457 alin. (6 ind. 1) și (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, valoarea impozabilă a clădirii determinată potrivit art. 457 alin. (1)-(6) se reduce, în funcție de anul terminării clădirii, astfel:

a) cu 15%, pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal;

b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin. (1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, anul terminării se actualizează și se consideră anul în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile art. 457 alin. (6 ind. 2) Cod fiscal.

Art. 7. (1) În temeiul art. VIII din OUG nr. 9/2026, pentru anul 2026, cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX din Legea nr. 227/2015 se stabilesc la nivelul minim prevăzut de lege (0%).

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice prevederi contrare din hotărâri de consiliu anterioare și din actele subsecvente acestora, cu privire la cotele adiționale.

Art. 8. (1) Primarul Comunei Bunești, cu sprijinul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Compartimentul de impozite și taxe locale va proceda la regularizarea sumelor plătite în plus, prin compensare cu obligații restante/viitoare sau restituire, conform legii.

Art. 9. Secretarul General al Comunei Bunești va asigura comunicarea prezentei hotărâri către Primarul Comunei Bunești, precum și aducerea la cunoștință publică, potrivit legii.

INIȚIATOR PROIECT:
Viceprimarul comunei Bunești
Cristian-Vasile RADU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BUNEȘTI
Paul-Nicușor BLOTOR