



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGÂRLA



Strada Șos. București nr. 112, cod poștal: 077055, Tel: 021.313.15.90, Fax : 021.313.73.98
e-mail: contact@primariaciorogarla.ro, web: www.primariaciorogarla.ro
Cod de identificare fiscală: 4532450

Nr. 3669 / 11-03 2026

ANUNȚ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului proiectului

**„Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla
prin dotare cu Buldoexcavator” și depunerea cererii de finanțare**

Informații suplimentare privind proiectul de hotărâre pot fi solicitate la Primăria comunei Ciorogârla – luni, marti, miercuri, joi, orele 8,30 – 16,00; vineri între orele ; 8,30 – 14,00, la telefonul direct 021.313.15.90 sau pe adresa de email : contact@primariaciorogarla.ro.

PRIMAR
George NICULA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



Nr. 10 / 11-03. 2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului proiectului „Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator” și depunerea cererii de finanțare

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 3668 / 11-03. 2026

Raportul de specialitate nr. 3667 / 11-03. 2026,

Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, servicii și comerț,

Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, culte religioase, protecția socială, activități sportive, de agrement și turistice;

Avizul Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, apărarea drepturilor omului, ordinii și liniștii publice;

În conformitate cu :

Prevederile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art.2 alin.(2), art.80 și art.84 din Legea nr.24/200 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114/2019 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene,

Sprijinul din FEADR destinat Grupurilor de Acțiune Locală stabilit în funcție de suprafața și populația din teritoriul acoperit de parteneriat și de calitatea Strategiilor de Dezvoltare Locală,

Ghidul solicitantului pentru apelul de proiecte Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, sesiunea nr.1 an 2025, lansat de Asociația GAL Sabar Ilfov Sud,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin.(4) lit.d), art. 139 alin. (1) coroborat cu art.96 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Ciorogâr, întrunit în ședință,



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă depunerea cererii de finanțare și implementarea proiectului „Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator” în cadrul apelului de proiecte *Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice*, sesiunea nr.1 an 2025, lansat de Asociația GAL Sabar Ilfov Sud.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală aferente investiției conform cererii de finanțare, în cuantum de 599.756 lei cu TVA, din care:

- Cheltuieli eligibile 467.946 lei,
- Cheltuieli neeligibile 131.810 lei din care 98.268,86 lei reprezintă TVA aferent cheltuielilor eligibile care se solicită de la bugetul de stat conform contractului de finanțare și a OUG nr.85/2023.

Art. 3 Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Planul Strategic 2023-2027, potrivit legii, precum și asigurarea cofinanțării investiției/serviciilor (dacă este cazul). Proiectul nu va fi generator de venit.

Art. 4 Se aprobă asigurarea veniturilor necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul proiectului și/sau sustenabilitatea serviciilor publice dezvoltate prin intermediul proiectului.

Art.5 Se aprobă desemnarea domnului Primar Nicula George în relația cu Asociația GAL Sabar Ilfov Sud și AFIR, pentru derularea proiectului și mandatare semnare contract de finanțare.

Art.6 Se aprobă necesitatea și oportunitatea investiției, precum și caracteristicile tehnice ale proiectului, așa cum sunt prezentate în anexa 1 la prezenta hotărâre, respectiv memoriul tehnic al proiectului.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - județul Ilfov, Asociației GAL Sabar Ilfov Sud și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și în Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR
PRIMAR,
George NICULA

MEMORIU JUSTIFICATIV

„Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator”

1. DATE GENERALE

1.1 Foaie de capăt

Elaborator: EXPERTIA CONSULTANȚA SRL



Data elaborării: 05.03.2026

1.2 Denumirea/ Numele solicitantului și date de identificare ale acestuia

Solicitant	Comuna Ciorogârla, județ Ilfov
Adresă solicitant	Str Bucuresti Nr. 122, Comuna Ciorogârla, Judetul Ilfov
Telefon	021.313.15.90
Fax	021.313.73.98
E-mail	contact@primariaciorogarla.ro

1.3 Scurt istoric al solicitantului

Comuna Ciorogârla este situată în partea de vest a Județului Ilfov, în vestul Bucureștiului la aproximativ 9 km față de punctul zero al Capitalei.

Comuna Ciorogârla se învecinează:

- la nord și nord-est: Comuna Dragomirești-Vale, Județul Ilfov
- la est: Comuna Chiajna, Județul Ilfov
- la sud și sud-est: Comuna Domnești, Județul Ilfov la sud-vest: Comuna Grădinari, Județul Giurgiu
- la vest: Comuna Bolintin-Deal, Județul Giurgiu
- la nord-vest: Comuna Joita, Județul Giurgiu

Accesul rutier spre Comuna Ciorogârla se realizează prin:

a. A1 Autostrada București-Pitești care vine de la București și străbate teritoriul comunei pe granița acesteia cu Comuna Dragomirești-Vale, Județul Ilfov, de la est la nord spre Comuna Bolintin-Deal, Județul Giurgiu către Pitești;

b. DJ 601: București – Ciorogârla – Roata de Jos (GR); strabate Comuna Ciorogarla de la est la vest, din A1 (E81) – Comuna Ciorogarla – catre limita de Judet Giurgiu, Comuna Bolintin-Deal;

c. DJ 602: București – Domnești – Dârvari – Ciorogârla – Joița (GR) – Chitila – Buftea; strabate Comuna Ciorogarla de la nord limita de Judet Ilfov cu Judetul Giurgiu, Comuna Joița, spre sudul Comunei Ciorogarla catre nordul Comunei Domnesti, Judetul Ilfov

d. DJ 401A: Găești (DB) – Ciorogarla (IF) – Dârvari (Comuna Ciorogarla, Judetul IF) – Domnești – Bragadiru – Măgurele – Jilava – Crețești – Vidra; din DJ602 catre vestul Comunei Ciorogarla pana la granita cu Judetul Giurgiu, Comuna Gradinari.

Comuna Ciorogarla, Judetul Ilfov are o suprafata totala de de 3.447 ha, din care:

a. intravilan = 3.397 ha, reprezentand 98,55% din suprafata totala a comunei, de 3.447 ha;

b. extravilan = 50 ha, reprezentand 1,45% din suprafata totala a comunei, de 3.447 ha.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, Comuna Ciorogarla are in componenta 2 sate: Ciorogarla – resedinta de comuna

Darvari – sat component

Localitatea Ciorogarla care este resedinta de comuna, are principalele functii social-economice, administrative, agricole, la nivel de comuna.

In raport cu pretabilitatea folosintelor fondului funciar, zonarea agro-economica include:

- zone cu functiuni dominant agricole, respectiv zone specializate in cultura mare;
- zone de activitati comerciale din sfera micii industrii si a depozitelor.

Comuna Ciorogarla are in perspectiva posibilitati de dezvoltare a unor noi functiuni economice, in special de mica industrie si de servicii.

Conform recensământului, populația comunei Ciorogarla se ridică la 6.792 de locuitori.

1.4 Obiecte de activitate ale solicitantului

(pentru care solicitantul are certificate constatatoare de la Oficiul Registrului Comerțului in sensul că desfășoară respectivele activități)

Nu este cazul

1.5 Principalele mijloace fixe aflate în patrimoniul solicitantului, ce prezintă relevanță cu scopul proiectului

Pentru analiza acestui aspect, în cadrul proiectului a fost utilizată lista mijloacelor fixe a beneficiarului, pentru a identifica alte mijloace fixe aflate în patrimoniul solicitantului, ce prezintă relevanță cu scopul proiectului.

Au fost identificate următoarele:

Denumire mijloc fix	Data / anul achiziției
UTILAJE	
Buldoexcavator JCB 3CX	2008

Denumire mijloc fix	Data / anul achiziției
accesorii	
Cupa	2008

Beneficiarul proiectului a utilizat utilajul menționat în tabelul de mai sus, astfel încât în prezent prezintă un grad de uzură morală și tehnică ridicat

2. DESCRIEREA PROIECTULUI

2.1 Denumirea investiției

„Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator”

2.2 Elaborator (coordonate de identificare)

SC Expertia Consultanță SRL având sediul în București, Sector 2, str. Berechet, nr. 9, bl. T31A, sc. 1, et. 6, ap. 130, e-mail expertiaconsultanta@gmail.com, telefon: 0742850859, număr de înregistrare J2025081410007/23.10.2025, CUI 52761080, reprezentată prin administrator Pasztor Lidia, în calitate de prestator servicii de consultanță în management, conform contract de consultanță încheiat cu beneficiar **Comuna Ciorogârla, județ Ilfov**.

2.3 Amplasamentul proiectului (regiunea, județul, localitatea)

Amplasamentul proiectului este pe teritoriul GAL Sabar Ilfov Sud, în comuna Ciorogârla, județul Ilfov, regiunea de dezvoltare București Ilfov.

2.4 Descrierea activității propuse prin proiect.

Prin prezentul proiect, comuna Ciorogârla propune achiziția unui buldoexcavator, pentru realizarea optimă a activităților de întreținere a domeniului public și intervenții în situații de urgență.

2.5 Fundamentarea necesității și oportunității investiției.

La nivelul comunităților rurale există numeroase probleme privind crearea condițiilor unui trai decent pentru populație și imposibilitatea asigurării unor servicii de bază prin lipsa unei logistici corect dimensionate cu domeniul public, lungimea drumurilor de interes local și calitatea acestora, populație, număr de gospodării, etc. Prin prezentul proiect se dorește dotarea Compartimentului Administrativ și transport cu un utilaj- Buldoexcavator.

În Registrul de active fixe al Comunei Ciorogarla figurează un Buldoexcavator (achiziționat în leasing) cu două cupe de taluzare de 1200mm 3CX/4CX.

Prezentă investiție este imperativă în contextul unei **expansiuni urbane accelerate** a Comunei Ciorogarla, fenomen care a generat o creștere proporțională a rețelei de drumuri și a suprafeței domeniului public ce necesită întreținere.

În prezent, capacitatea de intervenție a administrației locale este sever limitată de **starea avansată de degradare** a parcului auto existent, majoritatea utilajelor fiind deja casate sau prezentând un grad de uzură morală și tehnică ridicat. Această situație generează **costuri de întreținere nesustenabile** și forțează instituția să apeleze la externalizarea serviciilor prin închirierea de utilaje de la terți, generând presiuni suplimentare asupra bugetului local.

Achiziția unui **buldoexcavator multifuncțional** va asigura:

1. **Autonomia operativă:** Execuția în regie proprie a lucrărilor de reparații drumuri și întreținere a domeniului public.
2. **Eficiență financiară:** Eliminarea costurilor ridicate cu închirierea și reducerea cheltuielilor de mentenanță pentru echipamentele învechite.
3. **Siguranța cetățeanului:** Capacitate de intervenție rapidă și eficientă în cazul situațiilor de urgență sau al fenomenelor meteo extreme.

Prin această dotare, Comuna Ciorogarla își va putea îndeplini obligațiile administrative față de cetățeni într-un mod modern, rapid și economicos.

Beneficiar direct al proiectului va fi Compartimentul Administrativ și transport al Comunei Ciorogarla din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Ciorogarla, Județul Ilfov. Indirect, de rezultatele proiectului vor beneficia pe termen lung locuitorii comunei, dar și locuitorii comunelor vecine. La nevoie și în situații deosebite, utilajul poate fi folosit și pentru intervenții la obiective private, atunci când situațiile de fapt pot fi generatoare de risc pentru colectivitate.

Prin achiziționarea utilajului se propune întărirea capacității autorității publice locale din comuna, de a gestiona eficient serviciile publice din subordinea sa prin demararea procesului de modernizare.

Această achiziție se încadrează în tipul de sprijin prevăzut în ghidul solicitantului- Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2025 lansat de ASOCIATIA GAL SABAR ILFOV SUD

Totodată, această investiție se află în strânsă corelare cu Strategia de dezvoltare a Județului Ilfov cât și a Strategiei de Dezvoltare Locală a parteneriatului GAL SABAR ILFOV SUD din care UAT Ciorogarla face parte.

Investiția propusă poate funcționa independent de alte investiții, necreându-se astfel condiții artificiale pentru a beneficia de sprijin și a obține un avantaj care contravine obiectivelor măsurii.

Utilajul pe care solicitantul dorește să-l achiziționeze este modern, cu consum redus de combustibil și se supune standardelor comunitare privind prevenirea și controlul integrat al poluării fiind conform legislației naționale și standardelor armonizate cu legislația UE, ținându-se cont ca dotările să fie dimensionate și corelate cu suprafața pentru care vor fi folosite.

Pentru realizarea și implementarea acestui proiect, beneficiarul solicită finanțare în cadrul apelului de selecție lansat de GAL SABAR ILFOV SUD, Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2025.

Entitatea responsabilă cu implementarea proiectului este Comuna Ciorogarla, Județul Ilfov, prin reprezentant legal, primarul comunei, Nicula George.

Sprijinul acordat prin Intervenția pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2025 va contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai pentru populația rurală, la stoparea fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor rural - urban, la încurajarea comunităților rurale în valorificarea și promovarea resurselor, tradițiilor și va oferi șanse egale pentru locuitorii mediului rural. Proiectul ține cont de nevoile identificate în teritoriul GAL SABAR ILFOV SUD.

Cel mai important aspect care se evidențiază odată cu implementarea acestui proiect, constă în ridicarea nivelului de dezvoltare al județului Ilfov, contribuind astfel la atingerea obiectivelor generale pe care România trebuie să le îndeplinească ca stat membru UE.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă dezvoltarea teritorială echilibrată a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă.

Obiectivele specifice propuse prin prezentul proiect:

- Îmbunătățirea serviciilor locale de bază destinate populației rurale;
- Creșterea nivelului de trai și implicit a calității vieții în mediu rural;
- Dezvoltarea infrastructurii de bază și a serviciilor rurale prin achiziția de utilaje și echipamente în vederea dotării Compartimentului Administrativ și transport;
- Îmbunătățirea accesului la serviciile publice de bază pentru populația din teritoriul GAL SABAR ILFOV SUD;
- Creșterea numărului de locuitori din comuna Ciorogarla care beneficiază de servicii îmbunătățite;
- Reducerea disparităților dintre zonele rurale din cadrul teritoriului și zonele urbane învecinate;

În acest context, proiectul are impact microregional și demonstrează că investiția propusă contribuie la reducerea sărăciei, îmbunătățirea nivelului de trai, îmbunătățirea condițiilor de viață, asigurarea serviciilor locale de bază.

Prin achiziționarea utilajului propus prin proiect se vor realiza următoarele obiective operationale:

- prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență cauzate de inundații, incendii, cutremure, fenomene meteo extreme, etc.

În prezent, pentru realizarea acestor acțiuni este necesară acțiunea închirierii de echipamente, cu asumarea riscului indisponibilității produselor sau asigurarea unui nivel scăzut de calitate, având drept consecință costuri ridicate de utilizare ce aduc presiune asupra bugetului local.

Achiziționarea încărcătorului frontal va conduce la asigurarea beneficiilor atât economice cât și sociale. În acest fel, comunitatea nu va mai cheltui sume semnificative pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență prin terți, putând interveni prompt și direct.

Prin implementarea acestui proiect, la nivelul UAT-ului, vor fi asigurate următoarele tipuri de activități :

1. Intervenții în situații de urgență (inundații, cutremure, incendii, condiții meteo nefavorabile etc.)
2. Acțiunile preventive în vederea diminuării efectelor inundațiilor implică:
 - Amenajarea torenților a vailor împotriva erodării
 - Intretinerea malurilor și regularizarea cursurilor de ape
 - Refacerea terasamentelor deteriorate datorită eroziunilor provocate de topirea zăpezilor.

Astfel, dotarea și eficientizarea Compartimentului Administrativ și transport, Aparatul de specialitate al primarului Comunei Ciorogarla, va conduce la :

- Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiei și comunității rurale din Comună.
- Creșterea calității serviciilor asigurate populației;
- Creșterea gradului de acces a populației la aceste servicii îmbunătățite .

Necesitatea investiției este determinată și de următoarele considerente de ordin practic :

- Posibilitatea obținerii de finanțare nerambursabilă prin intermediul apelului de selecție lansat de GAL SABAR ILFOV SUD, măsura, în scopul îmbunătățirii nivelului de trai a locuitorilor din comuna cât și a celor din comunele învecinate.
- Dotarea Compartimentului Administrativ și transport cu utilaj modern și performant, în ceea ce privește posibilitatea intervenției rapide și permanente în cazul situațiilor de urgență, acțiune obligatorie a unității administrativ teritoriale.
- În aceste condiții implementarea proiectului, este oportună, mai ales luând în considerare faptul că, UAT-ul beneficiază de o intensitate a sprijinului nerambursabil de 100%.
- Investiția propusă se regăsește în corelare cu Strategia de Dezvoltare Locală a Județului Ilfov cât și cu SDL GAL SABAR ILFOV SUD.
- Posibilitatea de intervenție rapidă în cazuri de necesitate impuse de fenomene meteorologice nefavorabile/extreme sau dezastre naturale, pentru regularizarea văilor în cazuri de inundații

iminent, înlăturarea alunecărilor de teren, îndepărtarea de pe partea carosabilă a diverselor obstacole aduse de furtuni și vijelii.

Proiectul se încadrează în strategia de dezvoltare locală al județului Ilfov. Proiectul aduce beneficii sociale importante ca:

- o Îmbunătățirea condițiilor de viață
- o Accesul populației la serviciile publice rurale îmbunătățite

Oportunitatea investiției

- Accesarea de fonduri europene, fara de care investitia nu ar fi una viabila.
- Atragerca de noi investitori, ca urmare a implementarii proiectului.
- Realizarea de economii la bugetul local
- Creșterea atractivității zonei
- Reducerea discrepantelor interregionale

Au fost identificate resursele financiare, tehnice și umane necesare implementării și operării investiției ținându-se cont de faptul că, implementarea proiectului rezolva un set de probleme complexe cu care se confrunta pe de o parte administrația publică a comunei, iar pe de altă parte locuitorii acesteia.

Utilizatorii au acces liber și nediscriminatoriu, în condițiile legii, la serviciile de administrare domeniu public pe teritoriul unității administrativ — teritoriale în a căror rază își au reședința/ sediul sau își desfășoară activitatea.

Proiectul/investiția îndeplinește condițiile de eligibilitate, conform Ghidului solicitantului Intervenția: Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2025. Proiectul/investiția îndeplinește criteriile de selecție, conform Ghidului solicitantului Intervenția: Intervenție pentru investiții la scară mică și servicii publice, Sesiunea NR 1 AN 2025

Activitățile principale pentru care utilajul propus este necesar, sunt cele pentru întreținere domeniu public (lucrări la drumuri comunale și străzi, la rețele de utilități, întreținere șanțuri și rigole), situații de urgență și gestionarea deșeurilor.

În prezent, aceste tipuri de activități sunt realizate cu buldoexcavatorul aflat în dotarea primăriei, utilaj cu grad avansat de uzură care generează costuri ridicate de întreținere și frecvente defecțiuni tehnice, fiind achiziționat în decembrie 2016.

Problemele/situațiile frecvente pentru care avem nevoie de utilajul propus sunt: defecțiuni tehnice frecvente, intervenții urgente care necesită reacție rapidă, întreținerea drumurilor locale, situații generate de fenomene meteo, ineficiența economică a utilajului vechi.

3. DATE PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ ȘI MANAGEMENTUL PROIECTULUI

Departamentul care va gestiona utilajul: compartiment Administrativ si transport

Personalul care va manipula utilajul este: Alexandru Gigi

Responsabil legal (nume, prenume, funcție în cadrul organizației): Nicula George, Primar

Responsabil legal de proiect va fi dl. Primar Nicula George, CI seria IF, Nr. 880428, CNP 1780425472514, eliberat la data de 31.05.2023 de catre SPCLEP Domnesti, valabil pana la data de 03.08.2031.

Managementul proiectului se va asigura de o echipa din cadrul aparatului de specialitate al Primarului împreună experții din partea firmei de consultanță, asigurându-se astfel o comunicare mai buna cu finanțatorul si eficienta in implementarea proiectului.

Primarul Comunei Ciorogarla, domnul Nicula George, îndeplinește o funcție de autoritate publică și este șeful administrației publice locale a Comunei Ciorogarla, județ Ilfov, și al aparatului de specialitate pe care îl conduce și coordonează conform art.61 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Reprezentantul legal este responsabil de proiect atât în perioada de implementare cat si în perioada de monitorizare.

4. DESCRIEREA ACHIZIȚIILOR REALIZATE PRIN PROIECT

Nr. ctr.	Denumire/ Tip utilaj/ Echipament	Număr bucăți	Valoare fără TVA -lei-	TVA -lei-	Total cu TVA -lei-
1.	Buldoexcavator	1	445.663,75	93.589,39	539.253
TOTAL			445.663,75	93.589,39	539.253

4.1 Caracteristicile tehnice și funcționale ale utilajelor/echipamentelor tehnologice/echipamentelor de transport/dotărilor ce urmează a fi achiziționate prin proiect

Prin proiect se propune achiziția unui Buldoexcavator cu accesorii care va îndeplini caracteristici tehnice conform ofertelor ce au stat baza constituirii bugetului proiectului, atașate la prezenta nota justificativă.

Pentru analiza ofertelor disponibile pe piață au fost solicitate oferte de la comercianți.

Solicitarea de oferte de la comercianți a fost realizată pentru a avea o imagine actuală a valorilor utilajului, dar și a dotărilor cât mai complete pentru necesitatea identificată a primăriei.

Astfel, ofertele din cadrul proiectului sunt:

Nr. ctr.	Sursa / Denumire produs / Specificații tehnice	Preț (euro fără TVA) Dată
1.	Bergerat Monnoyeur SRL Buldoexcavator CAT 428 Specificații tehnice: •Motor: CAT C3.6 cu o putere de 94 CP, dotat cu sistem AdBlue •Transmisie: Cutie manuală cu 4 trepte înainte/înapoi și diferențial blocabil 100% pe puntea spate Echipare și Dotări: •Cupă încărcător multifuncțională (1,03) și kit furci stivuitor •Braț de excavare telescopic cu adâncime de săpare de 5.700 mm •Sistem "Ride Control" pentru amortizarea vibrațiilor și aer condiționat în cabină •Pachet de protecție inclus (grilaje lumini, protecție cardan și aripi roți)	97.000 euro fără TVA 20.02.2026
2.	Catalog online AFIR Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D S5 Specificații tehnice: Adâncimea de lucru: 5785 mm Norma de poluare: Stage V Putere nominală: 98 CP Transmisie - tip: PowerShuttle Roți (Anvelope) - dimensiune (șenile): Roți fata: 12.5-18, Roți spate: 16.9-28 Capacitate cilindrică: 3600cmc, 4 cilindri Cutie de viteze - tip, viteze: Mecanica, 4 trepte Greutăți adiționale - nr. kg (spate, față): Contragreutate frontală 362kg Cabină: Da Climatizare - tip: Incalzire si ventilatie Înălțimea maximă de ridicare a cupei încărcător: 4474 mm Forța de rupere la excavare: 6088 kgf Forța de rupere la cupa de încărcător: 6342 kgf Braț (standard/extensibil): Extensibil Cupe - tip, dimensiuni: Cupa fata multifunctionala 6 in 1, cupa spate 610mm Marca motorului: FPT Tip acționare braț: Hidraulic	87.500 euro fără TVA 15.08.2025
3.	Catalog online AFIR Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 LANEI DCA2 Specificații tehnice: Adâncimea de lucru: 5700 mm Norma de poluare: Stage V Putere nominală: 95 CP Transmisie - tip: Powershuttle Roți (Anvelope) - dimensiune (șenile): Michelin 340 80-20 (fata)/ 480 80-26	100.300 euro fără TVA 20.05.2025

Nr. ctr.	Sursa / Denumire produs / Specificații tehnice	Preț (euro fără TVA) Data
	(spate) GPS: Da - Aplicație VisionLink Capacitate cilindrică: 3600 cmc (4 pistoane) nr.pistoane Cutie de viteze - tip, viteze: Manuala 4F/4R Cabină: Protejată ROPS & FOPS, închisă Climatizare - tip: Aer condiționat Alte caracteristici: Linie picon Înălțimea maximă de ridicare a cupei încărcător: 3462 mm Forța de rupere la excavare: 6467 kgf Forța de rupere la cupa de încărcător: 6604 kgf Braț (standard/extensibil): Extensibil Cupe - tip, dimensiuni: Cupa multifuncțională cu furci - 2406 mm, capacitate 1,03 mc; Cupa excavare 610 mm Marca motorului: Cat Tip acționare braț: Hidraulic Motor Cat C3.6, Monitor cu taste, Protecții (stopuri, cardan, stabilizatori, aripi roți), Comenzi mecanice, Girofar, Cuple rapide	
4.	Catalog online AFIR Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 BHL11B Specificații tehnice: Adâncimea de lucru: 5700 mm Norma de poluare: Stage V Putere nominală: 95 CP Transmisie - tip: POWERSHIFT Roți (Anvelope) - dimensiune (șenile): Michelin 340 80-20 (fata)/ 480 80-26 (spate) GPS: Da - Aplicație VisionLink Capacitate cilindrică: 3600 cmc (4 pistoane) nr.pistoane Cutie de viteze - tip, viteze: SEMIAUTOMATA 4F/3R Cabină: Protejată ROPS & FOPS, închisă Climatizare - tip: Aer condiționat Alte caracteristici: Linie picon Înălțimea maximă de ridicare a cupei încărcător: 3492 mm Forța de rupere la excavare: 6467 kgf Forța de rupere la cupa de încărcător: 5997 kgf Braț (standard/extensibil): Extensibil Cupe - tip, dimensiuni: Cupa multifuncțională cu furci - 2406 mm, capacitate 1,03 mc; Cupa excavare 610 mm Marca motorului: Cat Tip acționare braț: Hidraulic Cuplor rapid mecanic; Transmisie semi-automată, comenzi pilot; Pachet comenzi pilot; Balansier 4,3M extensibil, comenzi pilot; Motor 70KW STAGE V; Izolare fonică; Linie hidraulică auxiliară unidirecțională; Sistem hidraulic pentru cupa și braț; Cupa multifuncțională 1,03M3 cu dinți cu furci rabatabile; Lumini de deplasare LED; Cabina Standard; Display touch	105.800 euro fără TVA 20.05.2025

Nr. ctr.	Sursa / Denumire produs / Specificații tehnice	Preț (euro fără TVA) Dată
	screen; Scaun ; Aer Conditionat; Anvelope Michelin 340 80-20/ 480 80-26; Contragreutate 115kg; Sistem amortizare oscilații cupa în timpul deplasării; Girofar; Sistem de securitate; Sistem monitorizare prin satelit; Protecție cardan; Trusa de scule; Grila lampi semnalizare; Aripă roți față; Protecții stabilizatori; Cuple rapide; Cupa excavare 610MM	

Prin proiect se propune achiziția utilajului *buldoexcavator* ce va îndeplini caracteristici tehnice minimale-maximale, respectiv:

Nr. ctr.	Tip utilaj	Caracteristici minimale-maximale propuse
I	buldoexcavator	- Putere motor: minim 94 CP – maxim 100 CP. - Existență Cupă față multifuncțională. - Existență cupă spate excavatoare. - Normă de poluare: minim Stage V.

Pentru bugetarea proiectului au fost solicitate oferte actuale, fiind obținută oferta Bergerat Monnoyeur SRL.

Necesitatea primăriei Comunei Ciorogârla este de a achiziționa un buldoexcavator cu putere motor între 94 CP și 100 CP. Astfel am selectat în baza de date AFIR buldoexcavatoare, iar pe baza exportului am selectat utilajele situate în intervalul de putere a motorului 94CP-100CP și am eliminat ofertele care au prețul actualizat ultima dată în anii 2022, 2023, 2024, pentru ca valorile ofertelor să fie cât mai apropiate de situația economică din prezent.

Selecția ofertei pentru bugetarea proiectului s-a realizat pe baza criteriului prețul cel mai mic, respectiv Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D S5 din baza de date AFIR.

4.2 Prezentarea tehnică a construcțiilor în care urmează a fi amplasate utilajele/ dotările (inclusiv utilități)

Utilajul va fi garat în parcare sediului primăriei, pe terenul identificat cu numărul cadastral 52400.

4.3 Încadrarea utilajelor/echipamentelor tehnologice/ echipamentelor de transport/ dotărilor ce urmează a fi achiziționate prin proiect, în fluxul de lucru existent

Utilajul ce urmează a fi achiziționat va compensa nivelul de uzură al utilajului existent și va fi integrat prioritar în activitatea departamentului administrativ, astfel încât primăria să poată asigura eficiența resurselor utilizate.

Activitățile principale pentru care utilajul propus este necesar, sunt cele pentru întreținere domeniu public (lucrări la drumuri comunale și străzi, la rețele de utilități, întreținere șanțuri și rigole), situații de urgență și gestionarea deșeurilor.

5. DEVIZELE INVESTIȚIEI

Tabel comparativ al ofertelor

Beneficiar: Comuna Ciorogârla, județ Ilfov GAL: Asociația GAL Sabar Ilfov Sud Proiect: „Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator” Banca Centrală Europeană Data: 05.03.2026 Curs Euro: 5,0933				
Nr. ctr.	Ofertanți	Nr. / Dată ofertă	Valoare ofertată Euro fără TVA	Valoare ofertată lei fără TVA
1	Bergerat Monnoyeur SRL	2674/20.02.2026	97.000	494.050,10
2	Catalog online AFIR (https://bdpr.afir.info/) Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D S5	15.08.2025	87.500	445.663,75
3	Catalog online AFIR (https://bdpr.afir.info/) Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 LANE1 DCA2	20.05.2025	100.300	510.857,99
4	Catalog online AFIR (https://bdpr.afir.info/) Buldoexcavator CATERPILLAR, model 428 BHL11B	20.05.2025	105.800	538.871,14
5	Expertia Consultanță SRL	984/22.01.2026	9.817	50.000,00
Pentru bugetarea proiectului au fost solicitate oferte actuale, fiind obținută oferta Bergerat Monnoyeur SRL. Necesitatea primăriei Comunei Ciorogârla este de a achiziționa un buldoexcavator cu putere motor între 94 CP și 100 CP. Astfel am selectat în baza de date AFIR buldoexcavatoare, iar pe baza exportului am selectat utilajele situate în intervalul de putere a motorului 94CP-100CP și am eliminat ofertele care au pretul actualizat ultima dată în anii 2022, 2023, 2024, pentru ca valorile ofertelor să fie cât mai apropiate de situația economică din prezent. Selecția ofertei pentru bugetarea proiectului s-a realizat pe baza criteriului prețul cel mai mic, respectiv Buldoexcavator NEW HOLLAND, model B100 D S5 din baza de date AFIR. Oferta pentru serviciile de consultanță este cea primită de la Expertia Consultanță SRL.				

Bugetul Proiectului – deviz general
Curs Euro: 5,0933 lei, din 05.03.2026

Denumirea capitolului de cheltuieli	Valori fără TVA Lei		Valori fără TVA Euro	
1	Eligibil 2	Neeligibil 3	Eligibil 2	Neeligibil 3
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	-	-	-	-
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului (N)	-	-	-	-
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	-	-	-	-
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului - total	-	-	-	-
2.1. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-	-
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	22.283	27.717	4.375	5.442
3.1 Studii de teren	-	-	-	-
3.1.1. Studii de teren	-	-	-	-
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-
3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-	-
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	-
3.3 Expertizare tehnică	-	-	-	-
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-
3.5 Proiectare	-	-	-	-
3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-	-
3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-	-
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-	-
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-	-
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-	-

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fără TVA Lei		Valori fără TVA Euro	
	Eligibil	Neeligibil	Eligibil	Neeligibil
1	2	3	2	3
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-	-
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție (N)	-	-	-	-
3.7 Consultanță	22.283	27.717	4.375	5.442
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	22.283	27.717	4.375	5.442
3.7.2. Auditul financiar (N)	-	-	-	-
3.8 Asistență tehnică	-	-	-	-
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-	-
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-	-
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-	-
3.8.2. Dirigenție de șantier	-	-	-	-
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-	-
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	445.664	0	87.500	0
4.1 Construcții și instalații	-	-	-	-
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-	-
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-	-
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	445.664	0	87.500	0
4.5 Dotări	-	-	-	-
4.6 Active necorporale	-	-	-	-
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	-	-	-	-
5.1 Organizare de șantier	-	-	-	-
5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-	-
5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-
5.2 Comisioane, taxe, costul creditului	-	-	-	-

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valori fără TVA Lei		Valori fără TVA Euro	
	Eligibil	Neeligibil	Eligibil	Neeligibil
1	2	3	2	3
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-	-
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcție	-	-	-	-
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC (N)	-	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute (N)	-	-	-	-
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:	-	-	-	-
6.1 Pregătirea personalului de exploatare (N)	-	-	-	-
6.2 Probe tehnologice, încercări, rodaje, expertize la recepție	-	-	-	-
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-	-
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-	-
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-	-
Valoare TVA		104.089		20.437
VALOAREA PROIECTULUI	LEI		EURO	
VALOARE TOTALĂ	599.756		117.754	
VALOARE ELIGIBILĂ	467.946		91.875	
VALOARE NEELIGIBILĂ	131.810		25.879	

6. FINANȚAREA INVESTIȚIEI

Din valoarea totală a investiției de 599.756 lei, ajutorul public nerambursabil este de 467.946 lei:

Curs Euro / leu: 5,0933 din data de 05.03.2026						
• Procent finanțare publică = 100%						
	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile		Total	
	- RON-	Euro	-RON-	Euro	- RON-	Euro
Ajutor public nerambursabil	467.946	91.875	131.810	25.879	599.756	117.754
Sursele de finanțare pentru completarea necesarului de finanțare din care:						
- autofinanțare			131.810	25.879		
- împrumuturi						
TOTAL PROIECT	467.946	91.875	131.810	25.879	599.756	117.754

7. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

7.1 Valoare proiect

Valoarea totală: 599.756 lei.

Valoare eligibilă: 467.946 lei.

7.2. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare (luni): 6 luni

Grafic de implementare al proiectului

Activitate		L1	L2	L3	L4	L5	L6
1. Etape premergătoare depunerii cererii de finanțare a proiectului							
1.1 Realizarea documentației de finanțare a proiectului							
2. Etape ulterioare semnării contractului de finanțare nerambursabilă							
2.1 Etapa 1- Întocmirea documentației pentru realizarea achiziției							

Activitate		L1	L2	L3	L4	L5	L6
2.2 Achiziția investiției							
2.3 Recepția investiției							
2.4 Darea în exploatare a investiției							
2.5 Monitorizarea proiectului							
3. Realizarea raporturilor tehnice și financiare intermediare și finale ale proiectului							



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGÂRLA



Strada Șos. București nr. 112, cod poștal: 077055, Tel: 021.313.15.90, Fax : 021.313.73.98
e-mail: contact@primariaciorogarla.ro; web: www.primariaciorogarla.ro
Cod de identificare fiscală: 4532450

Nr. 3667/11.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea bugetului proiectului „Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator” și depunerea cererii de finanțare

Având în vedere necesitatea asigurării unui nivel optim pentru realizarea activităților de întreținere a domeniului public și pentru intervenții în situații de urgență, precum și faptul că Primăria comunei Ciorogârla nu deține în prezent suficiente utilaje necesare desfășurării eficiente a acestor activități și ținând cont de oportunitatea accesării de fonduri nerambursabile în cadrul proiectului GAL Sabar Ilfov Sud, se impune achiziționarea unui buldoexcavator, care va contribui la creșterea capacității operaționale a administrației publice locale și la eficientizarea intervențiilor pe domeniul public.

Prin implementarea acestui proiect, Primăria comunei Ciorogârla va beneficia de un buldoexcavator, utilaj esențial pentru desfășurarea în condiții optime a lucrărilor de întreținere și intervenție pe domeniul public.

Aprobarea bugetului proiectului și a depunerii cererii de finanțare are caracter de urgență, întrucât apelul pentru depunerea documentației se deschide joi 12.03.2026, la ora 24:00, iar documentele supuse aprobării trebuie adoptate anterior acestui termen pentru a permite transmiterea dosarului de finanțare în cadrul apelului.

Necesitatea achiziționării unui astfel de utilaj rezultă din creșterea constantă a volumului de lucrări de întreținere a infrastructurii locale și din necesitatea reducerii costurilor generate de contractarea serviciilor externe pentru realizarea acestor intervenții. Prin utilizarea unui buldoexcavator propriu, administrația locală va putea

interveni prompt în situații urgente și va eficientiza semnificativ gestionarea resurselor publice.

Neaprobarea în regim de urgență a acestor documente ar conduce la imposibilitatea depunerii proiectului în cadrul apelului curent și, implicit, la pierderea oportunității de finanțare pentru dotarea Primăriei comunei Ciorogârla cu un buldoexcavator necesar desfășurării activităților de întreținere a domeniului public.

Având în vedere cele prezentate mai sus, se impune aprobarea în regim de urgență a bugetului proiectului „Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator” și aprobarea depunerii cererii de finanțare, pentru a permite accesarea fondurilor disponibile și implementarea proiectului în beneficiul comunității locale.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să dispuneți măsurile necesare pentru aprobarea bugetului proiectului „Eficientizarea activităților de întreținere a domeniului public în Comuna Ciorogârla prin dotare cu Buldoexcavator” și depunerea cererii de finanțare.

Întocmit,

Ion Nicoleta Valentina