



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.26/11.03.2026

cu privire la aprobarea dezmembrării unor imobile înscrise cu nr. cadastral în
cartea funciară a Comunei Scobinți

Avand in vedere:

Proiectul de hotarare initiat de Primarul Comunei Scobinți inregistrat sub nr.
26 /2026;

Prevederile art. 40, alin. (4) din Legea 7/1996, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 135 alin2 si art. 233 din Regulamentul de avizare,recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al
Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliarănr. 700/2014,cu modificările și
completările ulterioare;

Art. 1 alin2, art.3, art.9, art. 96, art. 98 , art. 105, art.106, art. 364 din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, Codul Administrativ, cu toate
modifiările și completările ulterioare;

Art. 879 si art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu
toate modificarile si completarile ulterioare;

-Referatul intocmit de Niculescu Vlad – inspector in aparatul de
specialitate al Primarului com. Scobinți;

Faptul ca au fost indeplinite conditiile cerute de Legea nr. 52/2003 privind
transparenta decizionala;

-Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului
Local Scobinți;

In temeiul

Art. 129 , art. 139, alin. 1 si ale art.196 , lit.(a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Primarul Comunei Scobinți Propune :

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului- teren, inregistrat in cartea funciara nr. 62778, in suprafata de 0.5400 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,5000ha, se va inscrie titlul de proprietate nr. 129832/22.01.1996, emis pe numele Bucataru G. Neculai.

-lot 2, in suprafata de 0,0400 ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti

Art.2. Se mandateaza primarul comunei Scobinți, e pentru intocmirea si semnarea in numele si pentru comuna Scobinți a tuturor documentelor in vederea ducerii la indeplinire a prezentei Hotarari.

Art.3. In conformitate cu dispozitiile art. 154 si 155 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Primarul comunei Scobinți cu aparatul de specialitate pe care îl conduce va asigura în condițiile prevăzute de lege punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri .

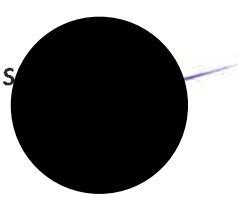
Art.4. Secretarul comunei Scobinți va face cunoscut public prin afisare prevederile prezentei hotarari, un exemplar il va inainta Primarului Comunei Scobinți, , tuturor persoanelor interesate si un exemplar il va comunica Prefecturii Iasi – Serviciul controlul legalitatii actelor si contencios administrativ.

Primar: Gh. Hritcu



Vizat pentru legalitate:

Secretar general UAT: Rus





COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

CUI:4541270

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

Nr. 2916/11.03.2026

REFERAT

Avand in vedere, necesitatea inscrierii T.P. nr. 129832/22.01.1996- Bucataru G. Neculai in cartea funciara solicitam emiterea unei H.C.L. prin care se accepta dezmembrarea:

1. imobilului- teren, inscris in cartea funciara nr. 62778, in suprafata de 0.5400 ha, in doua loturi, cu numere cadastrale si carti funciare distincte, dupa cum urmeaza:

-lot 1, in suprafata de 0,5000ha, se va inscrie titlul de proprietate nr. 129832/22.01.1996, emis pe numele Bucataru G. Neculai.

-lot 2, in suprafata de 0,0400ha, va ramane rezerva C.L.F.F. Scobinti.

Intocmit,
Nicu Vlad

