



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMARUL COMUNEI CREVEDIA
Șos. București Târgoviște, nr. 167
Tel. 0374404531
E-mail: primarie@primariacrevedia.ro
Web: www.primariacrevedia.ro
CIF 4280132



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 16 din 12.03.2026

privind aprobarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice (DALI) pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE TROTUARE, ACCESE LA PROPRIETĂȚI ȘI ELEMENTE DE ASIGURARE A SCURGERII APELOR PE STR. ERNEST MAFTEI ȘI STR. DRUMUL GULIEI, ÎN COMUNA CREVEDIA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"

Primarul comunei Crevedia, județul Dâmbovița - Petre Florin

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3445 din 12.03.2026 și proiectul de hotărâre al domnului primar Petre Florin în calitate de inițiator;
- Referatul înregistrat sub nr. 3446 din 12.03.2026 înaintat de către compartimentul achiziții prin care solicită aprobarea Studiului de Fezabilitate și a Devizului general, pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE TROTUARE, ACCESE LA PROPRIETĂȚI ȘI ELEMENTE DE ASIGURARE A SCURGERII APELOR PE STR. ERNEST MAFTEI ȘI STR. DRUMUL GULIEI, ÎN COMUNA CREVEDIA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA"
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ☐
- Legii nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții; ☐
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; ☐
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
- OUG. nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare
- Avizele Comisiei de specialitate a Consiliului local Crevedia;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a), precum și art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1 (1) Se propune spre aprobare devizul general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții, "AMENAJARE TROTUARE, ACCESE LA PROPRIETĂȚI ȘI

ELEMENTE DE ASIGURARE A SCURGERII APELOR PE STR. ERNEST MAFTEI ȘI STR. DRUMUL GULIEI, ÎN COMUNA CREVEDIA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA” conform anexei 1

(2) Se propune spre aprobare documentația tehnico-economică (DALI) pentru obiectivul de investiții ”AMENAJARE TROTUARE, ACCESE LA PROPRIETĂȚI ȘI ELEMENTE DE ASIGURARE A SCURGERII APELOR PE STR. ERNEST MAFTEI ȘI STR. DRUMUL GULIEI, ÎN COMUNA CREVEDIA, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA” conform anexei 2, parte integrantă din prezenta.

Art.2 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Crevedia, județ Dâmbovița, domnul Petre Florin prin compartimentele de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre se poate contesta în instanța de contencios administrativ, în speța de față competent fiind Tribunalul Dâmbovița, cu respectarea procedurii prealabile reglementată prin Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Dâmbovița, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, primarului comunei Crevedia, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului Achiziții Publice și Compartimentului Financiar Contabil al UAT Crevedia prin grija *secretarului general* al U.A.T. Crevedia, județul Dâmbovița și va fi publică prin afișarea la sediul Primăriei Crevedia și prin publicarea pe pagina de internet a primăriei www.primariacrevedia.ro, prin grija funcționarului responsabil de relații publice

INIȚIATOR

Primar

Petre Florin



Contrasemneaza

SECRETAR GENERAL UAT

Durlă Ștefana



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
 privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului:
AMENAJARE TROTUARE, ACCESE LA PROPRIETATI SI ELEMENTE DE ASIGURARE A
SCURGERII APELOR PE STR. ERNEST MAFTEI SI STR. DRUMUL GULIEI,
COMUNA CREVEDIA, JUDETUL DAMBOVITA

1) Valoarea totala a investitiei :	LEI (cu TVA)
din care constructii montaj	<u>4,003,174.85</u>
2) Durata de realizare a investitiei	2,892,110.81
3) Esalonarea investitiei	12 luni

AN I

LEI

INV	4,003,174.85
C+M	2,892,110.81

4) Capacitati fizice
ERNEST MAFTEI

Lungime st	2,050.26 m
Lungime dr	1,021.86 m
Suprafata accese la proprietati	1,028.40 m
Suprafata trotuare	3,100.77 mp
Suprafata parcare	1,646.80 mp
Suprafata spatii verzi	161.16 mp
Bordura 10x15 pe fundatie de beton C16/20	3,783.06 mp
Bordura 20x25 pe fundatie de beton C16/20	2,994.18 m
Sant de pamant	41.86 m
Rigola carosabila l=65cm	1,497.09 m
Suprafata drumuri laterale	48.94 m
	25.03 mp

DRUMUL GULIEI

Lungime st	1,413.54 m
Lungime dr	661.16 m
Suprafata accese la proprietati	752.38 m
Suprafata trotuare	1,886.78 mp
Suprafata spatii verzi	942.19 mp
Bordura 10x15 pe fundatie de beton C16/20	1,602.15 mp
Sant de pamant	1,884.39 m
Suprafata drumuri laterale	942.19 m
	31.88 mp

SUPRAFETE TOTALE

Lungime totala st+dr	
Suprafata accese la proprietati	3,463.80 mp
Suprafata trotuare	4,987.55 mp
Suprafata parcare	2,588.99 mp
Suprafata spatii verzi	161.16 mp
Bordura 10x15cm	5,385.21 mp
Bordura 20x25cm	4,878.57 m
Rigola carosabila l=65cm	41.86 m
Sant de pamant	48.94 m
Suprafata drumuri laterale	2,439.28 m
	56.91 mp

Sistem rutier trotuare:

strat de uzura din BA8rul50/70

4.00 cm

strat de fundatie din beton C16/20

10.00 cm

strat de fundatie din balast

15.00 cm

Sistem rutier parcare:

strat de uzura din beton rutier BcR4.5

20.00 cm

folie de polietilena

0.10 mm

strat de nisip

2.00 cm

strat de fundatie din piatra sparta

15.00 cm

strat de fundatie din balast

30.00 cm

strat de forma din material granular

10.00 cm

Sistem rutier accese auto la proprietati :

placa de beton C30/37 – 15cm;

15.00 cm

(placa de beton are prevazuta pentru armare plasa de

Ø=6mm cu ochiuri 10x10cm);

strat de fundatie din balast - 20cm;

20.00 cm

5) Capacitati valorice

Accese la proprietati

Trotuare

Parcari

LEI (fara TVA)**274.18 lei/mp****260.35 lei/m****467.80 lei/mp****Proiectant :**

S.C. GLOBAL ENGINEERING CONSULTING SRL

**Beneficiar,**
COMUNA CREVEDIA

DEVIZ GENERAL (conform Hotararea 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016) al obiectivului de investiții:
**AMENAJARE TROTUARE, ACCESE LA PROPRIETATI SI ELEMENTE DE ASIGURARE A SCURGERII
 APELOR PE STR. ERNEST MAFTEI SI STR. DRUMUL GULIEI,
 COMUNA CREVEDIA, JUDETUL DAMBOVITA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (INCLUSIV TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru arelocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
	Total capitol 1	0	0	0
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
	Total capitol 2	0	0	0
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studiu topografic	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.1.2	Studiu geotehnic	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.1.3	Alte studii specifice	3,000.00	630.00	3,630.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	500.00	105.00	605.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5	Proiectare si inginerie	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectarea.	80,500.00	16,905.00	97,405.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	D.A.L.I. si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizare/acordurilor/autorizatiilor+DTAC	32,000.00	6,720.00	38,080.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic ai a detaliilor de executie.	5,500.00	1,155.00	6,655.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie.	2,000.00	420.00	2,420.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	41,000.00	8,610.00	49,610.00
3.7	Consultanță	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistentă tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	29,901.74	6,279.37	36,181.12
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Diriginte de santier	500.00	105.00	605.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	23,901.74	5,019.37	28,921.12
	Total capitol 3	5,000.00	1,050.00	6,050.00
		142,901.74	30,009.37	172,911.11

Capitolul 4 - Cheltuieli pt. investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
	AMENAJARE TROTUARE, ACCESE LA PROPRIETATI SI ELEMENTE DE ASIGURARE A SCURGERII APELOR PE STR. ERNEST MAFTEI SI STR. DRUMUL GULIEI, COMUNA CREVEDIA, JUDETUL DAMBOVITA	2,343,308.06	492,094.69	2,835,402.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	0.00	0.00	0.00
	Capitolul 5 - alte cheltuieli	2,343,308.06	492,094.69	2,835,402.75

5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	46,866.16	9,841.89	56,708.06
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11,950.87	0.00	11,950.87
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului si urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,390.17	0.00	2,390.17
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,950.87	0.00	11,950.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri avize, acorduri conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,000.00	0.00	1,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	119,508.71	25,096.83	144,605.54
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	Total capitol 5	198,666.79	35,988.72	234,655.51

Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	Total capitol 6	0	0	0

Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	628,268.99	131,936.49	760,205.48
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 7			
	TOTAL GENERAL	628,268.99	131,936.49	760,205.48
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,313,145.58	690,029.27	4,003,174.85
		2,390,174.22	501,936.59	2,892,110.81

iulie 2025

Beneficiar,
COMUNA CREVEDIAProiectant :
S.C. GLOBAL ENGINEERING CONSULTING SRL