

ANEXA LA MC NR. 12/30-01-2016

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investiție

Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Calarasi, LOT 2 -
Sat Valea Popii - Etapa II

>ACTUALIZAT ÎN URMA MODIFICĂRILOR LEGISLATIVE PRIVIND MAJORAREA COTEI DE TVA DE LA 19% LA 21%<

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.1.1.	Studii de teren	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	-	4,000.00
3.3.	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	313,048.01	65,740.08	378,788.09
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27,221.57	5,716.53	32,938.10
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,610.78	2,858.26	16,469.05
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	272,215.66	57,165.29	329,380.95
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.7.	Consultanță	200,000.00	42,000.00	242,000.00
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	42,000.00	242,000.00
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	76,956.61	16,160.89	93,117.50
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	20,416.17	4,287.40	24,703.57
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10,208.09	2,143.70	12,351.79
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,208.09	2,143.70	12,351.79
3.8.2.	Dirigenție de șantier	51,040.44	10,718.49	61,758.93
3.8.3.	coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	5,500.00	1,155.00	6,655.00
Total capitolul 3		659,004.62	137,550.97	796,555.59
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	6,624,088.30	1,391,058.54	8,015,146.84
4.1.1.	Construcții și instalații	6,624,088.30	1,391,058.54	8,015,146.84
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,013.26	2,522.79	14,536.05
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,013.26	2,522.79	14,536.05
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	169,290.00	35,550.90	204,840.90
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	169,290.00	35,550.90	204,840.90
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		6,805,391.56	1,429,132.23	8,234,523.79

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	68,053.92	14,291.32	82,345.24
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,053.92	14,291.32	82,345.24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	78,262.00	-	78,262.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	34,026.96	-	34,026.96
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,805.39	-	6,805.39
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34,026.96	-	34,026.96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,402.70	-	3,402.70
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25,000.00	5,250.00	30,250.00
5.4.	Cheltuieli pentru Informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 5		186,315.92	22,691.32	209,007.24
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	70,000.00	14,700.00	84,700.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	50,000.00	10,500.00	60,500.00
Total capitol 7		120,000.00	25,200.00	145,200.00
TOTAL GENERAL		7,770,712.10	1,614,574.52	9,385,286.63
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,704,155.48	1,407,872.65	8,112,028.13

În prețuri la date de 29.02.2024

1 euro = 4.97

Data:

26.01.2026

Beneficiar/investitor

COMUNA RADOVANU, JUDETUL GALARASI



Intocmit,

S.C. VEST INSTAL SRL



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectului de investiție

Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Calarasi, LOT 2 - Sat Valea Popii - Etapa II

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	313,048.01	65,740.08	378,788.09
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27,221.57	5,716.53	32,938.10
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13,610.78	2,858.26	16,469.05
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	272,215.66	57,165.29	329,380.95
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	200,000.00	42,000.00	242,000.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	42,000.00	242,000.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	76,956.61	16,160.89	93,117.50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20,416.17	4,287.40	24,703.57
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,208.09	2,143.70	12,351.79
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,208.09	2,143.70	12,351.79
	3.8.2. Dirigența de șantier	51,040.44	10,718.49	61,758.93
	3.8.3. coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	5,500.00	1,155.00	6,655.00
Total capitolul 3		605,004.62	127,050.97	732,055.59
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	6,624,088.30	1,391,058.54	8,015,146.84
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE	6,624,088.30	1,391,058.54	8,015,146.84
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,013.26	2,522.79	14,536.05
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE	12,013.26	2,522.79	14,536.05
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	169,290.00	35,550.90	204,840.90
4.3.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE	169,290.00	35,550.90	204,840.90
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		6,805,391.56	1,429,132.23	8,234,523.79

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	68,053.92	14,291.32	82,345.24
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,053.92	14,291.32	82,345.24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25,000.00	5,250.00	30,250.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 5		108,053.92	22,691.32	130,745.24
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	23,284.07	4,889.65	28,173.72
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	25,000.00	5,250.00	30,250.00
Total capitol 7		48,284.07	10,139.65	58,423.72
TOTAL GENERAL		7,566,734.17	1,589,014.18	9,155,748.35
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,704,155.48	1,407,872.65	8,112,028.13

Data:

26.01.2026

Beneficiar/Investitor

COMUNA RADOVANU, JUDEȚUL CALARASI



În prețuri la date de 29.02.2024

1 euro = 4.97

Intocmit,

S.C. VEST INSTAL



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectului de investiție

Extindere rețea de canalizare menajeră și realizare racorduri la rețeaua de canalizare existentă în com. Radovanu, jud. Calarasi, LOT 2 - Sat
Valca Popii - Etapa II

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	-	4,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	-	-	-
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Audit financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3.	coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	-	-	-
Total capitolul 3		54,000.00	10,500.00	64,500.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	-	-	-
4.1.1.	CHELTUIELI NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.2.1.	CHELTUIELI NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.3.1.	CHELTUIELI NEELIGIBILE	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		-	-	-

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	78,262.00	-	78,262.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	34,026.96	-	34,026.96
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stotului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,805.39	-	6,805.39
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34,026.96	-	34,026.96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,402.70	-	3,402.70
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		78,262.00	-	78,262.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	46,715.93	9,810.35	56,526.28
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	25,000.00	5,250.00	30,250.00
Total capitol 7		71,715.93	15,060.35	86,776.28
TOTAL GENERAL		203,977.93	25,560.35	229,538.28
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		-	-	-

În preturi la date de 29.02.2024

1 euro = 4.97

Data:

26.01.2026

Beneficiar/Investitor

COMUNA RADOVANU, JUDETUL GALARASI



Intocmit,

S.C. VEST INSTAL SRL

