



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 21 din 12.03.2026

privind aprobarea documentației de alipire a imobilelor înscrise în Cartea Funciară nr. 414509 și Cartea Funciară nr. 416036, Loc. Coșteiu

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile art. 25 alin (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 68 alin. (2), art. 127 alin. (1) și art. 129 alin. (1) din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- c) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 1902/12.03.2026, al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 1904/12.03.2026 al Compartimentului fond funciar/cadastru, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Documentația tehnică întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrean Marian Claudiu.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.– Se aprobă documentația tehnică de alipire a imobilelor-teren înscrise în Cartea Funciară nr. 414509 în suprafață de 2.855 mp. și Cartea Funciară nr. 416036 în suprafață de 314 mp., Loc. Coșteiu, str. Trandafirilor, aparținând domeniului public al Comunei Coșteiu, conform documentației întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrea Marian Claudiu, ce constituie Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. – Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.3. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.4. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj / Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN