



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.14 din 26.01.2026

privind transmiterea în folosință gratuită către S.C. DELGAZ-GRID S.A. a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Timișești

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată ;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997 ;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) prevederile art.12, alin (2) lit. a),c) și alin. (4), ale art. 14 din Legea 123/2012 privind energia electrică și gazele naturale ;
- e) prevederile privind darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- f) prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- g) prevederile Legii nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice ;
- h) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- i) prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), ale alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

Ținând cont de:

- a) Certificatul de urbanism nr. 202 din 07.07.2025 emis de Consiliul Județean Neamț în scopul eliberării documentației "Îmbunătățire nivel tensiune zona PT 6 Dumbrava, jud. Neamț";
- b) Proiectul tehnic nr. 61 / 2025 pentru efectuarea lucrării " Îmbunătățire nivel tensiune zona PT 6 Dumbrava, jud. Neamț " întocmit de către Delgaz Grid - Serviciul Proiectare și Optimizare Rețea ;
- c) Adresa nr. 18 din 12.01.2026, înregistrată la instituția noastră cu nr. 274 din 16.01.2026 transmisă de către Delgaz Grid prin care ne solicită aprobarea acordării unui drept de uz și servitute, pe durata existenței capacităților energetice , pentru suprafața de 1750 mp. teren aparținând domeniului public al comunei Timișești ;

Luând act de:

- a) propunerile primarului comunei Timișești cuprinse în referatul înregistrat sub nr. 458 din 26.01.2026 privind darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al comunei către S.C. DELGAZ-GRID S.A. necesar executării lucrării "

Îmbunătățire nivel tensiune zona PT 6 Dumbrava, jud. Neamț " ;

- b) Anunțul nr. 459 din 26.01.2026 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- c) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit, pe durata executării lucrărilor, către DELGAZ-GRID S.A. a suprafeței de **1750 m.p.** teren din domeniul public al comunei Timișești poziționat în localitatea Dumbrava, pe strada Ozana și strada Prundului identificat potrivit schiței anexă la C.U. în vederea executării lucrării “Îmbunătățire nivel tensiune zona PT 6 Dumbrava, jud. Neamț ” .

(2) Pe suprafața de teren transmisă cu titlu gratuit se vor efectua următoarele lucrări :

- **1000 ml** amplasare conductoare 0,4 kV , 30 stâlpi proiectați și prize de pământ pe strada Ozana, neintabulată ;

- **660 ml** amplasare conductoare 0,4 kV , 20 stâlpi proiectați și prize de pământ pe strada Prundului, intabulată C.F. 51794 .

(3) Suprafața de 1750 mp. ocupată definitiv este împărțită astfel : 1660 mp. reprezintă culoarul liniilor electrice proiectate și 90 mp. reprezintă , pe 50 mp. amplasare stâlpi și pe 40 mp. amplasare prize de pământ .

(4) Se aprobă dreptul uz și servitute pentru suprafața de 1750 m.p. către DELGAZ-GRID S.A. pentru exploatare, întreținere, intervenții pe toată durata de existență a obiectivului .

Art.2. (1) Darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 1750 m.p. se face cu respectarea de către titularul dreptului a prevederilor art. 350 alin.(2) și ale art. 351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

(2) Se pune în vedere titularului dreptului de folosință gratuită să readucă terenul ocupat pentru executarea lucrărilor la starea existentă la începerea lucrărilor și să refacă împrejurimile în cazul în care acestea au fost afectate.

(3) Predarea-primirea terenului se va efectua în baza unui acord de parteneriat între Comuna Timișești și S.C. DELGAZ - GRID S.A. încheiat pentru realizarea obiectivului de investiție “Îmbunătățire nivel tensiune zona PT 6 Dumbrava, jud. Neamț ”.

Art.3. Se imputernicește primarul comunei, prin aparatul de specialitate să avizeze executarea lucrărilor aferente rețelilor de energie electrică pe terenurile proprietate publică a comunei Timișești, județul Neamț .

Art.4. Împotriva prezentei hotărâri persoanele interesate pot face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Art.5. (1) Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

(2) Prezenta hotărâre devine obligatorie de la data aducerii la cunoștință publică .

(3) Aducerea la cunostință publică se face prin publicare pe site-ul oficial al instituției : comuna-timisesti.ro, Secțiunea "TRANSPARENȚĂ DECIZIONALĂ" - " Hotărâri ale Autorității Deliberative " , cât și prin afișare la sediul Primăriei comunei Timișești.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR