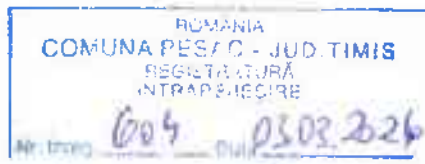


Anexa 2.1

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT

în urma finalizării investiției

*„MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA
PESAC, JUDEȚUL TIMIȘ”*



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL CUMULAT LA FINALIZAREA LUCRĂRIILOR cu TVA 19% și 21% și ajustări de preț
al obiectivului de investiție :

MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA PESAC, JUDEȚUL TIMIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 19 și 21%	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	15.150,00	2.878,50	18.028,50	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.000,00	1.330,00	8.330,00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	220.000,00	41.800,00	261.800,00			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	145.000,00	27.550,00	172.550,00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	65.000,00	12.350,00	77.350,00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	307.150,00	58.358,50	365.508,50			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	8.230.977,64	1.612.667,31	9.843.644,95			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	4.199.181,20	803.087,28	5.002.268,48	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	4.031.796,44	809.580,03	4.841.376,47	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	8.230.977,64	1.612.667,31	9.843.644,95			

Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	51.409,51	10.129,04	61.538,55			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	51.409,51	10.129,04	61.538,55	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	91.106,27	0,00	97.624,41			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41.411,94	0,00	41.411,94	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.282,39	0,00	8.282,39	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.411,94	0,00	41.411,94	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
TOTAL CAPITOL 5		142.515,77	10.129,04	152.644,81			
Capitolul 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00			
TOTAL GENERAL		8.680.643,41	1.681.154,85	10.361.798,26	din care se ajustam de pret 403626,15 (333575,32 lei fara TVA, la care se adauga TVA 70050,82 lei)		
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8.282.387,15	1.622.796,34	9.905.183,49			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.361.798,26
buget de stat	10.174.789,76
buget local	187.008,50

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.199.181,30	4.031.796,44
Valoare investitie	4.428.586,27	4.252.057,13
Cost unitar aferent investiției	884.832,42	849.561,86
Cost unitar aferent investiției (EURO)	181.636,18	173.819,84

Data	16.10.2025
Curs Euro	4,8876
Valoare de referință standard de cost(km)	5,005

BENEFICIAR



ÎNTOCMIT;

SC EUROCAV PROIECT SRL

AG

