

D E V I Z G E N E R A L
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
INFIINTARE, MODERNIZARE SI DOTARE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT
IN COMUNA GRUIA, JUDETUL MEHEDINTI
Faza: Proiect tehnic

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	T.V.A.	Eligibil cu TVA	Neeligibil cu TVA	Valoare totala cu TVA
		lei	lei			lei
1	2	3	4	5		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00		0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00		0,00
1,3	Amenajare pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00		0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00			0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2,1	Cheltuieli pt.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00			0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00			0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3,1	Studii de teren	3.000,00	570,00	0,00	3.570,00	3.570,00
	3.1.1.Studii de teren	3.000,00	570,00		3.570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500,00	95,00	0,00	595,00	595,00
3,3	Expertizare tehnica	6.500,00	1.235,00	0,00	7.735,00	7.735,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.500,00	285,00	0,00	1.785,00	1.785,00
3,5	Proiectare	38.500,00	7.315,00	19.040,00	26.775,00	45.815,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documente de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	22.500,00	4.275,00	0,00	26.775,00	26.775,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea teh. de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00	0,00	1.190,00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	14.280,00
	3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	55.000,00	10.450,00	0,00	65.450,00	65.450,00
	3.7.1.Managementul de proiect pt.obiectivul de investitii	50.000,00	9.500,00	0,00	59.500,00	59.500,00
	3.7.2.Auditul financiar	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00	5.950,00
3,8	Asistenta tehnica	9.000,00	1.710,00	10.710,00	0,00	10.710,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	4.760,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	2.975,00
	3.8.1.2. pt. participarea proiectantului la fazele incluse in progr.de control al lucrar.de executie, avizat ISC	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	1.785,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 3		114.000,00	21.660,00	29.750,00	105.910,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4,1	Constructii si instalatii	222.992,12	42.368,50	245.810,09	19.550,53	265.360,62
	INFIINTARE,MODERNIZ.SI DOT.CENTRU COMUNIT.INTEG	222.992,12	42.368,50	245.810,09	19.550,53	265.360,62
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	41.790,40	7.940,18	49.730,58	0,00	49.730,58
4,4	Utilaje,echip.teh.funct.care nu neces.montaj si echip.transp.			0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	112.231,37	21.323,96	86.601,49	46.953,84	133.555,33
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		377.013,89	71.632,64	382.142,16	66.504,37	448.646,53
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5,1,1 Lucrari de constr.si instal aferente organiz.de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5,1,2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5,2	Comisioane,cote,taxe,costul creditului	4.682,83	0,00	0,00	4.682,83
	5.2.1.Comisiioanele si dobinzile aferente creditului					

bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.Cota aferenta ISC pt controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.114,96	0,00	0,00	1.114,96	1.114,96
5.2.3. Cota aferenta ISC pt. controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pt. autorizarea lucr. de constr.	222,99	0,00	0,00	222,99	222,99
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.114,96	0,00	0,00	1.114,96	1.114,96
5.2.5. Taxe pt. acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.229,92	0,00	0,00	2.229,92	2.229,92
5,3 Cheltuieli diverse si neprevazute	49.101,39	9.329,26	31.396,87	27.033,78	58.430,65
5,4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 5	68.784,22	12.179,26	49.246,87	31.716,61	80.963,48
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6,1 Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2 Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	559.798,11	105.471,90	461.139,03	204.130,98	665.270,01
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	222.992,12	42.368,50	245.810,09	19.550,53	265.360,62

Intocmit,
SC GEOCONSTRUCT SRL



Beneficiar
Comuna Gruia