

DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE

(în vederea aprobării schimbului de locuințe din fondul locativ de stat)

Subsemnatul(a) CIONTEA MARCEL,
CNP [redacted] miciliat(ă) în CISMĂDIC,
în calitate de titular al contractului de închiriere nr. din data de, având ca
obiect locuința situată în CISLANI STR. TESATORILOR, aparținând fondului locativ de stat,

împreună cu membrii majori ai familiei care locuiesc la această adresă, respectiv:

1., CNP
2., CNP
3., CNP

declarăm pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, următoarele:

- Ne exprimăm acordul **expres, liber și necondiționat** pentru efectuarea schimbului de locuințe (permutarea folosinței și posesiei) între locuința situată în TESATORILOR [redacted] și locuința situată în JUMIGĂRI [redacted], ambele aparținând fondului locativ de stat;
- Declarăm că acest schimb se realizează **cu titlu gratuit**, fără existența unor sume de bani sau alte foloase materiale între părți;
- Confirmăm că toți membrii majori ai familiei care locuiesc în prezent la adresa menționată sunt de acord cu acest schimb;
- Ne obligăm să respectăm condițiile contractuale și prevederile legale aplicabile locuințelor din fondul locativ de stat, precum și dispozițiile autorității administrației publice locale;
- Am luat cunoștință de faptul că schimbul de locuințe se poate realiza numai cu aprobarea autorității competente (Primăria / Consiliul Local) și că prezenta declarație constituie acordul nostru în acest sens.

Prezenta declarație este dată pentru a fi depusă la Primăria CISMIȘIE, în vederea analizării și aprobării schimbului de locuințe.

Data: 20 03 2026

Semnături: [redacted]

Titular:

Membri majori ai familiei:

1.
2.
3.

DECLARAȚIE DE ACCEPTARE A SCHIMBULUI DE LOCUINȚĂ

Subsemnatul(a), CIOMTEA MARCEL,
domiciliat(ă) în CISNĂDIE,
posesor/posesoare al/a CI ser. [REDACTAT] nr. [REDACTAT], CNP [REDACTAT],
în calitate de titular al contractului de închiriere pentru locuința situată în
STR. TESATORILOR NR. [REDACTAT], aflată în administrarea
Primăriei CISNĂDIE.

**declar prin prezenta că accept în mod expres schimbul de locuință și preluarea în folosință a
imobilului situat în STR. LUMBAIU [REDACTAT] CISNĂDIE.**

Confirm că am luat cunoștință de starea, condițiile și caracteristicile locuinței pe care urmează să
o ocup și **îmi exprim acordul deplin pentru a o accepta și utiliza ca locuință**, în condițiile
stabilite de autoritatea locală.

Totodată, declar că sunt de acord să eliberez locuința pe care o ocup în prezent, în vederea realizării
schimbului.

Prezenta declarație reprezintă acceptul meu ferm, liber exprimat și necondiționat.

Data: 20032026

Semnătura: [REDACTAT]

DECLARAȚIE

Subsemnatul **Ciontea Marcel**, CNP [redacted] cetățean român, domiciliat în or. Cisnădie str. Țesătorilor nr. [redacted] Jud. Sibiu, posesor al CI ser [redacted] nr. [redacted] liberată la data de [redacted] de SPCLEP Cisnădie, prin prezenta declar pe proprie răspundere cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, următoarele:-----

a) Nu dețin în proprietate nicio locuință sau alte proprietăți rezidențiale, comerciale, industriale, speciale, agricole, etc;-----

b) Nu dețin și nu am deținut în proprietate terenuri intravilane sau terenuri mai mari de 1000 mp în extravilan.-----

c) Nu dețin în proprietate/folosință:-----

- Autoturism/motocicletă cu o vechime mai mică de 10 ani, cu excepția celor adaptate pentru persoanele cu handicap sau destinate transportului acestora sau persoanelor dependente, și cu excepția persoanelor cu dizabilități, beneficiare ale Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;-----

- Două sau mai multe autoturisme și/sau motociclete cu o vechime mai mare de 10 ani;-----

- Autovehicule: autoutilitare, autocamioane de orice fel cu sau fără remorci, rulote, autobuze, microbuze, remorci având MMA mai mare de 750 kg;-----

- Utilaje agricole: tractor, combină autopropulsată, excavator, macara, volă, etc., bunuri mobile utilaje și echipamente tehnologice etc.;-----

d) Nu am datorii la bugetul local al UAT Cisnădie;-----

e) Nu am beneficiat și nu beneficiaz de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;-----

f) Nu dețin, în calitate de chiriaș o altă locuință din fondul locativ al UAT Cisnădie și nu mă încadrez în prevederile art. 19 punctul 8 din Regulamentul cadru privind repartizarea, închirierea și schimbul de locuințe din fondul locativ administrat de UAT Cisnădie.-----

g) Nu am înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990;-----

h) Nu am fost evacuat din imobile proprietatea domeniului public sau privat al UAT Cisnădie, contractul de închiriere nu a fost reziliat din motive imputabile mie (pentru nerespectarea clauzelor din contractele de închiriere încheiate în urmă cu cel puțin 10 ani).-----

De asemenea declar pe proprie răspundere că sunt **necăsătorit**.-----

Dau prezenta declarație spre a servi la organele competente în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat.-----

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Șeptilici Florentina Teodora, azi data autentificării, la cererea mea, citită și consimțită de mine înainte de semnarea acesteia, în un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și două duplicate din care unul pentru arhiva biroului notarial și unul pentru parte.-----

DECLARANT
Ciontea Marcel

autentificarea pe verso



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL ȘEPTILICI FLORENTINA TEODORA
Licența de Funcționare nr. 2459/2163/10.12.2013
Sediul: or. Cisnădie str. Lungă nr. 22 jud. Sibiu
Tel: 0269 - 564855

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 168

Anul 2026 luna Martie ziua 19

În fața mea, ȘEPTILICI FLORENTINA TEODORA notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

1. Ciontea Marcel, CNI [REDACTED], cetățean român, domiciliat în or. Cisnădie str. Țesătorilor nr. [REDACTED] d. Sibiu, identificat cu CI seri [REDACTED] liberată la data de [REDACTED] de SPCLEP Cisnădie, în nume propriu.

care, după ce a citit actul a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 litera b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995 republicată, cu modificările ulterioare
SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a încasat taxa onorariu 50,00 lei + TVA 10,50 lei achitat cu chitanța nr. 162/2026.

NOTAR PUBLIC
ȘEPTILICI FLORENTINA TEODORA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de ȘEPTILICI FLORENTINA TEODORA, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca și originalul.

NOTAR PUBLIC
ȘEPTILICI FLORENTINA TEODORA

[REDACTED]

PRO ELVAS TEAN SRL
LUNGA NR 74, CISNADIE, Sibiu
Furnizor: Electrica Furnizare SA
Data: 2026-01-23 Ora: 13:44:26
ID Term : 38741086 TAN: 820523881
Chitanta Nr.: 854

S.A.
1A, cod postal 011736
174400
RON
0813

Total achitat:

16.00 LEI

Cod de încasare/ATM: 5002208412

Tranzacție Reușită

Strada OZINEI DL7A, Nr 1, Judet SB, Cod postal
550253

CIONTEA MARCEL

Localitatea CISNADIE, Strada TESATORILOR, Nr 78 Apartament 18, Judet Sibiu, Cod postal 555300



CD05713478611

HUB REG_BV_SB Cisnadiie of

Contactați-ne online pe electricafurnizare.ro/contact

Centru informații clienți

Program: **L-V - 8:00 - 20:00**Tel. **0244 406 006**

E-mail: clienti@electricafurnizare.ro / www.electricafurnizare.ro

Tel. deranjamente: **0269929**Tel. pentru comunicare index autocitit: **0800 800 048**

Interval de timp transmitere index autocitit: 20.01.2026 - 24.01.2026

Intervalul de citire index contor de către operator distribuție: maximum 3 luni

Client: **CIONTEA MARCEL**

Adresa: Localitatea CISNADIE, Strada TESATORILOR, Nr 78 Apartament 18, Judet Sibiu, Cod postal 555300

COD CLIENT: 900807731

COD FURNIZOR: 2000

Număr / dată contract / dată încetare contract: 4742829-06 / 19.06.2021 / 31.12.2999

COD DE ÎNCASARE 5002208412

Cod loc consum (NL)

Perioada de facturare:

01.12.2025 - 31.12.2025

Data scadență:

27.01.2026

Detalii	UM	Valoare
Valoare facturată fără TVA (conform anexă)	Lei	13,20
Total bază de impozitare TVA 21%	Lei	13,20
TVA 21%	Lei	2,77
Valoare factură curentă	Lei	15,97
Sold la data emiterii facturii (facturi restante sau credit)	Lei	-184,18
Total de plată	Lei	168,21
Consum energie activă	kWh	10

Neachitarea facturii în termenul de plată contractual, atrage după sine plata de penalități de întârziere, conform condițiilor din contract.

Pentru efectuarea și identificarea corectă a plății facturii folosiți codul de încasare 5002208412 și ID-ul facturii 460004767766. Plata facturii de energie poate fi efectuată prin: debit direct, card bancar, transfer bancar, numerar sau plată online.

Începând cu data de 1 ianuarie 2026, au intrat în vigoare noile valori ale următoarelor tarife reglementate: tariful de achiziție a serviciilor de sistem, în valoare de 14,70 lei/MWh (Ordinul ANRE nr. 73/2025) și tarifele pentru serviciul de transport al energiei electrice, respectiv tariful de introducere a energiei electrice în rețeaua de transport (TG), în valoare de 3,63 lei/MWh (Ordinul ANRE nr. 74/2025) și tariful de extragere a energiei electrice din rețele (TL), de 36,45 lei/MWh (Ordinul ANRE nr. 74/2025). Începând cu aceeași dată, au intrat în vigoare noile valori aferente tarifulor specifice pentru serviciul de distribuție a energiei electrice, în conformitate cu Ordinele ANRE nr. 75/2025, 76/2025, 77/2025, 78/2025, noile valori ale accizei, respectiv acciza pentru electricitatea utilizată în scop necomercial, în valoare de 7,68 lei/MWh și acciza pentru electricitatea utilizată în scop comercial, în valoare de 3,84 lei/MWh (Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 16/2022), dar și noua valoare a contribuției pentru contracte pentru diferență (CFD), de 0,144 lei/MWh (Ordinul ANRE nr. 69/2025). Începând cu data de 1 noiembrie 2025, valoarea contribuției de cogenerare de înaltă eficiență este de 13,60 lei/MWh, conform Ordinului ANRE nr. 66/2025. Pentru detalii, consultați secțiunile "Servicii facturate" și "Info Tarife reglementate" din site-ul www.electricafurnizare.ro.

Modalități de plată a facturilor la energie:

ÎN PUNCTELE DE LUCRU ALE FURNIZORULUI - prin card bancar sau prin intermediul automatelor de plată;

ONLINE - MyElectrica; Internet banking; Debit Direct (Banca Transilvania, Garanti Bank, ING Bank, CEC Bank, BCR, Raiffeisen Bank, BRD, UniCredit Bank); Aplicațiile mobile Pay Wallet, 24Pay, Pago, un-doi Centru de plăți;

ÎN REȚELELE PARTENERILOR - Automate de plată StartPay; Stații OMV/Petrom prin serviciul Westaco Express; Centru de plăți un-doi Mobile Distribution; Puncte de plată PayPoint; Ghișeele BCR, BRD, Garanti Bank, CreditCoop, CEC Bank; Smith&Smith; ATM-uri (Garanti Bank, CEC Bank, BRD); Automate bancare (BCR, BRD, Garanti Bank, Banca Transilvania, CEC Bank; Terminale Salt Bank).

Modalități de comunicare a indexului autocitit:

ONLINE: prin aplicația MyElectrica sau prin E-Chat, asistent virtual disponibil pe www.electricafurnizare.ro; TELEFONIC - la numărul 0800800048 (apel gratuit)

sau în centrele noastre de relații cu clienții.

Modalități de contact:

ONLINE: prin intermediul formularului unic de contact disponibil în cadrul site-ului www.electricafurnizare.ro, prin aplicația și portalul MyElectrica;

TELEFONIC: la numărul de Call Center 0244.406.006 (apel cu tarif normal);

ÎN PUNCTELE NOASTRE DE LUCRU: lista completă a punctelor de lucru este disponibilă pe www.electricafurnizare.ro.

Cod de bare pentru factură curentă **15,97 lei**

2890902850022084124600047677660000001597



Operator de date cu caracter personal nr. 11658

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

CIONTEA MARCEL

STR. TESATORILOR NR. 78, CISNADIE Jud SIBIU

NR. DE ROL NOMINAL UNIC **10151473**
CNP/ Cod de inre

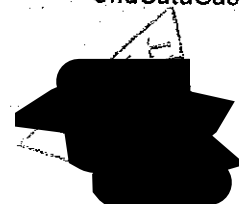
Denumirea creantei bugetului local	SUME INCASATE				
	CREANTE PRINCIPALE		CREANTE ACCESORII	BONIFICATIE	Total
	Curent	Ramasita			
510 Taxa salubritate Nr. pers. 1 STR. TESATORILOR NR. 78 ID: 105110/ incasat integral 15.04.2026	28.00	0.00	0.00	0.00	28.00
1027 Contract de inchiriere cladiri Alte venit.din prestari de servicii si alte activ. 1866/1/16.03.2020	78.00	0.00	0.00	0.00	78.00
Total	106.00	0.00	0.00	0.00	106.00

Una Suta Sase Lei

ELEMENTE DE IDENTIFICARE
A INCASATORULUI

Data incasarii **16.03.2026**

BIRTAS MARIOARA
(prenumele si numele)



Unitatea: **APA CANAL SIBIU S.A.**
Nr.ord.Reg.Com/an: **J1998001023322**
Cod Unic de Înreg.: **2684940** Atr.fiscal: **RO**
Sediu: **Str.Eschil nr.6 Sibiu, jud. Sibiu**
Tel.: **0269-222916**
E-mail: **office@apacansb.ro**
Caserie: **Cisnadie, Str. Patriotilor nr.1, Casa 1**
Cap. soc. subscris și vărsat: **4,969,212.50 lei**

Seria: AC Nr. 020002325299

CHITANȚĂ FISCALĂ

Nr. 020002325299

Data 16.03.2026 / 11:34:23



Am primit de la COSAC IULIANA Cod: A72797
Adresa: TESATORILOR CISNADIE
Suma de 41.43 RON adica patruzecișiuu lei patruzecișitrei bani reprezentând:

Nr.crt	Data factură	Nr. factură	Baza	TVA	Penalitati	Total incasat
1	11.02.2026	110008737231	20.70	2.28	3.13	26.11
2	11.03.2026	110008791972	13.80	1.52	0.00	15.32
Total:			34.50	3.80	3.13	41.43

Casier,