

Contract de delegare
prin concesiune a gestiunii Serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din
Comuna Lenauheim, jud.Timiș
Nr. /

1. Părțile contractante

PRIMĂRIA COMUNEI LENAUEIM, cu sediul în localitatea Lenauheim, Strada: Principală, nr. 258, Județul Timiș, Cod postal: 307240, telefon: +40 0256360428, cod fiscal: 4483692, e-mail: primaria@lenauheim.ro, reprezentată prin **Primar Ilie Suciu**, în calitate de **concedent**, pe de o parte

Și

S.C. S.R.L./S.A., cu sediul în, înregistrat la ORC sub nr., CUI:, tel./fax:, cont nr.:, deschis la, reprezentată legal prin, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte, în temeiul:

- ✓ Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr.867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordonanța de Urgență nr.155/2001, privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr.1059/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr.205/2004 privind protecția animalelor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordinul nr.31/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 205/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ OUG nr. 55/2002 privind regimul de deținere al câinilor periculoși sau agresivi, republicată;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr. 24/2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a subproduselor de origine animală care nu sunt destinate consumului uman, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Regulamentul (CE) nr. 1/2005 al Consiliului din 22 decembrie 2004 privind protecția animalelor în timpul transportului;

- ✓ Ordinul nr.79/2019 pentru aprobarea Normei sanitar-veterinare privind procedura de înregistrare/autorizare sanitar-veterinară a unităților din domeniul subproduselor de origine animală și produselor derivate care nu sunt destinate consumului uman și pentru modificarea și completarea Ordinului președintelui Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor nr. 96/2014 privind aprobarea tarifelor aplicabile în domeniul sanitar-veterinar și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 60/2004 privind ratificarea Convenției europene pentru protecția animalelor de companie, semnată la Strasbourg la 23 iunie 2003;
- ✓ Regulamentul (CE) NR. 1069/2009 din 21 octombrie 2009 de stabilire a unor norme sanitare privind subprodusele de origine animală și produsele derivate care nu sunt destinate consumului uman și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1774/2002 (Regulament privind subprodusele de origine animală), revizuit la: 19/09/2023;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract de concesiune de servicii** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **concedent și concesionar** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. **forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
- g. **act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de presări servicii;
- h. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- i. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1 Obiectul contractului de concesiune este exploatarea Serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Comuna Lenauheim, jud. Timiș, în conformitate cu obiectivele beneficiarului. Aria concesiunii o reprezintă aria administrativ-teritorială Comuna Lenauheim, jud. Timiș.

4.2 Serviciul prevăzut în prezentul contract este în conformitate cu caietul de sarcini, întocmit potrivit strategiei și programului autorității administrației publice locale privind serviciile publice și cu respectarea cerințelor referitoare la siguranța, igiena, sănătatea și protecția mediului.

4.3 Caietul de sarcini în care se precizează modul de operare, cantitățile de servicii și durata concesiunii face parte integrantă din prezentul contract.

4.4 Serviciul public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Comuna Lenauheim, jud. Timiș se realizează prin instituirea de norme privind capturarea, transportul, examinarea, cazarea, îngrijirea, eutanasierea și incinerarea animalelor fără stăpân, care prezintă un grad ridicat de pericol social.

4.5 Serviciul public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Comuna Lenauheim, jud. Timiș, va asigura protecția câinilor conform principiilor europene de protejare a animalelor, concomitent cu protecția cetățenilor din unitatea administrativ-teritorială în care funcționează.

4.6 Serviciul public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Comuna Lenauheim, jud. Timiș, va realiza următoarele operațiuni:

- a) capturarea câinilor prin metode specifice;
- b) transportul câinilor în adăpost;
- c) examinarea clinică și înregistrarea câinilor în registre speciale;
- d) adăpostirea, îngrijirea și hrănirea câinilor;
- e) deparazitare, vaccinarea antirabică, identificarea cainilor și/sau sterilizarea câinilor;
- f) revendicarea sau adopția câinilor;
- g) eutanasierea;
- h) neutralizarea cadavrelor conform legislației în vigoare;
- i) efectuarea dezinfecțiilor și dezinsecțiilor în adăpostul canin și în mijloacele de transport;
- j) completarea documentelor cerute de legislația în vigoare, precum și a proceselor verbale privind activitatea zilnică;
- k) întocmirea lunară a situațiilor de plată.

4.7 Conform normelor europene, câinii sunt considerați animale comunitare, în acest sens fiind interzise:

- a) capturarea câinilor care nu sunt foarte agresivi, nu sunt suspecți de a fi turbați sau nu sunt situați în spații inaccesibile, prin administrare de la distanță a medicamentelor stupefiante și psihotrope,
- b) capturarea câinilor de către alte persoane sau prin alte metode decât cele prevăzute de legislația în vigoare,
- c) eutanasierea câinilor în autovehicule de transport, fiind permisă tranchilizarea celor în suferință,
- d) eutanasierea câinilor fără stăpân care nu suferă de boli incurabile înainte de expirarea termenului de 14 zile lucrătoare de la cazarea câinelui în adăpost.

4.8 Concesionarul poate prelungi cazarea peste perioada de 14 zile lucrătoare pentru câinii care nu au fost revendicați, adoptați sau adoptați la distanță, dacă există spații suficiente de cazare și resurse financiare pentru întreținerea lor.

4.9. Prelungirea termenului de cazare a animalelor se face printr-o decizie a împuternicitului primarului pentru fiecare câine în parte.

5. Durata contractului

5.1 Durata prezentului contract este de 5 ani.

5.2 Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini,
- b) oferta depusă,
- c) procesul – verbal de predare – preluare a serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân,
- d) regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân.

6. Redevența

6.1 Redevența este echivalentul în lei a% din valoarea, fără TVA a încasărilor anuale ale concesionarului (cuantumul acesteia fiind stabilit cu exactitate în funcție de oferta declarată câștigătoare, dar nu mai mică de 5%), care se va stabili pe baza facturilor lunare întocmite de operator în cadrul contractului și balanței lunare de verificare a concesionarului.

6.2 Suma prevăzută la art.6.1 se va plăti după cum urmează:

- tranșa I, până la 25 ianuarie a anului următor, pentru încasările din perioada iunie - decembrie.
- tranșa II, până în data de 25 iulie a anului următor, pentru încasările din perioada ianuarie - iunie;

6.3. Neplata redevenței la termen dă dreptul concedentului să calculeze majorări și penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere. Acest cuantum poate fi modificat funcție de legislația în vigoare.

7. Decontarea serviciilor prestate

7.1 Contravaloarea prestațiilor efectuate prin serviciul public pentru gestionarea câinilor fără stăpân se va achita astfel:

- a) persoanele fizice vor achita tarifele stabilite de serviciul public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- b) pentru efectuarea operațiunilor de deparazitare, vaccinare, sterilizare, identificare și înregistrare obligatorie clienții care revendică sau adoptă vor achita tarifele propuse de către concesionar în oferta depusă și aprobate de Consiliul Local.
- c) pentru asigurarea cazării temporare a câinilor va fi achitată contravaloarea hranei, îngrijirii medicale și a chiriei pentru adăpost;

7.2 Primăria Comunei Lenauheim va achita contravaloarea prestației (capturare, transport, examinare medicală veterinară, cazare, hrănire, eutanasiere și incinerare) pe baza tarifelor propuse de către concesionar în oferta de licitație și aprobare de către Consiliul Local.

8. Modalități de plată

8.1 Tarifele practicate vor fi cele stabilite în urma desfășurării procedurii de concesionare.

8.2 Tarifele se vor actualiza în funcție de nivelul indicelui prețurilor de consum prevăzut în Buletinul Statistic de Prețuri, la capitolul Servicii.

8.3 Actualizarea tarifelor se va realiza în perioada februarie/martie a fiecărui an, la solicitarea concesionarului.

8.4 Pentru noile tarife se va încheia un act adițional la contractul de concesiune. În situații de schimbare semnificativă a echilibrului contractului modificarea prețurilor se va face cu aprobarea Consiliului Local.

9. Obligațiile și drepturile concedentului

9.1 Concedentul are următoarele obligații:

- a) să asigure un mediu de afaceri concurențial și transparent;
- b) să aducă la cunoștința publică, în condițiile legii, hotărârile și dispozițiile al căror obiect îl constituie serviciul specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- c) să atribuie contractul de delegare a gestiunii serviciului public de gestionare a animalelor fără stăpân și ecarisaj câștigătorului licitației;
- d) să respecte și să îndeplinească obligațiile asumate prin contractul de delegare a gestiunii;
- e) să achite contravaloarea prestațiilor efectuate de operator conform clauzelor contractuale;
- f) să păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea operatorului, altele decât cele publice.

9.2 Concedentul are, în raport cu operatorul, următoarele drepturi:

- a) să verifice, să solicite refundamentarea și să aprobe structura, nivelurile și ajustările prețurilor și tarifelor propuse de operatorul serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- b) să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță și parametrii de eficiență la care s-a angajat prin contractul de delegare a gestiunii, cu excepția situațiilor care nu se datorează operatorului serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- c) să urmărească, să monitorizeze și să controleze operatorul serviciului cu privire la modul de gestionare a câinilor fără stăpân;
- d) funcție de calitatea serviciului prestat concedentul își rezervă dreptul de a refuza la plată total sau parțial contravaloarea serviciilor prestate pe domeniul public și privat.

10. Obligațiile și drepturile concesionarului

10.1 Concesionarul serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân are față de utilizatori, următoarele obligații:

- a) să amenajeze adăpostul pentru câini într-un termen care nu trebuie să depășească 3 luni de la data semnării contractului de concesiune;
- b) să presteze servicii de calitate utilizatorilor cu care a încheiat contracte de prestare a serviciului, în conformitate cu clauzele prevăzute în contract;
- c) să deservească toți utilizatorii din aria de acoperire;
- d) să respecte indicatorii de performanță stabiliți de Consiliul Local în caietul de sarcini sau în contractul de delegare a gestiunii;
- e) să furnizeze Consiliului Local informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului în conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii și prevederile legale în vigoare;
- f) să pună în aplicare metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii;
- g) să asigure finanțarea pregătirii și perfecționării profesionale a propriilor salariați;
- h) să țină un registru special vizat de medicul veterinar și care va conține data capturării, data și ora cazării în adăpost, caracteristicile individuale ale animalului, numărul de câini prinși, revendicați, adoptați, eutanasiați, substanță utilizată și numele persoanei care realizează eutanasierea, numărul de microcip (tatuaj), nr. fișei de adopție, data vaccinării antirabice, data sterilizării, data predării cadavrelor la societățile de incinerare, precum și persoanele care au instrumentat manoperele respective;
- i) să permită accesul reprezentanților asociațiilor, organizațiilor și societăților de protecție a animalelor la operațiile de capturare, adăpostire, vaccinare, deparazitare, adopție și eutanasiere în cazul în care aceștia o solicită dar pe baza unui program orar prestabilit;

- j) să comunice lunar la Direcția Sanitar-Veterinară județeană, Primăriei Comunei Lenauheim, prefecturii, numărul de câini înregistrați și numărul de microcip (tatuaj);
- k) să prezinte trimestrial în Consiliul Local informare scrisă privind modul de gestionare a serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- l) să respecte normele de protecția muncii, PSI și să ia măsurile necesare privind igiena și siguranța la locul de muncă;
- m) să respecte condițiile de mediu conform legislației în vigoare pe toată durata concesiunii;
- n) să respecte condițiile igienico-sanitare în conformitate cu normele de igienă și sănătate publică;
- o) să respecte prevederile regulamentului de organizare și funcționare al serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân;
- p) să obțină de la autoritățile competente autorizațiile de operare;
- q) să nu subconcesioneze bunurile și serviciile care fac obiectul concesiunii;
- r) să plătească redevența la valoarea și la termenul prevăzut în contract;
- s) să efectueze întreținerea și reparațiile curente atât ale clădirii cât și ale mașinilor și utilajelor cu care își desfășoară activitatea, astfel încât să mențină funcționalitatea permanentă a acestora;
- t) concesionarul va lua toate măsurile privind bunurile de retur astfel încât, la finalizarea contractului, capacitatea acestora să fie cel puțin egală cu cea de la data intrării în vigoare a contractului;
- u) să întocmească programele de investiții pentru 3 ani pe care le supune spre aprobare concedentului. Investițiile care se realizează atât din fonduri proprii ale concesionarului cât și din surse atrase, rămân în proprietatea concesionarului, ele reprezintă bunuri de retur și se vor amortiza pe perioada derulării contractului urmând ca la încetarea concesiunii la termen să rămână în proprietatea concedentului libere de orice sarcini;
- v) să propună concedentului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat;
- w) să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru mijloacele de transport și pentru bunurile de retur. Concesionarul va plăti impozitele aferente conform legislației în vigoare;
- x) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materialele cu regim special, medicamentele etc.);
- y) să asigure permanența serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân.

10.2 Operatorul serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân are următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciilor prestate corespunzător cantității și calității acestora atât de la persoanele fizice cât și de la autoritatea locală;
- b) să propună concedentului ajustarea periodică a prețurilor și a tarifelor în funcție de influențele intervenite în costurile de operare;
- c) să sisteze prestarea serviciului public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân către utilizatori, alții decât Consiliul local, care nu și-au achitat contravaloarea facturilor inclusiv majorările de întârziere, în cel mult 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată cu înștiințarea acestora în cel mult 15 zile. Reluarea prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea plății, cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării prestării fiind suportate de utilizator, altul decât Consiliul Local.

11. Controlul executării serviciului

11.1 Concedentul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența serviciilor prestate în tot timpul prestației, întocmind

note de constatare pe care la transmite operatorului de servicii publice. Aceste note vor fi luate în considerare la întocmirea proceselor – verbale lunare de constatare a îndeplinirii sarcinilor contractuale.

11.2 Decontarea serviciilor se face pe baza proceselor – verbale de constatare, care se încheie lunar între concedent și concesionar. Procesele – verbale vor cuprinde:

- numărul de animale capturate, transportate, îngrijite, vaccinate, eutanasiate etc.;
- numărul de animale transportate pentru incinerare și greutatea acestora;
- respectarea graficelor de timp;
- corespondența calității serviciilor cu cea prevăzută în caietul de sarcini;
- deficiențele și întârzierile constatate și termenele de remediere a acestora.

12. Sancțiuni

12.1 Pentru încălcări ale condițiilor de execuție a operațiilor, prestatorul va fi sancționat după cum urmează:

- a) neefectuarea capturării câinilor fără stăpân ca urmare a solicitărilor primite în termen de maximum 72 ore de la data comunicării acestora, se sancționează cu 5% din contravaloarea prestației neexecutate de la data comunicării și până la executarea efectivă a solicitării;
- b) neefectuarea succesivă pe o perioadă de o lună de zile a mai mult de 2 solicitări ale concedentului, îi conferă dreptul concedentului de a denunța unilateral contractul, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau îndeplinirea vreunei formalități prealabile;
- c) nerespectarea condițiilor sanitare-veterinare impuse de legislația în domeniu, atrage după sine sancțiuni din partea concedentului în temeiul legislației specifice;
- d) repetarea de cel puțin 10 ori a abaterilor de la normele sanitare-veterinare pe parcursul a 3 luni de zile, duce la sancționarea cu 10% din valoarea prestației cumulate pe cele 3 luni.

12.2 Contravențiile privind activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân se sancționează potrivit dispozițiilor art.14 alin.(1) din OUG nr. 155/2001, cu modificările și completările ulterioare.

12.3 Prezentul capitol se completează cu dispozițiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

13. Rezolvarea litigiilor

13.1 Orice neînțelegere ivită între părți referitoare la îndeplinirea serviciului și respectarea clauzelor contractului se va soluționa pe cale amiabilă. În caz de nesoluționare, părțile se vor adresa judecătorei în a cărei rază teritorială se desfășoară serviciul public specializat pentru gestionarea câinilor fără stăpân.

14. Încetarea contractului

Contractul de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) în cazul în care interesul local o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ, la propunerea concedentului; în acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În această situație de

- încetare a concesiunii nu se percep daune;
- g) alte clauze de încetare a contractului de concesiune, fără a aduce atingere clauzelor și condițiilor reglementate de lege.

15. Rezilierea contractului

15.1 Concedentul are dreptul de a rezilia contractul, în condițiile în care acesta nu este mulțumit de prestarea serviciului de către concesionar, cu o notificare în acest sens. Notificarea trebuie comunicată cu cel puțin 60 de zile înainte.

15.2 La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate de comun acord de cele două părți.

15.3 Concedentul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de concesiune în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În acest caz, concesionarul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15.4 În cazul încetării contractului de concesiune ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, despăgubirile se stabilesc astfel: contravaloarea prejudiciului cauzat la care se adaugă 30% din valoarea anuală a contractului.

15.5 Neamenajarea centrului de ecarisaj în termenul precizat la pct.10.1 lit.a) atrage după sine rezilierea contractului de concesiune, fără nicio notificare prealabilă.

15.6 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de concesiune și de a pretinde plata de daune interese.

15.7 Rezilierea operează de plin drept după notificarea acestei intenții, după expirarea unei perioade de 30 de zile de la primirea notificării cu indicarea cauzelor dacă acestea nu au fost remediate, fără intervenția instanței judecătorești.

16. Modificarea contractului

Modificarea prezentului contract poate interveni cu respectarea condițiilor impuse de art. 101 – 109 din Legea nr. 100/2016.

17. Forța majoră

17.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

17.2 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

19.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din Timiș.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin poștă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în **2 exemplare originale**, azi,2026 câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași valoare juridică.

Concedent,
U.A.T. Comuna Lenauheim
Primar
Ilie Suci

Concesionar,
S.C. _____ S.R.L.,
Reprezentant legal,

Avizat CFPP