



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.74 din 12.03.2026

privind înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul public asupra unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, aferent străzii Seliște.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 24 alin. (1) și ale art. 40 din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile Ordinului nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 974/2002 - anexa nr. 2, privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba;
- d) Prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 - Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.32910 /17.03.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr. 32777/17.03.2026 al Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Proiectul de hotărâre înregistrat cu numărul 74/12.03.2026 inițiat de Primarul municipiului Alba Iulia;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit „c” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Însușește documentația tehnică întocmită de PFA Podar Vasile Lucian, prin care se propune introducerea în circuitul civil și înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul public asupra unui imobil (drum) aferent Str.Săliște în suprafață măsurată de 491 mp, identificat cu parte din DE nr.cad.2661, pozitia 183 din HG 974/2002 și parte din nr.top.4326.

Documentația tehnică face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba – Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul public asupra imobilului (drum) menționat la art.1.

Art.3. Se va completa inventarul domeniului public al municipiului Alba Iulia cu imobilul cuprins la art.1

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciului Informatică, digitalizare și Sistem Informatic Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER