



ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

NR. 3740/05.03.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere numărul 8763/17.04.2019, prin act adițional, încheiat între Comuna Dragalina și BRÂNCOVEANU AGRICOLĂ COOPERATIVĂ AGRICOLĂ

Prin Hotărârea Consiliului Local Dragalina nr. 17 din 28.02.2019, s-a aprobat închirierea prin licitație publică a suprafeței de 188,7037 ha, pășune ce aparține domeniului public al comunei Dragalina și administrată de către Consiliul Local Dragalina.

În anul 2019 a fost încheiat contractul de închiriere nr. 8763 din 17.04.2019 între Comuna Dragalina și BRÂNCOVEANU AGRICOLĂ COOPERATIVĂ AGRICOLĂ reprezentată de Gavrila Tudorel - Cristian în calitate de președinte.

Având în vedere cererea depusă de doamna Guțu Rodica Dumitru președinte al BRÂNCOVEANU AGRICOLĂ COOPERATIVĂ AGRICOLĂ, în baza încheierii nr 179002/05.09.2024, înregistrată la sediul Primăriei comunei Dragalina cu nr. 3650/04.03.2026 prin care solicită prelungirea duratei contractului de închiriere a suprafeței de teren de 188,7037 ha care expiră în data de 17.04.2026;

Având în vedere clauza din contractul de închiriere care prevede că la expirarea termenului contractul poate fi prelungit cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Potrivit Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local hotărăște ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat local să fie date în administrarea instituțiilor publice și regilor autonome din subordinea unității administrativ teritoriale care le are în proprietate, concesionate, închiriate date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică sau valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Având în vedere prevederile art. 858-865 și art. 1777-1823 din Legea nr, 287/2009 privind Codul civil. republicat . cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că în urma prelungirii de închiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local propunem:

- Prolungirea contractului de închiriere nr. 8763/17.04.2019 prin act adițional, pentru suprafața de 188,7037 ha pășune ce aparține domeniului public al comunei. pentru o perioadă de 3 (trei) ani, începând cu data de 17.04.2026 până la data de 17.04.2029;

- Respectarea cu strictețe a prevederilor O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere importanța creșterii animalelor și facilitarea accesului acestora la suprafețele de pajiște disponibile, aflate în domeniul public al unității noastre administrativ-teritoriale, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști.



ROMÂNIA
COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



Bd. General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.com

Închirierea acestor suprafețe de teren conduce la îmbunătățirea eficienței economice a exploatării animalelor și conferă o mai bună valorificare a bunurilor aparținând patrimoniului comunei Dragalina

Având în vedere cele prezentate propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere numărul 8763/17.04.2019, prin act adițional, încheiat între Comuna Dragalina și BRÂNCOVEANU AGRI COOPERATIVĂ AGRICOLĂ.

Viceprimar
Iordăchescu Cosmin