

REFERAT DE APROBARE

Marinescu George, consilier local în Consiliul local al Orașului Fieni, având în vedere:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) și art. 361, alin. (2) și (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- prevederile art. 864 din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicare,
- procesul verbal de licitație publică nr. 197 / 03.12.2025,
- procesul verbal de adjudecare nr. 206 / 15.12.2025,
- încheierea nr. 5947 / 20.01.2026 a OCPI Dâmbovița.

vă propun adoptarea unei hotărâri prin care să aprobați încetarea utilității publice și trecerea din domeniul public al orașului Fieni în domeniul privat al orașului Fieni a terenului cu suprafața de 378 mp, situat pe str. Teilor, nr. 18.

Propunerea de încetare a utilității publice și trecere din domeniul public în domeniul privat a terenurilor menționate sunt justificate prin documentele care atestă dreptul de proprietate al dlor. Popescu Constantin și Popescu Aurel, adjudecarii clădirii cu regim de înălțime P+4E, având suprafața construită la sol de 305.07 mp, realizată în anul 1976, respectiv procesul verbal de licitație publică nr. 197 / 03.12.2025 și procesul verbal de adjudecare nr. 206 / 15.12.2025. Prin urmare, acest teren nu poate fi afectat vreunui interes sau uz public, atâta timp cât este ocupat de clădirea menționată.

Aprobarea încetării utilității publice și trecerea bunurilor menționate din domeniul public al orașului Fieni în domeniul privat al orașului Fieni sunt necesare pentru crearea condițiilor necesare punerii în valoare a terenului respectiv, prin mijloacele specifice administrației publice locale.

DATA
25.02.2026

SEMNĂTURA

