

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea înregistrării unei suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Ghidigeni, județul Galați și în administrarea Consiliului local al comunei Ghidigeni, județul Galați

În vederea clarificării situației juridice a unui teren situat în comuna Ghidigeni, care nu este revendicată în temeiul legilor fondului funciar privind proprietatea și nu face obiectul unor restituiri în natură propun inițierea **Proiectului de hotărâr eprivind aprobarea înregistrării unei suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Ghidigeni, județul Galați și în administrarea Consiliului local al comunei Ghidigeni, județul Galați.**

Conform art. 354, alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019, codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nnu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată*".

De asemenea art. 553 alin. (1) și (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare: (1) "*Sunt obiect al proprietății private toate bunurile de uz sau de interes privat aparținând persoanelor fizice, persoanelor juridice de drept privat sau de drept public, inclusiv bunurile care alcătuiesc domeniul privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale*" și alin. (4) "*Bunurile obiect al proprietății private, indiferent de titular, sunt și rămân în circuitul civil, dacă prin lege nu se dispune altfel. Ele pot fi înstrăinate, pot face obiectul unei urmăriri silite și pot fi dobândite prin orice mod prevăzut de lege*".

În baza dispozițiilor legale, propun înregistrarea în domeniul privat al comunei Ghidigeni și în administrarea Consiliului local al comunei Ghidigeni, județul Galați a unei suprafețe de teren, astfel:

Nr. Crt.	Adresa		Categorie de folosință	Suprafața mp	Zona
	Tarla / Cvartal	Parcela			
1	-	148/1	Canal	152 mp	Intravilan sat Tălpigi (str. Privighetorii)

Pentru motivele arătate propun spre dezbatere si aprobare Consiliului Local, în ședința ordinară din data de 27 martie 2026, proiectul de hotarare privind aprobarea înregistrării unei suprafețe de teren în domeniul privat al comunei Ghidigeni, județul Galați și în administrarea Consiliului local al comunei Ghidigeni, județul Galați.

Primar,
Eugen TĂBĂCARU