

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște care fac parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. comuna Ghidigeni, județul Galați

Conform O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale vor stabili disponibilul de pășuni comunale și vor iniția procedura de concesionare sau închiriere a pășunilor disponibile, drept pentru care este necesar inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Conform actului normativ menționat primarii vor verifica anual încărcătura de animale pe ha, care nu poate fi mai mică de 0,3 UVM/ha și vor stabili disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesionării sau închirierii.

Utilizatorii de pajiști au obligația să respecte încărcătura minimă de animale pe hectar de 0,3 UVM . Depășirea încărcăturii optime de animale pe pajiște conduce la:

- a) performanțe economice și productive reduse ale animalelor;
- b) furaje de calitate inferioară și cantitate redusă;
- c) înlocuirea plantelor furajere palatabile, cu valoare nutritivă mare, cu specii mai puțin valoroase;
- d) productivitate redusă;
- e) apariția și creșterea golurilor în zonele de pășunat preferate;
- f) creșterea costurilor cu furajarea suplimentară;
- g) îmbogățirea localizată cu fertilizanți prin eliminarea dejecțiilor de către animale;
- h) introducerea de alte specii de plante competitive care nu cresc în mod tradițional în zonă, provenite de la furajarea suplimentară cu fân sau alte semințe;
- i) distrugerea vegetației și a texturii solului prin călcarea de către animale și prin transportul de furaje suplimentare.

Încărcătura optimă de animale (I.A.) sau capacitatea de pășunat se definește prin numărul de animale care pot fi hrănite pe întreg sezonul de pășunat de pe 1 ha de pajiște, la care se cunoaște producția de furaje disponibilă,

Lucrările de întreținere a pajiștilor și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc.

Închirierea acestor suprafețe de teren conduce la îmbunătățirea eficienței economice a exploatării animalelor și conferă o mai bună valorificare a bunurilor aparținând patrimoniului comunei.

În conformitate cu art. 9 alin. (7) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 „(7) *Resursele financiare rezultate din administrarea pajiștilor proprietate publică sau privată a comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, după caz.*”.

Urmare a fenomenelor hidrometeorologice extreme din ultima perioadă (anii 2021-2025) care s-au manifestat printr-o secetă pedologică prelungită trupurile de pășune cuprinse în Amenajamentul pastoral aprobat cu H.C.L. nr. 20 din 19.02.2020 au suferit o depreciere . continuă a bonității/calității/cantității producției de masă verde obținută pe hectar. Toți fermieri, crescătorii de animale de pe raza UAT Ghidigeni se confruntă cu fenomenul descris mai sus și s-a constatat că suprafețele de pășune utilizate în ciclul unei perioade de pășunat, s-au uscat (pârjolit) până în perioada treierului păioaselor și sunt nevoiți să țină animalele la stabulație, respectiv să fie hrănite la ieselar cu diferite plante de nutreț uscat , metodă care este practică în perioada rece.

Aceste costuri suplimentare grevează și mai mult cheltuielile fermierilor locali coroborat și cu lipsa acută a forței de muncă calificată în domeniu, factori care pot duce la falimentul activității acestora .

Administrația locală are rolul de a încuraja activitățile lucrative pe raza UAT Ghidigeni respectiv creșterea și valorificarea producției zootehnice. Prețul va fi stabilit în conformitate cu prevederile HCJ nr. 365/19.12.2025, respectiv 80 lei/tonă masa verde la care se adaugă rata inflației și impozitul pe teren .

Având în vedere prevederile art. 9 alin.(1) din O.U.G. nr.34/2013, contractele se încheie . pentru o durată cuprinsă între 7 și 10 ani, propunerea pentru UAT Comuna Ghidigeni contractele să fie încheiate pe o durată de 10 ani.

Având în vedere cele prezentate precum și necesitatea de a genera noi venituri la bugetul local propun spre analiză și aprobare proiectul de privind aprobarea închirierii pajiștilor din patrimoniul privat al comunei Ghidigeni, a Caietului de sarcini, Contractului de închiriere - model cadru, a Comisiei de evaluare a ofertelor, Comisiei de soluționare a contestațiilor, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor aflate în proprietatea privată / administrarea comunei Ghidigeni, județul Galați .

Inițiator,
Primar,
Eugen TABĂCARU