

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă, a unor suprafețe de pajiște care fac parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. comuna Ghidigeni, județul Galați

Initiator –Eugen Tabacaru- primarul comunei Ghidigeni, județul Galați
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre: 14/20.03.2026

Consiliul local al comunei Ghidigeni, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 27 martie 2026.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2), art. 858, art.859-870, art. 1777 — art. 1823 din Legea Nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

e) Legea nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

f) H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. Nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

g) Ordinul Nr. 544/2013 al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

h) art. 16 alin. (2) din Legea nr. 32/2019 – Legea zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;

i) art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

j) Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

k) art. 129, alin.(1), alin.(2),lit.c), alin.(6),lit.b), art.312, alin(1),alin(3), art.315, art.332, art.333, art.334, art.335 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

a) referat de aprobare a inițiatorului, înregistrat cu nr. 4118/20.03.2026;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghidigeni înregistrat cu nr. 4121/20.03.2026;

c) avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ghidigeni. ținând cont de:

- Hotărârea nr. 20 din 19.02.2020 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile aflate pe teritoriul comunei Ghidigeni, județul Galați ;

- Hotărârea nr. 365 din 19.12.2025 a Consiliului Județean Galați privind stabilirea prețului mediu/tonă de masă verde obținută de pe pajiști, pentru anul fiscal 2026, în județul Galați;
În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 Partea I privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIDIGENI, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1 (1) Se aprobă inițierea procedurii închirierii prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ghidigeni, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.Comuna Ghidigeni, județul Galați.

(2) Suprafețele de pășune care fac parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, care vor face obiectul închirierii prin atribuire directă sunt prevăzute în **Anexa Nr. 1**, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Se aprobă **Studiul de Oportunitate privind** închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ghidigeni, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, conform **Anexei Nr. 2** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3 Se aprobă **Caietul de sarcini și documentația de atribuire** privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ghidigeni, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, conform **Anexei Nr. 3** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 4 (1) Se aprobă **Regulamentul** pentru închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ghidigeni, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, conform **Anexei Nr. 4** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Se aprobă **Modelul-Cadru de anunț** privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ghidigeni, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, conform **Anexei Nr. 5** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 5 Se aprobă **Contractul de închiriere — model cadru**, pentru închirierea pajiștilor aflate în domeniul privat al U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, prin atribuire directă a unor suprafețe de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ghidigeni, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T.Comuna Ghidigeni, județul Galați, conform **Anexei Nr. 6** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 6 (1) Se stabilește termenul de încheiere a contractelor pentru închirierea pășunii pentru 10 ani, cu avizare anuală și cu posibilitatea revizuirii anuale a contractului de închiriere, inclusiv a prețului chiriei, conform legislației în vigoare.

(2) Pentru caietul de sarcini și documentația de atribuire pentru înscrierea la procedura de închiriere prin atribuire directă nu se percep taxe.

(3) Se stabilește nivelul minim al redevenței/chiriei în cuantum de 80 lei/tonă masă verde la care se adaugă rata inflației și taxa pe teren.

Art. 7 (1) Se numește membru al Consiliului Local al Comunei Ghidigeni, care să facă parte din **Comisiei de atribuire directă și evaluare**, domnul consilier local _____ și supliant domnul _____.

(2) Se numește membru al Consiliului Local al Comunei Ghidigeni, care să facă parte din **Comisia de soluționare a contestațiilor pentru atribuire directă și evaluare**, domnul consilier local _____ și supliant domnul _____

(3) Ceilalți membri din cadrul aparatului de specialitate al primarului care vor face parte din comisia de atribuire directă și evaluare, precum și din comisia de soluționare a contestațiilor pentru atribuire directă și evaluare vor fi numiți prin dispoziția primarului, alături de membrii desemnați din rândul domnilor consilieri locali.

(4) Comisiile numite vor avea atribuțiile, competențele, precum și responsabilitățile stabilite prin actele normative în materie în vigoare și în regulamentul aprobat pentru inițierea procedurii de închiriere a suprafeței de pajiște disponibilă, care face parte din domeniul privat al U.A.T. Comuna Ghidigeni, județul Galați, prin atribuire directă sau prin licitație publică cu strigare.

Art. 8 Se împuternicește primarul comunei Ghidigeni, domnul Tăbăcaru Eugen, să semneze contractele și orice alte documente care rezultă în urma aplicării procedurii de închiriere cu solicitantul calificat/adjudecatarul.

Art. 9 Orice dispoziții contrare se consideră abrogate începând cu data prezentei hotărâri.

Art. 10 (1) Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc primarul comunei Ghidigeni, județul Galați și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghidigeni, județul Galați.

(2) Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei, publicare pe site-ul propriu: www.primariaghidigeni.ro și va fi comunicată Institutiei Prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului de legalitate asupra actului, prin grija secretarului general al comunei Ghidigeni.

**Inițiator,
Primar,
Eugen TĂBĂCARU**

**Avizat,
Secretarul General al Comunei,
Eliza POPA**