



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA CHIAJNA
PRIMAR
Nr. 12172 /17.03.2026

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea cererii de locuință depusă de către doamna Pațan Domnica în
baza Legii locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere solicitarea doamnei Pațan Domnica privind repartizarea unei locuințe sociale înregistrată la Primăria comunei Chiajna sub nr. 9199/27.02.2026, în exercitarea atribuțiilor ce-i revin, în baza OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Chiajna asigură, potrivit competențelor sale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale.

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996:

- art. 2, lit. c) definește locuința socială ca fiind locuința care se atribuie cu chirie subvenționată persoanelor sau familiilor a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței;
- art. 42 și art. 43 prevăd categoriile de persoane îndreptățite la atribuirea unei locuințe sociale, respectiv persoanele sau familiile cu venituri reduse, aflate în dificultate, precum și criteriile de stabilire a priorității.

Totodată, conform Legii asistenței sociale nr. 292/2011:

- art. 6 și art. 7 stabilesc principiile acordării asistenței sociale, inclusiv sprijinirea persoanelor vulnerabile;
- art. 58 prevede măsuri de sprijin pentru persoanele vârstnice aflate în dificultate, inclusiv asigurarea unor condiții de locuire adecvate.

Contractele de închiriere pentru locuințele sociale se încheie conform prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cât și ale OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe.

Față de cele menționate propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Chiajna proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de locuință depusă de către doamna Pațan Domnica în baza Legii locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
Mircea Minea