



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.112 din 25.03.2026

privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.6.845/2004 încheiat între Municipiul Alba Iulia și SC LUKOIL ROMÂNIA SRL

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Dispozițiile art.1.777 – art.1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Dispozițiile art.5 alin.(2) din HCL nr.61/2004 privind parcelarea și concesionarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, B-dul Ferdinand I, FN;
- b) Dispozițiile HCL nr.66/2004 privind modificarea Hotărârii nr.61/2004 a Consiliului Local al municipiului Alba Iulia;
- c) Referatul de aprobare al Primarului municipiului Alba Iulia nr.37.385/2026;
- d) Raportul de specialitate al Serviciului Contracte, Patrimoniu din Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia nr.37.415/2026;
- e) Cererea formulată de SC LUKOIL ROMÂNIA SRL, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.37.046/24.03.2026.

Luând act de:

a) Prevederile art.129 alin.(2) lit."c", coroborat cu art.129 alin.(6) lit."b", ale art.139 alin.(3) lit."g", ale art.332-art.347 și ale art.362 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere nr.6.845/2004 încheiat între Municipiul Alba Iulia și SC LUKOIL ROMÂNIA SRL pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.04.2026, conform Actului adițional-cadru, anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Împuternicește Primarul Municipiului Alba Iulia, în calitate de reprezentant al Municipiului Alba Iulia, să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr.6.845/2004.

Art.4. Serviciul Contracte, Patrimoniu din Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va aduce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.5. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Hotărârea se comunică:

-Primarului Municipiului Alba Iulia

-Instituției Prefectului – Județul Alba

-Serviciului Contracte, Patrimoniu; Direcției Urbanism, amenajarea teritoriului; Direcției Tehnică, Dezvoltare;
Serviciului Informatică, Digitalizare și Sistem Informatic Geografic

-SC LUKOIL ROMÂNIA SRL, str.Siriului, nr.20, Corp A, sector 1, București.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER