

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General - faza PT
pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții
“Sală de Educație Fizică în incinta Școlii Alexandru Odobescu, Comuna Chiajna, Județul Ilfov”**

Având în vedere:

- Prevederile HCL nr. 10 din 14.02.2024 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiții “Sală de Educație Fizică în incinta Școlii Alexandru Odobescu, Comuna Chiajna, Județul Ilfov”
- Încheierea Contractului de lucrări nr. 32868/01.08.2024 având ca obiectiv de investiții privind realizarea obiectivului de investiții „Sală de educație fizică în incinta Școlii Alexandru Odobescu, Comuna Chiajna, Județul Ilfov”, valoarea contractului de 2.447.497,90 lei fără TVA, atribuit urmare a derulării unei proceduri de licitație simplificată, anunț de participare nr. SCN1147022/21.05.2024
- Prevederile art. 7 alin 6) din H.G. nr. 907/2016 „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”;
- Listele de cantități suplimentare elaborate de către SC ROLIDO PRODINVEST INTERNATIONAL SRL, în calitate de proiectant al obiectivului de investiții, urmare a modificării de temă, conduc la o creștere a cheltuielilor din categoria C+M (în valoare de 88.383,73 lei fără TVA).

Urmare a celor de mai sus, rezulta necesitatea actualizării valorii investiției, aprobarea devizului general și a noilor indicatorilor tehnico – economici:

Valoare totală investiție aprobată prin H.C.L 10/14.02.2024: **3,798,373.25 Lei exclusiv TVA din care C+M 2,586,405 Lei exclusiv TVA,**

Valoare totală actualizată supusă aprobării – 3.081.613,73 exclusiv TVA din care C+M 2.674.788,73 Lei exclusiv TVA.

Precizăm faptul că, per total obiectiv de investiție, există o economie în cuantum de 716.759,52 lei fără TVA, provenită în principal din reducerea unor cheltuieli aprobate în faza de Studiu de fezabilitate, respectiv Cap.7 din Devizul general.

Față de cele arătate mai sus, vă rugăm să supuneți spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, actualizarea valorii investiției faza PT, aprobarea devizului general la faza PT și a noilor indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Sală de Educație Fizică în incinta Școlii Alexandru Odobescu, Comuna Chiajna, Județul Ilfov”.

Compartiment Achiziții Publice
Alexandrescu Daniela