



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA HOROATU CRASNEI



Nr. 1769/26.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **„Construire Centru Comunitar Integrat în Comuna Horoatu Crasnei, județul Sălaj”**

Având în vedere achiziția serviciilor de proiectare în vederea realizării Documentație de reautorizare și expertiza tehnică precum și a serviciilor de întocmire certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, necesare în vederea recepției la terminarea lucrărilor aferente investiției prezentate mai sus, este necesară actualizarea bugetului întrucât aceste servicii nu erau incluse în bugetul proiectului inițial.

Astfel:

- conform ofertei de preț primite de la S.C. Prefcon S.R.L., valoarea serviciilor de proiectare - Documentație de reautorizare și expertiza tehnică este de 9.000 lei fără TVA;
- conform ofertei de preț primită de la S.C. OPTIMIZE QUICK PROIECT S.R.L., pentru servicii de elaborare certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor este de 700 lei fără TVA

Ca urmare a celor prezentate mai sus, este necesară actualizarea devizului general al proiectului, după cum urmează:

- la cap. bugetar 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor se modifică valoarea de la 0.00 lei fără TVA la 700.00 lei fără TVA;
- la cap bugetar 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizații se modifică valoarea de la 3.000 lei fără TVA la 12.000 lei fără TVA;

Având în vedere cele prezentate mai sus, principalii indicatori actualizați ai proiectului sunt următorii:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1.	TOTAL GENERAL	1.537.110,98	303.749,93	1.840.860,91
2.	Din care C+M	865.954,57	169.994,60	1.035.949,17

În considerarea celor expuse, apreciez că este necesară și oportună supunerea spre dezbatere și aprobare, în ședința Consiliului Local Horoatu Crasnei, a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Construire Centru Comunitar Integrat în Comuna Horoatu Crasnei, județul Sălaj”.

Consilier,
Viorela Iuliana Rus