

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Oane Iulică, primarul oraşului Corabia, având în vedere:

- Art. 361 din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit căruia

„ (2) *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti ori a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.*

(3) *În instrumentele de prezentare şi motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. (1) şi (2) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public naţional sau local, după caz.*”

- Art. 864 din Codul civil, aprobat prin legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare, conform caruia “*Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condiţiilor prevăzute de lege*”;

- Art. 876 alin.(1) din Codul civil, aprobat prin legea nr.287/2009, cu modificările şi completările ulterioare, conform caruia “*Cartea funciară descrie imobilele şi arată drepturile reale ce au ca obiect aceste bunuri*”;

- terenurile din oraşul Corabia, str.Decebal, nr.114F, 114G şi 114H nu sunt de utilitate publică, nu sunt cuprinse în Registrul spaţiilor verzi şi nu au destinaţia de spaţii verzi sau de recreere publică, nefiind incluse în proiecte de reabilitare;

- aceste terenuri nu sunt afectate de lucrări sau proiecte de interes public şi nu sunt incluse în planurile viitoare de dezvoltare urbanistică sau de infrastructură;

- niciuna din cele trei suprafeţe de teren nu este ocupată şi nu are destinaţia prevăzută de anexa nr.4 la O.U.G.nr.57/2019, cuprinzând lista bunurilor care aparţin domeniului public al unităţilor administrativ-teritoriale;

iniţiez şi propun spre aprobare proiectul de hotărâre nr.4932/27.03.2026, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al oraşului Corabia a terenurilor situate în Corabia, str.Decebal, nr.114F, 114G şi 114H, cu nr.cadastrale 53908, 53909 şi 53927.

PRIMAR,
Ing. IULICĂ OANE 