

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor****care alcătuiesc domeniul public și privat al****unității administrativ-teritoriale Comuna ROȘETI, județul Călărași****A N E X A****PRIVIND ATESTAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI ROȘETI , JUDEȚUL CĂLĂRAȘI****SECȚIUNEA I- BUNURI IMOBILE**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - mii lei-	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	"-".	Teren	Suprafața- 522237 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 46/1, P.141/1 CF 5472, nr. cad.5472 Vecinătăți: N-CF 5471, S-CF 6087, V-CF 23111, E-CF 2040	2006	1279480,65	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 5472
2.	"-".	Teren	Suprafața- 190000 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 55, P.306/1 CF 6087, nr. cad.6087 Vecinătăți: N-CF 5472, S-CF 740,738,737,736,735,734,705, 707,733,732,731,730,729,727,726,725,715,716, 718,23111,720,721,722,723,724 , V-CF 23111, E-CF 2040	2006	465500	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6087
3.	"-".	Teren	Suprafața- 758954 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 75, P.383/1 CF 2922, nr. cad.2922 Vecinătăți: N-CF 2106, S-CF 2921, V-CF 2919, E-CF 2038	2006	1859437,30	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2922

4.	"-".	Teren	Suprafața- 228016 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 76, P.388/1 CF 2923, nr. cad.2923 Vecinătăți: N-CF 2921, S-CF 6096, V-CF 2920, E-CF 2049	2006	558639,20	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2923
5.	"-".	Teren	Suprafața- 148700 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 76 , P.388/2 CF 6125, nr. cad.6125 Vecinătăți: N-CF 2104, S-CF 2924, V-CF 2924, E-CF 2072	2006	364315	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6125
6.	"-".	Teren	Suprafața- 4275 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 65, P.349/1 CF 2877, nr. cad.2877 Vecinătăți: N-CF 2088, S-CF 2883, V-CF 6131, E-CF 2878	2006	10473,75	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2877
7.	"-".	Teren	Suprafața- 30310 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 66, P.351 CF 2878, nr. cad.2878 Vecinătăți: N-CF 2088, S-CF 2883, V-CF 2883, E-CF 5906	2006	74259,50	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2878
8.	"-".	Teren	Suprafața- 426292 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 67, P.353/1 CF 2884, nr. cad.2884 Vecinătăți: N-CF 2883,2879, S-CF 2060, V-CF 2880, E-CF 5906	2006	1044415,40	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2884
9.	"-".	Teren	Suprafața- 46647 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 65, P.349 CF 6131, nr. cad.6131 Vecinătăți: N-CF 2088, S-CF 2881, V-CF 2100, E-CF 2887	2006	114285,15	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6131
10.	"-".	Teren	Suprafața- 1134576 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 71, P.365/2 CF 2911, nr. cad.2911 Vecinătăți: N-CF 2081, S-CF 5891, V-CF 2910, E-CF 2061	2006	2779711,20	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2911

11.	"-".	Teren	Suprafața- 1138988 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 72, P.369/1 CF 2915, nr. cad.2915 Vecinătăți: N-CF 5892, S-CF 2125, V-CF 2912, E-CF 2027	2006	2790520,60	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2915
12.	"-".	Teren	Suprafața- 3700 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 61, P.327 CF 6090, nr. cad.6090 Vecinătăți: N-CF 579,2028, S-CF 2156, V-CF 2874, E-CF 6091	2006	9065	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6090
13.	"-".	Teren	Suprafața- 10924 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 61, P.327 CF 6089, nr. cad.6089 Vecinătăți: N-CF 2874, S-CF 2156,2874, V-CF 2874, E-CF 2874	2006	26763,80	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6089
14.	"-".	Teren	Suprafața- 13410 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 61, P.329 CF 6091, nr. cad.6091 Vecinătăți: N-CF 2028,6044,597, S-CF 2156, V-CF 6090,6044,6017, E-CF 60092	2006	32854,50	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6089
15.	"-".	Teren	Suprafața- 5998 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 61, P.31 CF 6092, nr. cad.6092 Vecinătăți: N-CF 597, S-CF 2156, V-CF 6091, E-CF 2804,2827	2006	14695,10	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6092
16.	"-".	Teren	Suprafața- 72117 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 61, P.- CF 6130, nr. cad.6130 Vecinătăți: N-CF 2873, S-CF 2156, V-CF 34074, E-CF 2874	2006	176686,65	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6130

17.	"-".	Teren	Suprafața- 966076 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 61, P.322 CF 2874, nr. cad.2874 Vecinătăți: N-CF 2873,903,904,23137,906,2008,5692, 5693, 5694,5695,5696,5697,5698,5700,6128,5701, 6145, 5702,5703,5705,1291,2006,4379,6012,1323, 1322, 1318,1317,2014,1526,1535,1534,1533, 1532, 1525, 1524,2017,23128,6060,1556,1555, 1554, 1550, 2021,22638,145,153,155,156,148,6071,6072, 147, 2024,158,165,167,168,170,172,159,2025, 589,585, 592,593,580,582,583,579, S-CF 2156,6089, V-CF 6130, E-CF 6092	2006	2366886,20	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 2874
18.	"-".	Teren	Suprafața- 52796 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 87, P.496/1 CF 5907, nr. cad.5907 Vecinătăți: N-CF 2088, S-CF –comuna Dichiseni, V-CF 5906, E-CF comuna Dichiseni	2006	129350,20	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 5907
19.	"-".	Teren	Suprafața- 26963 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 87, P.496/1 CF 5910, nr. cad.5910 Vecinătăți: N-CF 2106, S-CF 6096, V-CF 2038,2049, E-CF 5906,comuna Dichiseni.	2006	66059,35	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 5910
20.	"-".	Teren	Suprafața- 26159 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 86, P.496/1 CF 5909, nr. cad.5909 Vecinătăți: N-CF 5892, S-CF 2106, V-CF 2027, E-CF 5906	2006	64089,55	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 5909
21.	"-".	Teren	Suprafața- 11869 mp, extravilan, categoria de folosință pășune, T. 87, P.493/1 CF 5908, nr. cad.5908 Vecinătăți: N-CF 2060, S-CF 5891, V-CF 2061, E-CF 5906	2006	29079,05	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 5908

22.	"-".	Teren	Suprafața- 26036 mp, extravilan, categoria de folosință arabil, T. 57/1, P.- CF 5926, nr. cad.5926 Vecinătăți: N-CF 5490, S-CF 5886, V-CF 32665,5915, E-CF 5917	2006	63788,20	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 5926
23.	"-".	Teren	Suprafața- 961259 mp, extravilan, categoria de folosință arabil, T. 57/1, P.313/1 CF 5490, nr. cad.5490 Vecinătăți: N-CF 6085, S-CF 5886, V-CF 595,5917, E-CF 23111	2006	2355084,55	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 5490
24.	"-".	Teren	Suprafața- 522237 mp, extravilan, categoria de folosință arabil, T. 45, P.138 CF 6085, nr. cad.6085 Vecinătăți: N-CF 5894, S-CF 5490, V-CF 5915, E-CF 23111	2006	1279480,65	Ordinul Prefectului județului Călărași nr. 789 din 22.11.2006 CF 6085
25.	"-".	teren	Suprafața de 58 m.p. teren intravilan, strada C.A Rosetti, nr. 88 B, categoria de folosință curți construcții, T. 76, P.8 CF 1267, nr. cad.1267 Vecinătăți: N- CF nr.23167- trotuar DN3B, S-CF. nr.22774 (Luță Marius-Adrian), V-CF nr.1265, E-CF nr. 22774-Luță Marius-Adrian)	2002	7087,60	H.C.L Roseți nr. 36 din 25.11.2002, H.C.L Roseți nr.18 din 19.05.2015 CF. nr. 1267
26.	"-".	teren	Suprafața de 810 m.p. teren intravilan, strada Soarelui nr. 77A, categoria de folosință arabil, T.47, P.8 CF 418, nr. cad.418 Vecinătăți: N-CF. nr. 2171 str. Horia, S-CF nr. 419(Vergu Ștefan), V-CF. nr. 2176, E-CF nr. 433 (Ion D. Nicolae)	2008	98982	H.C.L Roseți nr. 14 din 31.03.2008 CF. nr. 418
27.	"-".	teren	Suprafața de 2730 m.p teren intravilan, lot nr. 1, strada Sportului nr. 1A, categoria de folosință curți-construcții, T. 52/3, P.113 CF 23163, nr. cad.23163 Vecinătăți: N-CF nr. 2286-Bratu Cristian-Gabriel, CF nr. 2285- Daily Business Partner SRL, S-CF. nr. 5905, V-CF nr. 2270(Moșt. Dinu), lot.nr. 2 cu CF. nr. 23164, E-CF nr. 2275-strada Sportului	2008	68250	H.C.L Roseți nr. 14 din 31.03.2008, H.C.L Roseți nr.59 din 28.08.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. nr. 942/22.09.2025 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr.23163

28.	"-".	teren	Suprafața de 870 m.p teren intravilan, lot nr. 2, strada Sportului nr. 1, categoria de folosință curți-construcții, T. 52/3, P.113 CF 23164, nr. cad.23164 Vecinătăți: N-CF nr. 23163, S- CF. nr. 5905-strada, V- lot nr. 1 CF nr. 23163, E-CF nr. 2275	2008	21750	H.C.L Roseți nr. 14 din 31.03.2008, H.C.L Roseți nr.59 din 28.08.2025, Act dezlipire autentificat sub nr. nr. 942/22.09.2025 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr.23164
29.	"-".	teren	Suprafața de 48501 m.p teren intravilan, DN3B, categoria de folosință arabil, T. 53/1, CF 2586, nr. cad.2586 Vecinătăți: N-CF nr. 2062 , S-CF nr. 23165 trotuar DN3B, V-CF nr. 2059-drum, E- CF nr. 2585-Râmbeț Gheorghe	2025	1212525	H.C.L. nr. 65 din 28.08.2025, CF. nr. 2586
30.	"-".	teren	-Lotul nr. 1 cu o suprafața de 1248 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință curți construcții-38 m.p., categoria de folosință arabil-290 m.p., categoria de folosință neproductiv-920 m.p., număr cadastral 23188, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 5897, E-CF nr. 23189-lot nr. 2	2025	24785,28	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23188

31.	"-".	teren	-Lotul nr. 2 cu o suprafață măsurată de 661 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință arabil-436 mp., categoria de folosință neproductiv-225 mp., număr cadastral 23189, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23188-lot nr. 1, E-CF nr. 23190-lot nr. 3	2025	13127,46	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autenticat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF nr. 23189
32.	"-".	teren	-Lotul nr. 3 cu o suprafață măsurată de 653 m.p. teren intravila, tarla 84, categoria de folosință arabil-438 mp., categoria de folosință neproductiv-215 mp., număr cadastral 23190, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23189-lot nr.2, E-CF nr. 23191-lot nr. 4	2025	12968,58	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autenticat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23190
33.	"-".	teren	-Lotul nr. 4 cu o suprafață măsurată de 718 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință curți construcții-47 m.p., categoria de folosință arabil-448 m.p., categoria de folosință neproductiv-223 mp, număr cadastral 23191, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23190-lot nr.3, E-CF nr. 23192-lot nr.5	2025	14259,48	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autenticat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23191

34.	"-".	teren	-Lotul nr. 5 cu o suprafață măsurată de 737 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință arabil-526 m.p., categoria de folosință neproductiv-211 m.p., număr cadastral 23192, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23191-lot nr. 4, E-CF nr. 23193-lot nr.6	2025	14636,82	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23192
35.	"-".	teren	-Lotul nr. 6 cu o suprafață măsurată de 763 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință curți construcții-38 m.p., categoria de folosință arabil-525 m.p., categoria de folosință neproductiv-200 m.p., număr cadastral 23193, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23192-lot nr. 5, E-CF nr. 23194-lot nr.7	2025	15153,18	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23193
36.	"-".	teren	-Lotul nr. 7 cu o suprafață măsurată de 816 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-arabil, suprafața de 141 m.p. și categoria de folosință neproductiv, suprafața de 675 m.p., număr cadastral 23194, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23193-lot nr.6, E-CF nr. 23195-lot nr.8	2025	16205,76	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF nr. 23194

37.	"-".	teren	-Lotul nr. 8 cu o suprafață măsurată de 816 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23195, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23194-lot nr.7, E-CF nr. 23196-lot nr.9	2025	16205,76	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF nr. 23195
38.	"-".	teren	-Lotul nr. 9 cu o suprafață măsurată de 813 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23196, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23195-lot nr.8, E-CF nr. 23197-lot nr.10	2025	16146,18	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF nr. 23196
39.	"-".	teren	-Lotul nr.10 cu o suprafață măsurată de 816 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23197, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23196-lot nr.9, E-CF nr. 23198-lot nr.11	2025	16205,76	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23197

40.	"-".	teren	-Lotul nr. 11 cu o suprafață măsurată de 833 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23198, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23197-lot nr.10, E-CF nr. 23199-lot nr.12	2025	16543,38	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23198
41.	"-".	teren	-Lotul nr.12 cu o suprafață măsurată de 855 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23199, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23198-lot nr.11, E-CF nr. 23200-lot nr.13	2025	16980,30	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23199
42.	"-".	teren	-Lotul nr. 13 cu o suprafață măsurată de 891 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23200, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23199-lot nr.12, E-CF nr. 23201-lot nr.14	2025	17695,26	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autentificat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23200

43.	"-".	teren	- Lotul nr.14 cu o suprafață măsurată de 926 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23201, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23200-lot nr.13, E-CF nr. 23202-lot nr.15	2025	18390,36	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autenticat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23201
44.	"-".	teren	- Lotul nr. 15 cu o suprafață măsurată de 962 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință-neproductiv, număr cadastral 23202, N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23201-lot nr.14, E-CF nr. 23203-lot nr.16	2025	19105,32	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autenticat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23202
45.	"-".	teren	- Lotul nr. 16 cu o suprafață măsurată de 1018 m.p. teren intravilan, tarla 84, categoria de folosință -neproductiv, număr cadastral 23203 N-CF nr.2008-strada Borcea, S-CF nr. 2873-pădure, V-CF nr. 23202-lot nr.15, E-CF nr. 2023-drum	2025	20217,48	H.C.L. nr. 13 din 27.02.2025, H.C.L. nr. 62 din 28.08.2025 H.C.L. nr. 103 din 29.12.2025 Act dezlipire autenticat sub nr. 54 din 28.01.2026 UNNP-SPN Popa Didina CF. nr. 23203

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,