



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.27 din 17.03.2026

privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor în vederea concesiunii prin licitație publică în zona PUZ Industrial, proprietatea orașului Deta, domeniul privat

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6), litera b), art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 2843/17.03.2026 al Primarului orașului Deta, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul nr. 2844/17.03.2026 al Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor situate zona PUZ Industrial în vederea concesiunii, proprietatea orașului Deta, domeniul privat;
- c) avizele consultative ale Comisiei Economice și Comisiei Urbanism ale Consiliului local.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se însușește raportul de evaluare nr. 109/02.03.2026, întocmit de ing. Marinescu Constantin, evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, legitimația nr. 13.947, valabil 2026, în vederea concesiunii prin licitație publică a terenurilor situate în zona PUZ Industrial Deta.

Art. 2 - Prețul de pornire la licitație, conform raportului, este de 3,20 lei/mp., preț ce nu include TVA.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Urbanism, autorizarea executării lucrărilor și Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe al Primăriei orașului Deta din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică, protocol;
- Compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe;
- prin publicarea pe site-ul www.detatm.ro – Monitorul oficial local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DETA
Coralia SCULEAN