



ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.19 din 07.04.2026

privind prelungirea încetarea contractului de închiriere nr.2386 din 1 iulie 2019 având ca obiect spațiul compus din sala (6) cu suprafața utilă de 15,60 mp din cadrul clădirii fost sediu Primărie Guruieni, amplasat în Cv24, p795 sat Guruieni, comuna Măgura, jud. Teleorman ce aparține domeniului public al comunei

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și alin.(6) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- b) prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată.

Ținând cont de:

- a) Anexa nr.43 la HGR nr.1358/2001 privind atestarea domeniului public al județului Teleorman precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman înscușit prin HCL Măgura nr.13 din 26 aprilie 2001.
- b) contractul de închiriere nr.2386 din 1 iulie 2019 având ca obiect spațiul compus din sala (6) cu suprafața utilă de 15,60 mp din cadrul clădirii fost sediu Primărie Guruieni, amplasat în Cv24, p795 sat Guruieni, com. Măgura, jud. Teleorman ce aparține domeniului public al comunei, în vederea desfășurării activității de "cabinet medical veterinar".

Luând act de:

- a) cererea d-nei Ivașcu Laurenția în calitate de reprezentant legal al SC FARM LARIVET SRL înregistrată la nr.1241 din 7 aprilie 2026 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr.2386 din 1 iulie 2019 .
- b) raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.1242 din 7 aprilie 2026.
- c) referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr.1243 din 7 aprilie 2026.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă încetarea contractului de închiriere 2386 din 1 iulie 2019 având ca obiect spațiul compus din sala (6) cu suprafața utilă de 15,60 mp din cadrul clădirii fost sediu Primărie Guruieni, amplasat în Cv24, p795 sat Guruieni, com. Măgura, jud. Teleorman ce aparține domeniului public al comunei, în vederea desfășurării activității de "cabinet medical veterinar", încheiat cu SC FARM LARIVET SRL, începând cu 16 aprilie 2026, cu acordul părților.

Art. 2 - La data de 16 aprilie 2026 locatarul va proceda la predarea-primirea bunului închiriat către locator, cu respectarea prevederilor contractuale.

Art. 3 - Secretarul general al comunei va comunica prezentul act administrativ tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului local Măgura pentru avizare. Avizul va fi depus până la data de 15 aprilie 2026, ora

13,00.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI MĂGURA
Atanase IONESCU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MĂGURA
Lăcrămioara IONESCU