



RAPORT DE SPECIALITATE

privind acceptarea donației a două terenuri situate în intravilanul comunei Chiajna, sat Chiajna, jud. Ilfov, tarlăua 94/1, parcele 25-28, 28A, 28B, 29-32, 34 și 32, lot 2, identificat cu nr. cadastral 79892, intabulat în CF nr. 79892 a localității Chiajna, jud. Ilfov, și tarlăua 94/2, parcela 21, lot 1, identificat cu nr. cadastral 79729, intabulat în CF nr. 79729 a localității Chiajna, jud. Ilfov având categorie folosință "drum"

Având în vedere prevederile:

- Art. 129, alin (1), art. 136, art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) și art. 291, alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art. 863, lit. „c”, art. 1011-1013 din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009)-Republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- Scrisoarea de intenție a subscrisei S.C Danubiu Enterprises S.R.L, privind donația unui teren de pe raza Comunei Chiajna, înregistrată cu nr. 15551 /02.04.2026;
- Oferta de donație a subscrisei S.C Danubiu Enterprises S.R.L, autenticată sub nr. 488/23.02.2026, de Societatea Profesională Notarială SIGN IN, prin notar public Mubera Valentine Elena Schally.
- Actul de Dezlipire nr. 4330/18.12.2025, eliberat de Societatea Profesională Notarială SIGN IN, prin notar public Mubera Valentine Elena Schally.
- Extras de carte funciară nr. 81880/01.04.2026.
- Imputernicirea domnului Popescu Răzvan în scopul reprezentării companiei în relația cu Primăria comunei Chiajna.
- Scrisoarea de intenție a subscrisei S.C EVT 52 ENERGY SERVICES S.R.L, privind donația unui teren de pe raza Comunei Chiajna, înregistrată cu nr. 15552 /02.04.2026;
- Oferta de donație a subscrisei S.C EVT 52 ENERGY SERVICES S.R.L, autenticată sub nr. 487/27.02.2026, de Societatea Profesională Notarială SIGN IN, prin notar public Mubera Valentine Elena Schally.
- Actul de Dezlipire nr. 3950/18.11.2025, eliberat de Societatea Profesională Notarială SIGN IN, prin notar public Mubera Valentine Elena Schally.
- Extras de carte funciară nr. 81879/01.04.2026.
- Imputernicirea domnului Popescu Răzvan în scopul reprezentării companiei în relația cu Primăria comunei Chiajna.

Prezenta ofertă de donație este făcută către BENEFICIARUL DONATAR, COMUNA CHIAJNA, CIF 4364527, în vederea creării unor trame stradale, drum public, care să servească drept cale de acces atât auto cât și pietonală și pe care vor fi amplasate

echipamente și alte instalații necesare pentru întreținerea și exploatarea lucrărilor de utilitate publică.

Urmare a celor de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind acceptarea donației a două terenuri situate în intravilanul comunei Chiajna, sat Chiajna, jud. Ilfov, tarlăua 94/1, parcele 25-28, 28A, 28B, 29-32, 34 și 32, lot 2, identificat cu nr. cadastral 79892, intabulat în CF nr. 79892 a localității Chiajna, jud. Ilfov, și tarlăua 94/2, parcela 21, lot 1, identificat cu nr. cadastral 79729, intabulat în CF nr. 79729 a localității Chiajna, jud. Ilfov având categorie folosință "drum".

SECRETAR GENERAL AL U.A.T. CHIAJNA,

NAE IONEL - FLORIN