



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
ORAȘUL CORABIA
PRIMAR

Cod de identificare fiscală: 4716810
Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poștal: 235300;
Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154
Web: www.primariacorabia.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 5315/02.04.2026
privind aprobarea documentației de atribuire a închirierii suprafeței totale de
117,50 ha pășune proprietatea privată a orașului Corabia

Primarul orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- a) Cărțile Funciare nr. 50922, 50894, 50899, 50919, 50893, 50900 și 50901;
 - b) Hotărârea Consiliului Local al orașului Corabia nr. 51/25.04.2019 privind aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente proprietate privată a orașului Corabia;
 - c) Hotărârea Consiliului Local al orașului Corabia nr. 21/26.02.2026 privind inițierea procedurii de închiriere a suprafeței de 117,50 ha pășune;
 - d) Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 32/26.03.2025 cu privire la stabilirea prețului mediu/tonă masa verde obținută de pe pajiști pentru anul 2026;
 - e) Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
 - f) Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
 - g) Art. 9 alin. 1 și 2 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) Art. 4 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) Art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - j) Art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b) și c), alin. 6 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. 1 și 196 alin. 1 lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1. Se aprobă documentația de atribuire a închirierii suprafeței totale de 117,50 ha pășune proprietatea privată a orașului Corabia, conform anexei nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Suprafața totală de 117,50 ha pășune naturală, aparținând domeniului privat al orașului Corabia, este situată în extravilanul orașului Corabia, după cum urmează:

a) suprafața de 9,81 ha, din tarlăua nr. 120, parcela nr. 2, care face parte din terenul în suprafața totală de 25,16 ha înscris cu nr. cadastral 50922 în cartea funciara nr. 50922;

b) suprafața de 4,3085 ha din tarlăua nr. 18, parcela nr. 1, înscris cu nr. cadastral 50894 în cartea funciara nr. 50894;

c) suprafața de 6,8446 ha din tarlăua nr. 18, parcela nr. 1/1, înscris cu nr. cadastral 50899 în cartea funciara nr. 50899;

d) suprafața de 11,8882 ha din tarlăua nr. 18, parcela nr. 182, înscris cu nr. cadastral 50919 în cartea funciara nr. 50919;

e) suprafața de 9,675 ha din tarlăua nr. 18, parcela nr. 1/3, înscris cu nr. cadastral 50893 în cartea funciara nr. 50893;

f) suprafața de 15,9322 ha din tarlăua nr. 18, parcela nr. 1/4, înscris cu nr. cadastral 50900 în cartea funciara nr. 50900;

g) suprafața de 59,047 ha din tarlăua nr. 10, parcela nr. 1/1, înscris cu nr. cadastral 50901 în cartea funciara nr. 50901.

Art. 3. (1) Prețul minim de la care se pornește închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 117,50 ha pășune aparținând domeniului privat al orașului Corabia este de 266 lei/ha/an.

(2) Capacitatea de pășunat și încărcătura optimă de animale sunt prevazute în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 4. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării contractelor de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat.

Art. 5. Se aprobă Contractul-cadru de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al orașului Corabia, prevăzut în anexa nr. 3 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 6. Se desemnează ca membri în Comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea pașunilor, compusă din 5 (cinci) membri, următorii consilieri locali:

Dnul. (doamna) – consilier local;

Dnul. (doamna).....- consilier local;

Art. 7. Se desemnează ca supleanți în Comisia de evaluare a ofertelor pentru închirierea pașunilor, următorii consilieri locali:

Dnul. (doamna) – consilier local;

Dnul. (doamna).....- consilier local.

Art. 8. Se împuternicește primarul orașului Corabia să semneze contractele de închiriere.

Art. 9. Hotărârea se va comunica Primarului orașului Corabia, Serviciului “A.P.L.”, Serviciului „Investiții - Administrarea Domeniului Public și Privat” și Instituției Prefectului Județului Olt.

INIȚIATOR
PRIMAR
Ing. IULICĂ OANE

Avizează,
SECRETAR GENERAL,
Jr.VASILE FLORESCU