



R O M Â N I A – J U D E Ţ U L O L T
P R I M A R I A O R A Ş C O R A B I A

Cod de identificare fiscală: 4716810

Str. Cuza-Vodă, Nr. 54; Cod poştal: 235300; Tel: 0249 560703; Fax: 0249 506154

Web: www.primariacorabia.ro

E-mail: primariacorabia@primariacorabia.ro



Nr. 5397/04.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul ec.Modan Cristian-George,sef serviciu Buget-Finanţe-Contabilitate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Corabia,cu privire la proiectul de hotărâre nr.5395/04.04.2026 precizez următoarele:

Imobilele situate în oraşul Corabia,str.Mihail Kogălniceanu,nr.61 A,înscris în cartea funciară nr.54119,şi respectiv str.Traian,nr.2,înscris în cartea funciară nr.57882,sunt proprietatea oraşului Corabia şi nu fac obiectul vreunei cereri de retrocedare sau al unui litigiu aflat pe rolul instanţelor de judecată.

Conform prevederilor art. 108 din O.U.G. nr 57/2019, privind Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare :

“Consiliile locale şi consiliile judeţene hotărăsc, în condiţiile prevăzute în partea a V- a a prezentului cod, ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, local sau judeţean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituţiilor publice şi regiilor autonome din subordinea unităţii administrativ teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosinţă gratuită instituţiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalităţi prevăzute de lege.”

De asemenea potrivit art. 867 din Codul civil in vigoare:

“1.Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului judeţean sau, după caz, a consiliului local.

2.Autorităţile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare”.

Totodată,conform art. 868 din Codul civil in vigoare:

“1.Dreptul de administrare aparţine regiilor autonome sau, după caz, autorităţilor administraţiei publice centrale sau locale şi altor instituţii publice de interes naţional, judeţean ori local.

2.Titularul dreptului de administrare poate folosi şi dispune de bunul dat în administrare în condiţiile stabilite de lege şi, dacă este cazul, de actul de constituire”.

Cele două imobile sunt necesare Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al orașului Corabia în vederea desfășurării activității proprii conform Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Corabia nr.63/31.05.2022, modificat și completat prin hotărârile Consiliului Local Corabia nr.78/03.11.2025 și respectiv nr.96/23.12.2025, în acest sens fiind și adresa nr.5863/02.04.2026 a SPADPP Corabia .

Față de cele prezentate mai sus, având în vedere atât cele menționate în referatul de aprobare nr. 5396/04.04.2026 cât și prevederile art.108 lit. a, art. 129 alin. (2) lit.c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consider necesară adoptarea unei hotărâri privind darea în administrare către Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al orașului Corabia a celor două imobile, cu datele de identificare și valorile de inventar prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre .

Predarea-primirea bunurilor se va face pe bază de protocol de predare-primire întocmit între părți, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a hotărârii.

Față de cele expuse mai sus proiectul de hotărâre nr.5395/04.04.2026 respectă legislația în vigoare și propun analizarea și aprobarea acestuia de către Consiliul Local al orașului Corabia.

Întocmit,
Șef Serviciu
Buget, Finanțe, Casierie, Contabilitate, Telecentru
Ec. Modan Cristian-George