



Nr. înregistrare: 881 din 23 martie 2026

**Referatul de aprobare al primarului Comunei Socodor
privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maxim
5.000.000 lei, pentru finanțarea unor obiective de investiție de interes local în comuna
Socodor, județul Arad”**

Subsemnatul Jura Ioan Dimitrie, primar al Comunei Socodor, prezintă referatul de aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maxim 5.000.000 lei, pentru finanțarea unor obiective de investiție de interes local în comuna Socodor, județul Arad”.

Comuna Socodor a încheiat Contractul de finanțare 503 din 19.02.2024 cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ca autoritate publică centrală coordonatoare Programului național de investiții „Anghel Saligny” și Comuna Socodor, ca beneficiar al finanțării pentru obiectivul „Construire pod de beton peste Crișul Alb, comuna Socodor, județul Arad” și Contractul de finanțare 502 din 19.02.2024 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ca autoritate publică centrală coordonatoare Programului național de investiții „Anghel Saligny” și Comuna Socodor, ca beneficiar al finanțării pentru obiectivul „Modernizare străzi în comuna Socodor, județul Arad”, ambele contracte cu termene de finalizare 31.12.2026, cu posibilitatea de prelungire maxim 2 ani, respectiv până la data de 31.12.2028.

Valoarea totală a proiectului „Construire pod de beton peste Crișul Alb, comuna Socodor, județul Arad” este de 10.345.168 lei, din care alocare de la MDLPA suma de 8.593.585 lei și buget local suma de 1.751.583 lei.

Valoarea totală a proiectului „Modernizare străzi în comuna Socodor, județul Arad” este de 11.937.719 lei, din care alocare de la MDLPA suma de 6.406.415 lei și buget local suma de 5.531.304 lei.

Potrivit contractelor de finanțare, pentru cele 2 obiective de investiție este necesar a se aloca de la bugetul local suma de 7.282.887 lei, la care se pot adăuga eventuale ajustări de preț în funcție de evoluția inflației.

În plus, comuna Socodor are în derulare proiectul „Modernizare străzi în localitatea Socodor - LOT2”, proiect care presupune modernizare stradă în zona industrială, alimentare cu apă și canalizare menajeră și instalații electrice în zona industrială și proiectul „Realizarea sistemului de producție și distribuție a energiei termice pe bază de energie geotermală în comuna Socodor, județul Arad”.



COMUNA SOCODOR

Cod Fiscal: 3519330; comuna Socodor, nr.1, Cod Poștal: 317305, județul Arad, Tel.: +4 0257 358 100;

Fax: +4 0257 358 112; e-mail: socodor@gmail.com, primaria@socodor.ro; Web: www.socodor.ro



Având în vedere constrângerile privind diminuarea deficitului bugetar la nivelul bugetului de stat, constrângeri care afectează alocările de sume prin P.N.I. Anghel Saligny, coroborat cu termenul limită de realizare a investițiilor, propunem aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maxim 5.000.000 lei, pentru finanțarea obiectivelor de investiție de interes local „Construire pod de beton peste Crișul Alb, comuna Socodor, județul Arad” și „Modernizare străzi în comuna Socodor, județul Arad”, cu o maturitate de 10 ani, din care primul an de grație (nu se vor rambursa rate din împrumut numai dobânzi), iar ratele se vor rambursa într-o perioadă de maxim 9 ani, cu posibilitatea de rambursare anticipată, funcție de momentul primirii sumelor alocate în cadrul contractelor de finanțare de la MDLPA și pentru proiectele „Modernizare străzi în localitatea Socodor - LOT2”, proiect care presupune modernizare stradă în zona industrială, alimentare cu apă și canalizare menajeră și instalații electrice în zona industrială și proiectul „Realizarea sistemului de producție și distribuție a energiei termice pe bază de energie geotermală în comuna Socodor, județul Arad”.

Pentru contractarea creditului se va organiza selecții de oferte, fiind desemnată oferta cea mai avantajoasă, atât din punct de vedere al dobânzii de plată, cât și a comisioanelor și taxelor aplicare creditului, inclusiv comisionul pentru rambursare anticipată.

Estimările privind rambursarea creditului și plata dobânzilor, la suma contractată de 5.000.000 lei, pentru o perioada de maxim 10 ani, respectiv 120 luni, plata ratelor se face în 9 ani, lunar, respectiv 108 luni, 12 rate/an ($5.000.000/108 = 46.500 \text{ lei} \cdot 107 \text{ luni} + 24.500 \text{ lei}$ - ultima lună).

Dobânda estimată a se plăti pentru împrumutul rambursabil sa calculat conform ROBOR la 3 luni din data de 23.03.2026 (data întocmirii prezentului referat), care este de 5,88 puncte procentuale la care se adaugă marja de 1 procent (estimativ), în total 6,88%.

Modul de calcul al dobânzii: Dobânda = suma contractată de 5.000.000 lei * 6,88% puncte procentuale, calcul raportat la soldul de rambursat.

Data estimată pentru plata primei rate este 01 aprilie 2026, iar plata ultimei rate este prevăzută pentru data de 30 aprilie 2036.

Conform calculelor estimate, dobânda totală de plată este de 2.065.000 lei, iar gradul de îndatorare se încadrează în prevederile legale, respectiv mai mic de 30% din media veniturilor proprii pe ultimii 3 ani financiari.

Scenariul prezentat mai sus se va aplica numai în condițiile în care suma nu poate fi rambursată anticipat, cauza fiind neîncasarea sumelor alocate prin contractele de finanțare, fapt care este mai puțin probabil.



COMUNA SOCODOR

Cod Fiscal: 3519330; comuna Socodor, nr.1, Cod Poștal: 317305, județul Arad, Tel.: +4 0257 358 100;

Fax. +4 0257 358 112; e-mail: socodor@gmail.com, primaria@socodor.ro; Web: www.socodor.ro



Având în vedere cele arătate mai sus propunem adoptarea de către Consiliul Local al comunei Socodor a unei hotărâri privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în valoare de maxim 5.000.000 lei, pentru finanțarea obiectivelor de investiție de interes local „Construire pod de beton peste Crișul Alb, comuna Socodor, județul Arad”, „Modernizare străzi în comuna Socodor, județul Arad”, „Modernizare străzi în localitatea Socodor - LOT2”, proiect care presupune modernizare stradă în zona industrială, alimentare cu apă și canalizare menajeră și instalații electrice în zona industrială și proiectul „Realizarea sistemului de producție și distribuție a energiei termice pe bază de energie geotermală în comuna Socodor, județul Arad”.

PRIMAR
JURA IOAN DIMITRIE