



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.128 din 09.04.2026

privind aprobarea transmiterii în administrarea Consiliului Județean Alba a unor bunuri aflate în domeniul public al Municipiului Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Dispozițiile art.861 alin.(3) și art.867 – 870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Dispozițiile art.4 alin.(2) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului municipiului Alba Iulia nr.44.960/2026;
- b) Raportul de specialitate întocmit de Serviciul contracte, patrimoniu nr.44.963/2026;
- c) Adresa Consiliului Județean Alba nr.7.222/2026, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.44.921/2026;
- d) Fișa mijlocului fix.
- e) Avizul Direcției județene pentru cultură Alba nr.

Luând act de:

Prevederile art.129 alin.(2) lit."c", coroborat cu art.129 alin.(6) lit."a", ale art.298 – art.301 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Aprobă transmiterea, pe o durată de 20 ani, din administrarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia în administrarea Consiliului Județean Alba,, a următoarelor bunuri proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public:

a).imobilul (teren) situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str Gemenilor, nr.13, în suprafață de 18.367 mp, înscris în CF nr.122858 Alba Iulia, cu nr.cadastral 122858, cu categoria de folosință curți construcții, având cod de clasificare 9 și valoarea de inventar de 661.212 lei;

b).imobilul (construcție) situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Gemenilor, nr.13, cu suprafața construită la sol de 347 mp, înscris în CF nr.122858 Alba Iulia, cu nr.cadastral 122858-C1;

c).imobilul (construcție) situat administrativ în municipiul Alba Iulia, str.Gemenilor, nr.13, cu suprafața construită la sol de 304,9 mp, înscris în CF nr.122858 Alba Iulia, cu nr.cadastral 122858-C2 .

Art.2. Transmiterea în administrare se face în scopul realizării proiectului de amenajare a Parcului Arheologic "Colonia Aurelia Apulensis" .

Art.3. Bunurile imobile descrise la art.1 se vor transmite către Consiliul Județean Alba prin proces-verbal de predare-primire în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de administrare.

Art.4. Aprobă contractul-cadru de administrare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Serviciul contracte, patrimoniu , Direcția tehnică, Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, Direcția cheltuieli și Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia ,vor aduce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.6. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Hotărârea se comunică la:

- Primarul municipiului Alba Iulia
- Instituția Prefectului – Județul Alba
- Serviciul contracte, patrimoniu
- Serviciul informatică, digitalizare și sistem informatic geografic
- Direcția tehnică
- Direcția urbanism, amenajarea teritoriului
- Serviciul public comunitar pentru cadastru și agricultură
- Direcția cheltuieli
- Consiliul Județean Alba

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Georgeta-Camelia RÂNGHET
Director executiv
cu atribuții delegate specifice secretarului general