

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA MĂNEȘTI
VICEPRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea actualizării domeniului public cu drumuri de exploatare
și canale existente pe raza comunei Mănești

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2328/ 01.04.2026 întocmit de d-na viceprimar Daniela ȘTEFAN,
- Referatul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate 2329/ 01.04.2026, privind necesitatea actualizării domeniului public cu drumuri de exploatare și canale existente pe raza comunei Mănești, jud. Prahova.
- Rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate aparținând Consiliului Local Mănești,
- Prevederile art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora bunurile de uz sau interes public local fac parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale;
- Prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

VICEPRIMARUL COMUNEI MĂNEȘTI JUDEȚUL PRAHOVA PROPUNE:

Art. 1 Aprobă actualizarea domeniului public cu drumuri de exploatare și canale existente pe raza comunei Mănești, jud. Prahova, conform anexelor nr.1 și nr. 2 care fac parte integrate din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri împuternicește Primarul comunei Mănești, jud. Prahova.

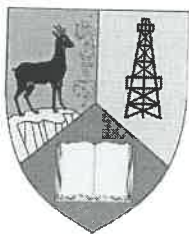
Art. 3 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Prahova, Instituțiilor și persoanelor interesate și o ca face publică prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Mănești.

INIȚIATOR
VICEPRIMAR
DANIELA ȘTEFAN



CONTRASEMNEAZĂ
PTR SECRETAR AL COMUNEI MANESTI
MOTÂNGĂ IRINA - MARIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI MĂNEȘTI

*Com. Mănești, str. Principală, nr. 134
tel. 0244 484 304; fax 0244 484 470
e-mail: primaria.manesti@yahoo.com*



Nr. Înreg.2328/01.04.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea actualizării domeniului public cu drumurile de exploatare și canale existente pe raza comunei Mănești

Având în vedere:

-prevederile art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora bunurile de uz sau interes public local fac parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

-prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de: documentațiile cadastrale întocmite pentru drumurile de exploatare și canalele situate pe raza administrativ-teritorială a comunei și faptul că aceste bunuri deservesc interesul public local, asigurând accesul la terenurile agricole și evacuarea apelor.

Luând în considerare că: drumurile de exploatare reprezintă căi de acces esențiale pentru desfășurarea activităților agricole și pentru dezvoltarea infrastructurii locale; canalele au rol în gestionarea apelor pluviale și prevenirea inundațiilor și actualizarea domeniului public este necesară pentru implementarea proiectelor de investiții și pentru administrarea eficientă a patrimoniului local.

Propun următoarele: includerea și/sau modificarea datelor de identificare pentru drumurile de exploatare; includerea și/sau actualizarea canalelor existente pe raza comunei Manesti.

Viceprimar,

ȘTEFAN DANIELA



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
MĂNEȘTI

*Com. Mănești, str. Principală, nr. 134
tel. 0244 484 304; fax 0244 484 470
e-mail: primaria.manesti@yahoo.com*



Nr. Înreg.2329/01.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea actualizării domeniului public cu drumurile de exploatare și canale existente pe raza comunei Mănești

Având în vedere:

Prezentul raport este întocmit în conformitate cu prevederile:

- Codului administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;

În urma analizelor efectuate la nivelul compartimentelor de specialitate, precum și pe baza documentațiilor cadastrale în urma lucrărilor de cadastru sistematic gratuit pe raza comunei Mănești și a situației reale din teren, s-a constatat existența unor drumuri de exploatare agricolă și canale de desecare/irigații care:

- nu sunt evidențiate în mod corespunzător în inventarul bunurilor aparținând domeniului public;
- nu au fost incluse în hotărârile anterioare de atestare a domeniului public;

Actualizarea inventarului domeniului public este necesară pentru:

- reflectarea corectă a situației reale din teren;
- asigurarea administrării legale și eficiente a bunurilor;
- posibilitatea accesării de fonduri pentru modernizare/întreținere;
- clarificarea regimului juridic al terenurilor;
- înscrierea în cartea funciară, acolo unde este cazul.

Compartimentul de resort propune actualizarea domeniului public cu drumurile de exploatare și canale existente pe raza comunei Mănești, jud. Prahova,

Consilier asistent,
SAVASTIȚA- MĂNESCU DIANA- MIHAELA

TABEL COMPLEMENTAR DOMENIUL PUBLIC CU DRUMURI DE EXPLOATARE - COMUNA MANESTI

Nr. Crt	Denumirea bunului	suprafata (MP)	TARLA	PARCELA	Nr. Carte funciara	ANUL DOBANDIRII SAU DUPA CAZ AL DARI IN FOLOSINTA	SITUATIA JURIDICA ACTUALA
1	DE	3189	24/13	158/301	22502	1991	PUBLIC
2	DE	9848	24	154	22093	1991	PUBLIC
3	DE 159	3927	-	159	27678	1991	PUBLIC
4	DE	3480	T24/9, T24/13	155/338	22440	1991	PUBLIC
5	DE 160	1579	-	160	27785	1991	PUBLIC
6	DE 163	7182	-	163	27798	1991	PUBLIC
7	DE	3125	-	-	27809	1991	PUBLIC
8	DE	3839	-	-	27926	1991	PUBLIC
9	DE	2427	24/8	155/232/1	22396	1991	PUBLIC
10	DE	1378	24/4, 24/14	155/102/1	22217	1991	PUBLIC
11	DE	2212	24/6	155/175/1	22331	1991	PUBLIC
12	DE	2372	24	150	22227	1991	PUBLIC
13	DE 150	1880	-	-	28339	1991	PUBLIC
14	DE 167	1216	-	-	25004	1991	PUBLIC
15	DE 167	63	-	-	25003	1991	PUBLIC
16	DE 167	1114	-	-	24842	1991	PUBLIC
17	DE 167	1494	-	-	24841	1991	PUBLIC
18	DE 167	1594	-	-	28015	1991	PUBLIC

19	DE 106	10692	17	-	-	27444	1991	PUBLIC
20	DE	6977	-	-	-	27435	1991	PUBLIC
21	DE132	2115	16	-	-	27516	1991	PUBLIC
22	DE	4872	21	134	-	218	1991	PUBLIC
23	DE	1289	-	-	-	27081	1991	PUBLIC
24	DE 186	3476	16	-	-	28479	1991	PUBLIC
25	DE 223	1851	29	-	-	26486	1991	PUBLIC
26	DE 222	6082				26485	1991	PUBLIC
27	DE 471/168/2	8965	62			26236	1991	PUBLIC
28	DE 472/39/2	1637	61			26247	1991	PUBLIC
29	DE 424/4	1054	62			25956	1991	PUBLIC
30	DE 327/2	3150	32			21807	1991	PUBLIC
31	DE 420	1520				25927	1991	PUBLIC
32	DE 327/2	2100				24113	1991	PUBLIC
33	DE 278	2373				26859	1991	PUBLIC
34	DE 193	1016	4			23930	1991	PUBLIC
35	DE 424/1	12522	62			28378	1991	PUBLIC
36	DE 146	1994				24575	1991	PUBLIC
37	DE 223	1851	29			26486	1991	PUBLIC
38	DE222	1736				25724	1991	PUBLIC
39	DE 327/2	3150				21807	1991	PUBLIC
40	DE 482	1343				26943	1991	PUBLIC
41	DE 290	1210	35			26961	1991	PUBLIC
42	DE 159	3927				27278	1991	PUBLIC
43	DE 317	2170				25726	1991	PUBLIC
44	DE 192	924				28478	1991	PUBLIC
45	DE 416	1994				24575	1991	PUBLIC
46	DE 416	3046				24209	1991	PUBLIC
47	DE 471/67/1	1562	62			26242	1991	PUBLIC
48	DE 471/446	5158	62			26248	1991	PUBLIC
49	DE 471/499	1869	62			28137	1991	PUBLIC
50	DE 471/168/1	1945	62			26246	1991	PUBLIC
51	DE 471/510/3	5661	62			25080	1991	PUBLIC

52	DE 471/445/1	3246	61			26249	1991	PUBLIC
53	DE 199	2798				28363	1991	PUBLIC
54	DE 21	1215				28477	1991	PUBLIC
55	DE 21	2725				24442	1991	PUBLIC
56	DE 21	2132				24445	1991	PUBLIC
57	DE 37/33	4187				25770	1991	PUBLIC
58	DE 37/1	9944				25884	1991	PUBLIC
59	DE 38	1222				24699	1991	PUBLIC
60	DE 141	291				27408	1991	PUBLIC
61	DE 268	8643				28371	1991	PUBLIC
62	DE 274	2146				25725	1991	PUBLIC
63	DE 187/1	1458				26527	1991	PUBLIC
64	DE 471/9	3263				26245	1991	PUBLIC
65	DE 471/67	6445				25489	1991	PUBLIC
66	DE 43	10170				28365	1991	PUBLIC
67	DE 288/3	5307	35,36			26955	1991	PUBLIC
68	DE 292	4419	-			28343	1991	PUBLIC
69	DE	682	-			28027	1991	PUBLIC
70	DE 498/4	864	498/4	49		23502	1991	PUBLIC
71	DE 498/2	2369	498/2	49		23467	1991	PUBLIC
72	DE 498/8	2781	498/8	49		23528	1991	PUBLIC
73	DE 498/5	226	498/5	49		23468	1991	PUBLIC
74	DE 498/3	2395	498/3	49		23489	1991	PUBLIC
75	DE 498/1	582	498/1	49		23410	1991	PUBLIC
76	DE 494/97/5	431	494/97/5	49		23412	1991	PUBLIC
77	DE 495/2	3781	495/2	49		23358	1991	PUBLIC
78	DE 495/1	804	495/1	49		23409	1991	PUBLIC
79	DE 494/164	3242	494/164	49		23327	1991	PUBLIC
80	DE 496/163	890	496/16	49		23286	1991	PUBLIC
81	DE 498/6	602	498/6	49		23297	1991	PUBLIC
82	DE 495	3397	495	49		23280	1991	PUBLIC
83	DE 380/68	2810	380/68	49/1		23231	1991	PUBLIC
84	DE 380/72/1	2274	380/72/1	49		23377	1991	PUBLIC

85	DE 471/353	5237	471/353	-	26672	1991	PUBLIC
86	DE	5621	-	-	25341	1991	PUBLIC
87	DE 464/1	991	464/1	61/1	23077	1991	PUBLIC
88	DE 471/499	4837	471/499	-	25083	1991	PUBLIC
89	DE	3264	-	60	28385	1991	PUBLIC
90	DE	3328	-	3	24431	1991	PUBLIC
91	DE	3449	-	-	28416	1991	PUBLIC
92	DE	5642	-	-	27443	1991	PUBLIC
93	DE	10733	-	-	27445	1991	PUBLIC
94	DE	5877	-	-	28368	1991	PUBLIC
95	DE271	4558	271	33/2	25261	1991	PUBLIC
96	DE	4763	-	-	25129	1991	PUBLIC
97	DE	3296	-	-	26835	1991	PUBLIC
98	DE 285	3545	285	34/36	26833	1991	PUBLIC
99	DE	982	-	-	26860	1991	PUBLIC
100	DE	1306	-	-	26496	1991	PUBLIC

PRESEDINTE DE SEDINTA
STANCIU PETRE

91

SECRETAR COMUNA
MOTANGA MARIA- IRINA

91