



HOTĂRÂREA nr. 388/15.12.2025
privind aprobarea dreptului de utilizare temporară a unor bunuri din domeniul
public al Județului Timiș, de către S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 41185/08.12.2025 al vicepreședintelui Consiliului Județean Timiș, domnul Alin Augustin Florin Popoviciu, precum și Raportul de specialitate nr. 41186/08.12.2025 al Serviciului de gestionare a patrimoniului, prin care se solicită aprobarea dreptului de utilizare temporară a unor bunuri din domeniul public al Județului Timiș, de către S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L;

ținând cont de Avizul nr. 1556/12.12.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

luând în considerare rezilierea Contractului de concesiune nr. 7243/13.06.2013 și necesitatea asigurării continuității serviciului public de gestionare a deșeurilor; Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 240/25.08.2025 prin care s-a aprobat oportunitatea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat majoritar Județul Timiș, cu scopul operării Depozitului de Deșuri Nepericuloase Ghizela și a Stației de Sortare a Deșeurilor Municipale Timișoara, în calitate de operator regional; Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 252/11.09.2025 privind aprobarea asocierii dintre Județul Timiș și Comuna Ghizela, în vederea înființării societății ECO SERV TIMIȘ S.R.L.; Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 292/17.10.2025 privind aprobarea încheierii de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Deșuri Timiș a unui contract de servicii de salubritate, în regim temporar, în baza Legii 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților; Contractul de prestări servicii pentru activitățile de sortare a deșeurilor reciclabile, compostare deșuri vegetale și transfer deșuri reziduale și biodegradabile pentru tratare mecano-biologică nr. 8697/20.10.2025, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Deșuri Timiș și S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1), art. 108 lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 486 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;



fiind îndeplinite procedurile prevăzute de art. 124, art. 125, art. 136, art. 139 și art. 178 - art. 182 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, privind convocarea și avizarea proiectelor de hotărâri în comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Timiș și ținând cont de faptul că proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil în ședința comună a comisiilor de specialitate ale consiliului județean,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Timiș adoptă următoarea HOTĂRÂRE:

Art. 1. – (1) Se aprobă dreptul de utilizare temporară pentru perioada de valabilitate a Contractului de prestări servicii nr. 8697/20.10.2025, a bunurilor din domeniul public al Județului Timiș, prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, de către S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L.

(2) Se aprobă dreptul de utilizare temporară pentru perioada de valabilitate a Contractului de prestări servicii nr. 8697/20.10.2025 a terenului intravilan compus din parcela înscrisă în CF nr. 410578, cu nr. cad. 410578 – în suprafață de 589.000 mp situat în Comuna Ghizela, loc. Șanovița, jud. Timiș, de către S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L.

Art. 2. – Societatea ECO SERV TIMIȘ S.R.L. are obligația de a suporta integral costul utilităților necesare funcționării bunurilor date în utilizare temporară potrivit prezentei hotărâri, inclusiv orice costuri de consum sau servicii conexe.

Art. 3. – (1) Se însușește Raportul de evaluare nr. 41176/08.12.2025, al proprietății imobiliare – teren intravilan situat în comuna Ghizela, jud. Timiș, identificat prin număr cadastral 410578, aflat în proprietatea Comunei Ghizela și administrarea Județului Timiș, întocmit de evaluator autorizat Mita Dan, prezentat în extras, în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însușește Raportul de evaluare nr. 41184/08.12.2025, al proprietății compuse din construcții identificate în CF 410578 Comuna Ghizela, jud. Timiș, și bunurile mobile din cadrul DDN Ghizela, întocmit de evaluator autorizat Bala Florin Cristian, prezentat în extras, în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – (1) Se aprobă taxa de utilizare a bunurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre, în cuantum total de 58.303,44 Lei/lună la care se adaugă TVA, din care 7.372,89 Lei/lună la care se adaugă TVA, pentru teren, respectiv 50.930,55 Lei / lună la care se adaugă TVA, pentru bunurile reprezentând construcții, echipamente, utilaje și mijloace de transport, conform Rapoartelor de evaluare nr. 41176/08.12.2025 și nr. 41184/08.12.2025.

(2) Taxa se achită începând cu data semnării Contractului de prestări servicii nr. 8697/20.10.2025.

Art. 5. – Se aprobă mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș să procedeze la încheierea actului adițional la Contractul de prestări servicii pentru activitățile de sortare a deșeurilor reciclabile, compostare deșeuri vegetale și transfer deșeuri reziduale și biodegradabile pentru tratare mecano-biologică nr. 8697/20.10.2025, în vederea introducerii, ca prevedere contractuală, a taxei de



utilizare a bunurilor aparținând domeniului public al Județului Timiș, conform Rapoartelor de evaluare nr. 41176/08.12.2025 și 41184/08.12.2025.

Art. 6. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul de gestionare a patrimoniului; Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș și S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu la adresa www.cjtimis.ro, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județului Timiș;
- b) Direcției de buget-finanțe;
- c) Serviciului de gestionare a patrimoniului;
- d) Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Deșeuri Timiș;
- e) S.C. ECO SERV TIMIȘ S.R.L;
- f) Serviciului de consultanță și avizare juridică.

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred-Robert SIMONIS

Contrasemnează,
SECRETARUL GENERAL
AL JUDEȚULUI TIMIȘ
Sorin CHIRA

Anexele 2 și 3 se consultă la sediul Consiliului Județean Timiș camera 227