



PRIMĂRIA COMUNEI MĂNECIU

Comuna Măneciu, județul Prahova, ROMÂNIA
sat Măneciu-Ungureni, nr. 273, Tel. 0244.295.225, Fax 0244.295.400,
www.primaria-maneciu.ro, contact@primaria-maneciu.ro



NR. 4562 / 2026

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 25/25.02.2021 privind aprobarea închirierii pajiștilor aparținând domeniului privat al Comunei Măneciu, județul Prahova

Prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, reglementează organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente (pășuni și fânețe – suprafețe agricole înscrise în actele de proprietate cu aceste categorii de folosință, ce sunt destinate producerii de furaje, iarbă și alte polante erbacee pentru animale, recoltate prin cosire sau valorificate prin pășunare) din extravilanul localităților.

La nivelul unității administrativ – teritoriale Măneciu, județul Prahova, există în prezent o suprafață de 3971,6752 ha de pajiști permanente aflate în extravilan, din care suprafața de 2768.9801 ha constituie pajiște permanentă ce poate face obiectul contractelor de închiriere.

În acest considerent, consiliile locale ale unităților administrativ teritoriale au ca atribuție ca până la data de 1 martie a fiecărui an să stabilească suprafețele de pajiști disponibile pentru a fi supuse contractelor de închiriere.

Procedura și modalitatea de gestionare a acestor pajiști este redată prin proiectele de amenajamente pastorale, valabile pe o perioadă de 10 ani. Întrucât proiectul de amenajament pastoral pentru Comuna Măneciu aprobat prin Hotărârea consiliului local nr. 81/28.08.2015, nu mai este în vigoare, autoritatea publică locală a încheiat cu Direcția pentru Agricultură Prahova un Contract privind realizarea proiectului de amenajament pastoral nr. 1590/2025 înregistrat la primăria Comunei Măneciu sub nr. 3086/2025 pentru pajiștile permanente aflate pe raza unității administrativ teritoriale Măneciu.

Ținând cont de legislația în vigoare, respectiv: OUG NR. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, a HGR nr. 1064/2013

privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013, a OAP nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, a Hotărârii Consiliului Județean nr. 351/18.12.2025 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a prețului mediu al ierbii obținută de pe pajiști, pentru anul fiscal 2026, au fost întocmite anexele ce corespund cerințelor de închiriere a fiecărui trup de pajiște permanentă disponibilă de pe raza unității administrativ teritoriale Măneciu cu privire la: capacitatea de pășunat, încărcătura de animale (pe specii de animale și pe categorii de vârstă), precum și a prețului minim de închiriere pe hectar pe an.

Având în vedere cele precizate, propun spre dezbatere și analiză proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 25/25.02.2021 privind aprobarea închirierii pajiștilor aparținând domeniului privat al Comunei Măneciu, județul Prahova

Compartiment registru agricol fond funciar și cadastru

Inspector

Făcăianu Maria Loredana

