

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA EZERIȘ
PRIMAR
NR. 52/20.02.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 8047 mp, CF 34172, Nr. Cad. 34172, domeniu privat, situat localitatea Ezeriș, Comuna Ezeriș, județul Caraș-Severin

Având în vedere :

- **raportul de evaluare nr.463/13.02.2026**, înregistrat la Primăria Comunei Ezeriș cu nr. **235/20.02.2026**, întocmit de evaluator autorizat **EPI Doru Petrica Dumitru**;
- faptul că terenul este înscris în **CF nr.34172**, comuna Ezeriș, și aparține **domeniului privat al comunei**;
- prevederile **art.354 și art.363 din O.U.G. nr.57/2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

consider oportună **valorificarea acestui bun imobil aparținând domeniului privat al comunei**, prin vânzare prin **licitație publică**, în condițiile legii.

Prețul de pornire al licitației este cel stabilit prin raportul de evaluare, respectiv **32.200 euro**.Sumele obținute din vânzarea terenului vor constitui **venituri la bugetul local**, fiind utilizate pentru **secțiunea de dezvoltare** a comunei.

În temeiul prevederilor **O.U.G. nr.57/2019** privind Codul administrativ, supun spre aprobarea **Consiliului Local Ezeriș** proiectul de hotărâre privind **aprobarea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 8047 mp**.

**PRIMAR,
RUSU IOAN**