

Nr. 48162/21.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Călin Badiu, director executiv al Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, analizând cererea depusă de **ASOCIAȚIA „AS 2001 ALBA IULIA”**, cu sediul în Alba Iulia, str. Miron Costin, nr. 2, ap. 5, jud. Alba, CUI 14675369, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 4864/19.01.2026, cererea depusă de **ASOCIAȚIA PENSIONARILOR „SPERANȚA DE ALBA”**, cu sediul în Alba Iulia, str. Cloșca, bl. CF11, ap. 2, jud. Alba, CUI 19083600, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 11895/02.02.2026, cererea depusă de **ASOCIAȚIA PENTRU CONSILIERE ȘI ASISTENȚĂ SPECIALIZATĂ (ACAS)**, cu sediul în Alba Iulia, str. Gheorghe Pop de Băsești, nr. 19, jud. Alba, CUI 14826739, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 133176/07.11.2025, cererea depusă de **ASOCIAȚIA SM SPEROMAX ALBA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, CUI 22571377, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 9614/28.01.2026, cererea depusă de **ASOCIAȚIA NON-GUVERNALĂ MARIA BEATRICE**, cu sediul în Alba Iulia, str. Lalelelor, nr. 60, jud. Alba, CUI 27786253, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 11230/30.01.2025, cererea depusă de **ASOCIAȚIA COSMINA „CENTRUL DE PROMOVARE A VALORILOR VIETII”** cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, bl. 10A, ap. 2, jud. Alba, CUI 24668687, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 2222/13.01.2026, cererea depusă de **ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA FILIALA JUDEȚEANĂ ALBA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba CUI 36894319, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 155726/23.12.2025, cererea depusă de **SOCIETATEA DE AJUTORARE ”DIAKONIA”**, cu sediul în Alba Iulia, str. Crișanei, nr. 1D, jud. Alba, CUI 4562745, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 136852/14.11.2025, cererea depusă de **UNIREA SCM**, cu sediul în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, CUI 1757122, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 451/08.01.2026, cererea formulată de **UNIUNEA ARTIȘTILOR PLASTICI DIN ROMÂNIA**, cu sediul în București, Sector 1, str. Băiculești, nr. 29, et. 1, CUI 1590350, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 3707/15.01.2026, cererea depusă de **UNIUNEA SCRITORILOR DIN ROMÂNIA** cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr. 133, Sector 1, CUI 2786991, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 9887/28.01.2026, cererea formulată de **CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE ALBA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba, CIF 6663533, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 146628/04.12.2025, cererea depusă de **COLEGIUL FARMACIȘTILOR DIN ROMÂNIA FILIALA ALBA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 36, Tronson B, parter, jud.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





MUNICIPIUL ALBA IULIA



Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 152694/17.12.2025, cererea depusă de **FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA**, cu sediul în Baia Mare, Bulevardul Regele Mihai I, nr. 2A, jud. Maramureș, CUI 13661594, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 22596/24.02.2026, cererea depusă de **FUNDAȚIA TRANSAVIA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba, CIF 22439555, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 123766/20.10.2025, cererea depusă de **SC BUZESCU START SRL**, cu sediul în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 10, jud. Alba, CUI RO29591835, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 137115/14.11.2025, cererea depusă de **FUNDAȚIA PAEM ALBA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, CUI 8780173, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 7681/23.01.2026, cererea depusă de **FUNDAȚIA „CONGREGAȚIA SFÂNTUL IOSIF”**, cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19, jud. Alba, CUI 7053860, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 12447/03.02.2026, cererea depusă de **CENTRUL LOCAL „AXENTE SEVER” ALBA IULIA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Ana Aslan, nr. 39, jud. Alba, CUI 11197758, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 28588/09.03.2026, cererea formulată de **SC ALBATROS GOLD SRL**, cu sediul în Alba Iulia, str. Azur, nr. 2, jud. Alba, CUI RO15079348, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 157148/30.12.2025, cererea formulată de **ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ ALBA IULIA**, cu sediul în Alba Iulia, str. Episcop Marton Aron, nr. 2, CUI 4562796, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 153955/18.12.2025, cererea depusă de **MUNTEAN BOGDAN NICOLAE**, cu domiciliul în Alba Iulia, str. Odiseea, nr. 5, jud. Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 27049/05.03.2026, cererea depusă de **DUȚU LUCREȚIA**, domiciliată în București, str. Prof. dr. Mihai Georgescu, nr. 22, Sector 2 înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 16103/11.02.2026, cererea depusă de **BOLEA MARIA**, domiciliată în Alba Iulia, str. Nicolae Grigorescu, nr. 11, jud. Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 154919/22.12.2025, cererea depusă de **CRISTEA GHEORGHE**, cu domiciliul în Alba Iulia, Bulevardul Revoluției 1989, nr.7F, bl. VD1C, ap. 9, jud. Alba, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 35175/20.03.2026, constat următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 456 alin. (2) lit. b) și c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru:

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

c) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ”.

De asemenea, potrivit dispozițiilor art. 464 alin. (2) lit. d) și e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat/datorate pentru:

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ”.

Totodată trebuie avute în vedere și facilitățile fiscale reglementate de prevederile art. 469 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

ASOCIAȚIA „AS 2001 ALBA IULIA”, cu sediul în Alba Iulia, str. Miron Costin, nr. 2, ap. 5, jud. Alba, CUI 14675369, deține în proprietate imobilul (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Miron Costin, nr. 2, ap. 5, jud. Alba.

Conform cererii petentei în acest imobil funcționează servicii de informare, consiliere și mediere a muncii pe piața internă conform Certificatelor de acreditare nr. 00022/07.07.2011 și nr. 00003/16.03.2011 emise de Agenția pentru Ocuparea Forței de Muncă Alba.

Conform statutului scopul Asociației „AS 2001 Alba Iulia” este prestarea de servicii sociale și comunitare către toate categoriile sociale defavorizate aflate în nevoie.

Printre obiectivele petentei se enumeră: acordarea de sprijin, îndrumare, informare, consiliere, asistență tuturor categoriilor sociale defavorizate aflate în evidența asociației, prevenirea fenomenului de marginalizare socială, reintegrarea socio – profesională a diverselor categorii sociale dezavantajate (minorități, șomeri, bolnavi, persoane cu handicap, persoane care au fost/sunt în detenție, persoane afectate de diverse boli, etc.), prestarea de servicii decuative, sociale și medicale în comunitățile mici, izolate, inițierea unor programe educative pentru copii, tineri, adulți, activități de instruire și formare profesională, servicii de informare, consiliere și medierea muncii, etc.

Având în vedere aceste aspecte, în temeiul art. 456 alin. (2) lit. c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea petentei Asociația „AS 2001 Alba Iulia”, cu sediul în Alba Iulia, str. Miron Costin, nr. 2, ap. 5, jud. Alba, CUI 14675369, de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Miron Costin, nr. 2, ap. 5, jud. Alba.

ASOCIAȚIA PENSIONARILOR „SPERANȚA DE ALBA”, cu sediul în Alba Iulia, str. Cloșca, bl. CF11, ap. 2, jud. Alba, CUI 19083600, deține în folosință imobilul (clădire) situat administrativ în Alba Iulia, str. Cloșca, nr. 12, bl. CF11, ap. 2, jud. Alba, proprietatea privată a Municipiului Alba Iulia, pentru care datorează taxă pe clădiri.

Prin Hotărârea nr. 438/2023 adoptată de Consiliul local al municipiului Alba Iulia a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită către petentă a imobilului (clădire) ante – menționat în scopul amenajării unui spațiu pentru desfășurarea activităților proprii ale asociației, activități de socializare, cursuri de inițiere, etc.

Transmiterea în folosință gratuită s-a făcut pe o perioadă de 5 ani de la data adoptării HCL nr. 438/30.10.2023.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Conform statutului petenta este persoană juridică de drept privat, autonomă, neguvernamentală, fără scop patrimonial și apolitică.

Scopul fundamental al asociației este promovarea și apărarea drepturilor persoanelor vârstnice, membrii ai asociației, inițierea de acțiuni menite să asigure creșterea calității vieții acestora și respectarea demnității lor.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata taxei pe clădiri aferentă anului 2026 pentru imobilul (clădire) situat administrativ în Alba Iulia, str. Cloșca, nr. 12, bl. CF11, ap. 2, jud. Alba, aflat în folosința Asociației Pensionarilor „Speranța de Alba”, cu sediul în Alba Iulia, str. Cloșca, bl. CF11, ap. 2, jud. Alba, CUI 19083600.

ASOCIAȚIA PENTRU CONSILIERE ȘI ASISTENȚĂ SPECIALIZATĂ (ACAS), cu sediul în Alba Iulia, str. Gheorghe Pop de Băsești, nr. 19, jud. Alba, CUI 14826739, deține în folosință un imobil (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Ampoiului, nr. 2, jud. Alba.

ACAS Alba Iulia este furnizor de servicii sociale acreditat din 2006, cu serviciul social Centrul pentru Copii cu Dizabilități Multiple Alba Iulia, a cărui denumire a schimbat-o în Centrul de Recuperare pentru Copii „Gepeto”. În anul 2021 a avut loc o nouă relicențiere. În anul 2018 Ministerul Muncii și Justiției Sociale a inclus Centrul între cele „100 de exemple de bune practici în serviciile sociale din România”.

Prin Hotărârea nr. 378/2015 adoptată de Consiliul local al municipiului Alba Iulia a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită către petentă a clădirii fostei Centrale Termice nr. 30, situată în Alba Iulia, str. Ampoiului, nr. 2, jud. Alba, în vederea funcționării unui Cămin pentru copiii cu dizabilități multiple, pentru o perioadă de 25 de ani. În acest sens între Consiliul local al municipiului Alba Iulia și petentă a fost încheiat contractul de comodat nr. 103619/2015. În clădirea în cauză funcționează Centrul de Recuperare pentru Copii „Gepeto” - structură din cadrul ACAS în care se desfășoară serviciile sociale la care am făcut referire mai sus.

Petenta este o organizație non-profit.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare propun scutirea de la plata taxei pe clădiri aferentă anului 2026 pentru imobilul (clădire) situat în Alba Iulia, str. Ampoiului, nr. 2, jud. Alba, aflat în folosința Asociației pentru Consiliere și Asistență Specializată, cu sediul în Alba Iulia, str. Gheorghe Pop de Băsești, nr. 19, jud. Alba, CUI 14826739.

ASOCIAȚIA SM SPEROMAX ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, CUI 22571377, deține în folosință o clădire (sala P6, P7, P8, P9 și P10) din cadrul imobilului Centrală termică nr. 7, situată în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, fiind transmis în folosință de municipiul Alba Iulia prin HCL nr. 399/2015 și contractul de comodat nr. 23507/2016 în vederea implementării și asigurării continuității proiectului ”Abordare integrală la nivelul municipiului Alba Iulia pentru reducerea discriminării și marginalizării grupurilor vulnerabile” PEH082, prin care sunt furnizate servicii sociale persoanelor care aparțin grupurilor

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaulia



vulnerabile. Toate activitățile desfășurate în acest spațiu și serviciile sociale furnizate nu sunt de natură economică și sunt oferite în mod gratuit persoanelor care aparțin grupurilor vulnerabile din municipiul Alba Iulia.

Petenta precizează că furnizează cu titlu gratuit servicii sociale destinate persoanelor cu handicap. Membrii asociației sunt pacienți cu scleroză multiplă cu domiciliul pe raza județului Alba, din care 20 de persoane au domiciliul în Alba Iulia.

Din punct de vedere al formei juridice petenta este o asociație nonprofit, neguvernamentală și apolitică.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit d) și ale art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata taxei pe clădiri și teren aferentă anului 2026 pentru sălile P6, P7, P8, P9 și P10, din cadrul imobilului situat în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, aflat în folosința Asociației SM Speromax Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Gladiolelor, nr. 3A, jud. Alba, CUI 22571377.

ASOCIAȚIA NON-GUVERNĂLĂ MARIA BEATRICE, cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 35, bl. M8, ap. 17, jud. Alba, CUI 27786253, deține în proprietate imobilul (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Ana Aslan, nr. 34, jud. Alba, precum și terenul situat în Alba Iulia, str. Ana Aslan, FN, înscris în CF nr. 101124 Alba Iulia.

Petenta este persoană juridică de drept privat fără scop patrimonial, nu are scop lucrativ, este neguvernamentală, apolitică, nonprofit.

Petenta furnizează servicii sociale pentru copiii cu dizabilități neuromotorii și osteoarticulare.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. d) și ale art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Ana Aslan, nr. 34, jud. Alba, precum și scutirea de la plata impozitului pe teren pentru terenul situat în Alba Iulia, str. Ana Aslan, FN, înscris în CF nr. 101124 Alba Iulia, aflat în proprietatea Asociației Non-Guvernamentale Maria Beatrice, cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 35, bl. M8, ap. 17, jud. Alba, CUI 27786253.

ASOCIAȚIA COSMINA „CENTRUL DE PROMOVARE A VALORILOR VIEȚII” cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, bl. 6A, scara A, ap. 2, jud. Alba, CUI 24668687, deține în folosință imobilul (clădire) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 20A, jud. Alba.

Prin Hotărârea nr. 316/2008 adoptată de Consiliul local al municipiului Alba Iulia a fost aprobată darea în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani către Centrul de promovare a valorilor vieții a imobilului Centrală Termică nr. 4 situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș. Hotărârea nr. 316/2008 a fost modificată prin Hotărârea nr. 401/2008 în sensul că s-a aprobat darea în folosință gratuită a imobilului pe o perioadă de 20 de ani de la data semnării contractului, cu posibilitate de prelungire.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Ulterior, a fost încheiat contractul de comodat nr. 37743/2008 între Consiliul local al municipiului Alba Iulia în calitate de comodant și Asociația Cosmina „Centrul de promovare a valorilor vieții” în calitate de comodată.

Obiectul contractului îl constituie darea în folosință gratuită a imobilului Centrală Termică nr. 4, cu excepția încăperii unde se află montat un hidrofor, spațiu ce va rămâne în administrarea SC APA-CTTA. Durata contractului este de 20 de ani de la data semnării cu posibilitatea de prelungire.

Așadar Asociația Cosmina „Centrul de promovare a valorilor vieții” deține în folosință imobilul Centrală Termică nr. 4 situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 20A, Alba, proprietar al imobilului fiind municipiul Alba Iulia. Pentru acest imobil petenta datorează taxă pe clădiri.

Asociația Cosmina „Centrul de promovare a valorilor vieții” Alba Iulia este persoană juridică de drept privat, fără scop patrimonial. Conform statutului petentei misiunea și scopul organizației este de a contribui la promovarea valorilor vieții pentru asigurarea binefacerii și bunăstării publice. Scopul servește îmbunătățirii nivelului de viață al celor defavorizați din punct de vedere social, economic, educațional, cultural, etc.

Obiectivele organizației sunt:

- de a oferi suport și asistență prin servicii sociale și sau socio – medicale persoanelor aflate în situații problematice;
- de a oferi și dezvolta servicii de suport în domeniile social – psihologic, sociologic, pedagogic, juridic, medical, economic, cultural – educativ, moral, cât și în cel al protecției mediului;
- de a colabora cu asociații și fundații guvernamentale și non – guvernamentale, instituții de învățământ autorități publice, agenți economici, mass – media și toți factorii de decizie în vederea obținerii unor rezultate cât mai bune în domeniile în care activează.

În cererea formulată petenta susține că în imobilul situat pe strada Vasile Goldiș, nr. 20A, se desfășoară activitățile unui Centru de zi pentru copii, oferind asistență educațională, psihologică, orientare școlară și de carieră, având realizări de-a lungul anilor pentru sprijinul copiilor din municipiul Alba Iulia.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata taxei pe clădiri aferentă anului 2026 pentru clădirea Centrală Termică nr. 4 situată în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 20A, jud. Alba, aflată în folosința Asociației Cosmina „Centrul de promovare a valorilor vieții” cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, bl. 6A, scara A, ap. 2, jud. Alba, CUI 24668687.

ASOCIAȚIA NEVĂZĂTORILOR DIN ROMÂNIA FILIALA JUDEȚEANĂ ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba CUI 36894319, deține în proprietate o clădire și în folosință un teren situate în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba.

Petenta este persoană juridică de drept privat de utilitate publică, apolitică, cu caracter social și umanitar specific, acreditată ca furnizor de servicii și prestații sociale, desfășurând

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



programe, servicii, proiecte și activități în beneficiul membrilor săi și în spiritul deplinei egalități de șanse.

În spațiul pe care petenta îl deține în proprietate se desfășoară activități cu caracter social – umanitar, cultural și de petrecere a timpului liber în interesul persoanelor cu deficiențe de vedere.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a taxei pe teren aferente anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Vasile Goldiș, nr. 18, bl. 9A, ap. 2, jud. Alba aflat în proprietatea Asociației Nevăzătorilor din Romania Filiala Județeană Alba.

SOCIETATEA DE AJUTORARE "DIAKONIA", cu sediul în Alba Iulia, str. Crișanei, nr. 1D, jud. Alba, CUI 4562745, are în proprietate mai multe clădiri situate în Alba Iulia printre care: Casa Elim – str. Tudor Vladimirescu, nr. 69; Casa Betania – str. Horea, nr. 23; Casa Ararat – str. Dr. Ioan Rațiu, nr. 18; Casa Iope – str. Horea, nr. 25, C.R.E.D. Sf. Iosif – str. Vasile Goldiș, nr. 47; Asistența Socială – str. George Cosbuc, nr. 20A.

Aceste clădiri au destinația de locuință pentru un număr de 50 de adulți cu diferite grade de handicap psihic, totodată deservind și la îngrijirea a 24 de persoane imobilizate la pat.

Societatea de Ajutorare Diakonia este o societate non profit, cu caracter umanitar, având ca scop îngrijirea persoanelor cu handicap psihic și ajutorarea persoanelor varstnice.

Având în vedere aceste aspecte, în temeiul art. 456 alin. (2) lit. b) și c), art. 464 alin. (2) lit. d) și e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea petentei Societatea de Ajutorare „Diakonia” Alba Iulia de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru următoarele imobile (clădiri și teren) situate în municipiul Alba Iulia: Casa Elim – str. Tudor Vladimirescu, nr. 69; Casa Betania – str. Horea, nr. 23; Casa Ararat – str. Dr. Ioan Rațiu, nr. 18; Casa Iope – str. Horea, nr. 25, C.R.E.D. Sf. Iosif – str. Vasile Goldiș, nr. 47; Asistența Socială – str. George Cosbuc, nr. 20A.

UNIREA SCM, cu sediul în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, CUI 1757122, este autorizată ca unitate protejată și beneficiază de drepturile prevăzute de Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, așa cum rezultă din Autorizația de funcționare ca unitate protejată nr. 103/27.03.2023 eliberată de Autoritatea Națională pentru Persoane cu Dezabilități.

În cadrul acestei unități își desfășoară activitatea 7 persoane încadrate cu contract individual de muncă, dintre care două persoane sunt nevăzători. Clădirea unde își desfășoară activitatea persoanele nevăzătoare este situată administrativ în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 75 alin. (2) lit. e) și art. 82 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap și ale Legii nr. 227/2015 cu modificările și completările ulterioare privind Codul Fiscal, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Mitropolit Andrei Șaguna, nr. 2, jud. Alba, aflat în proprietatea acestui contribuabil.

UNIUNEA ARTIȘTILOR PLASTICI DIN ROMÂNIA, cu sediul în București, Sector 1, str. Băiculești, nr. 29, et. 1, CUI 1590350, deține în folosință un spațiu (clădire) în suprafață de 18,86 mp și un spațiu în suprafață de 38,24 mp din componența spațiului comercial (Galeriile de Artă), proprietate publică a municipiului Alba Iulia, situat în Alba Iulia, B-dul 1 Decembrie 1918, bl. M9, ap. 27, jud. Alba, conform HCL NR. 453/2021.

Transmiterea în folosință s-a făcut pentru o perioadă de 25 de ani.

Petenta este persoană juridică de drept privat, organizație profesională, neguvernamentală, apolitică, fără scop lucrativ sau patrimonial, constituită din creatori și teoreticieni în domeniul artelor vizuale și funcționează în temeiul Decretului nr. 27/1990 privind organizarea și funcționarea în condiții de autonomie economică a organizațiilor de scriitori, artiști plastici și compozitori.

Unul dintre scopurile Uniunii Artiștilor plastici din România constă în păstrarea memoriei celor care, în cursul timpului, au contribuit la afirmarea și dezvoltarea artelor plastice și vizuale din România.

Având în vedere aceste aspecte, în temeiul art. 456 alin. (2) lit. c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea petentei Uniunea Artiștilor Plastici din România, cu sediul în București, Sector 1, str. Băiculești, nr. 29, et. 1, CUI 1590350, de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren aferente anului 2026 pentru imobilul pe care îl deține în folosință, respectiv spațiul în suprafață de 18,86 mp și spațiul în suprafață de 38,24 mp din componența spațiului comercial (Galeriile de Artă), proprietate publică a municipiului Alba Iulia, situat în Alba Iulia, B-dul 1 Decembrie 1918, bl. M9, ap. 27, jud. Alba.

UNIUNEA SRIITORILOR DIN ROMÂNIA cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr. 133, Sector 1, CUI 2786991, deține în folosință o clădire și un teren în suprafață totală de 245 mp situate în Alba Iulia, str. București, nr. 2A, jud. Alba, proprietar fiind județul Alba, pentru care datorează taxă pe clădiri și taxă pe teren la bugetul local al municipiului Alba Iulia.

Conform art. 1 din Statutul petentei, Uniunea Scriitorilor din Romania este persoană juridică de utilitate publică fiind o asociație profesională de creatori literari, nonguvernamentală și non profit, constituită în scopul de a apăra interesele de breaslă, economice, sociale și morale ale membrilor ei și de a-i reprezenta în raporturile cu autoritățile publice, cu alte asociații de creatori, cu persoane juridice și fizice din țară și străinătate.

Luând în considerare această stare de fapt precum și aspectul că petenta Uniunea Scriitorilor din România a depus cererea de scutire și documentele justificative, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și ale art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata taxei pe clădiri și a taxei pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



București, nr. 2A, jud. Alba, aflat în folosința Uniunii Scriitorilor din România, cu sediul în București, str. Calea Victoriei, nr. 133, Sector 1, CUI 2786991.

CAMERA DE COMERȚ ȘI INDUSTRIE ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba, CIF 6663533, deține în proprietate mai multe clădiri (spații) situate în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba, pentru care datorează impozit pe clădiri la bugetul local al municipiului Alba Iulia.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) din Legea Camerelor de Comerț din Romania nr. 335/2007 așa cum a fost modificată prin Legea nr. 39/2011 „Camerile de comerț sunt organizații autonome, neguvernamentale, apolitice, fără scop patrimonial, de utilitate publică, cu personalitate juridică, create în scopul de a reprezenta, apara și susține interesele membrilor lor și ale comunității de afaceri în raport cu autoritățile publice și cu organismele din țară și din străinătate”.

Petenta folosește pentru activități fără scop lucrativ clădiri având o valoare totală de 1254462,52 lei.

Luând în considerare această stare de fapt precum și aspectul că petenta Camera de Comerț și Industrie a depus cererea de scutire și documentele justificative, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2026 pentru clădirile folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ având valoarea de 1254462,52 lei, aflate în proprietatea Camerei de Comerț și Industrie Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Frederik Mistral, nr. 3, jud. Alba, CIF 6663533.

COLEGIUL FARMACIȘTILOR DIN ROMÂNIA FILIALA ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 36, Tronson B, parter, jud. Alba, deține în proprietate un imobil (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 36, Tronson B, parter, jud. Alba.

Clădirea este destinată întâlnirilor profesionale ale membrilor colegiului și este necesară desfășurării activității curente. Organizația profesională nu realizează venituri din activități comerciale.

Terenul este aferent clădirii și este deținut pe cote părți.

În conformitate cu prevederile art. 586 alin. (1) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în sănătate, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Colegiul Farmaciștilor din România este organism profesional, apolitic, fără scop lucrativ, de drept public, cu responsabilități delegate de autoritatea de stat, în domeniul autorizării, controlului și supravegherii profesiei de farmacist ca profesie liberală, de practică publică autorizată.”

Luând în considerare aceste aspecte precum și faptul că petenta a depus cerere de scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, având în vedere dispozițiile art. 456 alin. (2) lit. c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren (cote părți) aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 36, Tronson B, parter, jud. Alba, aflat în proprietatea

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Colegiului Farmaciștilor din România Filiala Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 36, Tronson B, parter, jud. Alba.

FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA, cu sediul în Baia Mare, Bulevardul Regele Mihai I, nr. 2A, jud. Maramureș, CUI 13661594, deține în proprietate mai multe imobile (clădiri și terenuri) situate în municipiul Alba Iulia.

Petenta este persoană juridică de drept privat, nonprofit, fără scop lucrativ. Aceasta deține în proprietate următoarele imobile (clădire și teren) situate în municipiul Alba Iulia:

- Casă de tip familial, str. Garoafelor, nr. 64;
- Casă de tip familial, str. Orizontului, nr. 20;
- Casă de tip familial, str. Arieșului, nr. 67;
- Casă de tip familial, str. Turnătoriei, nr. 14;
- Casă de tip familial, str. Poieniței, nr. 18;
- Centrul de primire în regim de Urgență, str. Ion Arion, nr. 23B.

Aceste imobile sunt utilizate pentru servicii sociale de protecție a copiilor și tinerilor care provin de pe raza teritorială a municipiului Alba Iulia. Copiii și tinerii care beneficiază de măsura de plasament în aceste servicii provin din familii cu risc crescut de abandon.

Serviciile Casă de tip familial este în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Alba, dreptul de folosință fiind transmis cu titlu gratuit.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și ale art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru următoarele imobile (clădire și teren) situate în municipiul Alba Iulia, jud. Alba, aflate în proprietatea Fundației Hope and Homes for Children România, cu sediul în Baia Mare, Bulevardul Regele Mihai I, nr. 2A, jud. Maramureș, CUI 13661594:

- Casă de tip familial, str. Garoafelor, nr. 64;
- Casă de tip familial, str. Orizontului, nr. 20;
- Casă de tip familial, str. Arieșului, nr. 67;
- Casă de tip familial, str. Turnătoriei, nr. 14;
- Casă de tip familial, str. Poieniței, nr. 18;
- Centrul de primire în regim de Urgență, str. Ion Arion, nr. 23B.

FUNDAȚIA TRANSAVIA, cu sediul în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba, CIF 22439555, deține în proprietate două clădiri cu destinația de biserică ortodoxă și birouri, situate în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba și o clădire situată în Alba Iulia, str. Vidra, nr. 48, jud. Alba, având destinația de anexe bisericești (capelă, clopotniță și grup sanitar), pentru care datorează impozit la bugetul local al municipiului Alba Iulia.

Din statutul Fundației Transavia autentificat prin încheierea de autentificare nr. 1324/29.07.2016 de către Notar public Homoștean Milaciu Ioan Florin rezultă că scopul acesteia îl constituie: promovarea de acțiuni și activități de interes socio – comunitar, activități culturale educative, acordarea de sprijin moral și material persoanelor cu venituri mici, acțiuni de binefacere, promovarea de activități sportive și de tineret prin sprijinirea organizării de

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaulia



competiții și acordării de premii, editarea de publicații de interes public pentru promovarea de acțiuni socio – culturale, acordarea unor burse pentru elevi și studenți, sprijinirea și promovarea activităților cultural – religioase, sprijinirea cultelor religioase în vederea edificării de locașe de cult.

Prin autorizația de construire nr. 263/2009 emisă de Primăria municipiului Alba Iulia se autorizează executarea lucrărilor de construire pentru biserică ortodoxă.

De asemenea, prin autorizația de construire nr. 577/2011 se autorizează executarea lucrărilor de construire pentru birouri aparținând Fundației Transavia.

Din cererea depuse de petentă rezultă că aceasta are edificată în municipiul Alba Iulia o clădire cu destinația de biserică ortodoxă unde se desfășoară exclusiv activități specifice cultului religios.

Referitor la clădirea cu destinația de birouri, în interiorul acesteia se desfășoară exclusiv activități fără scop lucrativ, respectiv evaluarea solicitărilor de sprijin a persoanelor aflate în nevoie, precum și activități specifice de birou legate de funcționarea petentei.

În ceea ce privește imobilul (clădire) situat pe strada Vidra, nr. 48 – anexe bisericești – aici se desfășoară exclusiv activități specifice cultului ortodox.

Luând în considerare această stare de fapt precum și aspectul că petenta Fundația Transavia a depus cererea de scutire și documentele justificative, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2026 pentru clădirile cu destinația de biserică ortodoxă și birouri situate în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba și clădirile cu destinația de anexe bisericești (capelă, clopotniță și grup sanitar) situate în Alba Iulia, str. Vidra, nr. 48, jud. Alba, aflate în proprietatea Fundației Transavia, cu sediul în Alba Iulia, str. Scărișoara, nr. 95A, jud. Alba, CIF 22439555.

SC BUZESCU START SRL, cu sediul în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 10, jud. Alba, CUI RO29591835, deține în proprietate un imobil (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 12, jud. Alba.

Conform contractului de comodat nr. 145/30.09.2024 încheiat între SC Buzescu Start SRL (în calitate de comodat) și Asociația „Sfântul Andrei” Bărbant (în calitate de comodatar), imobilul (clădire și teren) situat pe str. Corniștei, nr. 12, este folosit cu titlu gratuit de Asociația „Sfântul Andrei” Bărbant pentru desfășurarea activității asociației.

Conform actului constitutiv și statutului Asociația „Sfântul Andrei” Bărbant este persoană juridică de drept privat, nonprofit, apolitică, nonguvernamentală cu caracter umanitar, care are ca scop acordarea de asistență și sprijin persoanelor aflate în dificultate, în special vârstnicilor, constând în oferirea de adăpost permanent, hrană și asistență medicală.

În clădirea de pe strada Corniștei, nr. 12, funcționează un așezământ social pentru vârstnici.

Asociația „Sfântul Andrei” Bărbant are calitatea de furnizor de servicii sociale conform certificatului de acreditare seria AF nr. 008529 și a licențelor de funcționare seria LF nr. 0009976 eliberate de Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. b) și c) și ale art. 464 alin. (2) lit. d) și e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 12, jud. Alba, aflat în proprietatea SC Buzescu Start SRL, cu sediul în Alba Iulia, str. Corniștei, nr. 10, jud. Alba, CUI RO29591835 și în folosința Asociației „Sfântul Andrei” Bărbant.

FUNDAȚIA PAEM ALBA, cu sediul în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, CUI 8780173, deține în proprietate o clădire și un teren situate în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba.

Fundația Paem Alba este organizație neguvernamentală, fără scop lucrativ, apolitică cu scopul de a identifica, concepe și implementa acțiuni vizând dezvoltarea economică, socială și de mediu, de interes general și comunitar, urmărind promovarea valorilor civice, ale democrației statului de drept.

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 229/2013 Fundația Paem Alba a fost recunoscută ca fiind de utilitate publică.

Imobilul situat pe strada Traian, nr. 8 este folosit pentru activități social-umane, se derulează activități de consiliere gratuită pentru persoane aflate în dificultate, cursuri de formare profesională a adulților, activități gratuite de consiliere profesională și antreprenorială pentru persoanele din Alba Iulia și județul Alba.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, aflat în proprietatea Fundației Paem Alba, cu sediul în Alba Iulia, str. Traian, nr. 8, jud. Alba, CUI 8780173.

FUNDAȚIA „CONGREGAȚIA SFÂNTUL IOSIF”, cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19, jud. Alba, CUI 7053860, deține în proprietate mai multe imobile (clădiri și terenuri) situate în municipiul Alba Iulia.

Petenta este persoană juridică română, fără scop lucrativ, comunitate de măicuțe consacrate lui Dumnezeu, în spiritul Sfântului Francisc. Fundația are ca obiectiv activități sociale școlare și de îngrijire a persoanelor vârstnice.

În cadrul Fundației „Congregația Sfântului Iosif” un rol important îl ocupă școala în care învață 258 de elevi, care are ca obiect de activitate instruirea și educarea în spirit creștin a tinerilor din Alba Iulia și împrejurimi.

Un alt obiectiv al petentei este îngrijirea persoanelor vârstnice.

În clădirile și pe terenurile aparținând Fundației funcționează grădiniță, școala primară, școală gimnazială, liceu, case parohiale, chilii, biserică, mănăstire precum și așezăminte pentru îngrijirea persoanelor vârstnice.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaulia



Pe o parte din terenuri petenta cultivă porumb, grâu și plante de nutreț pentru o mică fermă de animale. Producția aferentă terenurilor agricole se folosește în scopul activităților sociale desfășurate în cadrul Fundației nefiind valorificate pe piață.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare propun spre dezbatere consiliului local aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru următoarele imobile (clădire și terenul aferent) situate în municipiul Alba Iulia, jud. Alba, aflate în proprietatea Fundației „Congregația Sfântului Iosif”, cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19, jud. Alba, CUI 7053860:

- Centrul rezidențial nr. 2 – Cămin Bătrâni, Bulevardul Ferdinand I, nr. 66E;
- Centrul rezidențial nr. 3 – Cămin Bătrâni, str. Barbu Lăutaru, nr. 54;
- Centru rezidențial nr. 1 – Cămin Bătrâni, str. Aurel Vlad, nr. 40;
- Grădinița Sfântul Iosif (grupa mare și mijlocie), Bulevardul Ferdinand I, nr. 19;
- Casa parohială, str. Basarabiei, nr. 6;
- Grădinița Sfântul Iosif (grupa mică), Bulevardul Ferdinand I, nr. 17;
- Școala Primară clasele O-IV, str. Iașilor, nr. 16;
- Școala Gimnazială Sfântul Iosif, Bulevardul Ferdinand I, nr. 15;
- Gimnaziul Sfântul Iosif – clasele V-VIII, str. Munteniei, nr. 2/4;
- Liceul Sfântul Iosif, Bulevardul Ferdinand I, nr. 20;
- Clădire sală sport școlară, str. Munteniei, nr. 4;
- Casa parohială, Bulevardul Ferdinand I, nr. 16A;
- Depozit și garaj, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19;
- Secretariat și casă parohială, Bulevardul Ferdinand I, nr. 20;
- Biserica Romano-Catolică, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19;
- Chilii, Bulevardul Ferdinand I, nr. 15;
- Mănăstire, Bulevardul Ferdinand I, nr. 19;
- Apartament nr. 2 + șopron + apartament nr. 1, str. Iașilor, nr. 22.

CENTRUL LOCAL „AXENTE SEVER” ALBA IULIA, cu sediul în Alba Iulia, str. Ana Aslan, nr. 39, jud. Alba, CUI 11197758, deține în proprietate un imobil (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Anna Aslan, nr. 39, jud. Alba.

Asociația Centrul Local „Axente Sever” Alba Iulia este filială a Organizației Naționale Cercetășii României și este persoană juridică non-guvernamentală, fără scop patrimonial, Petenta desfășoară programe de educație nonformală pentru copii, tineri și adulți, în scopul formării acestora ca cetățeni activi, responsabili și implicați în comunitate. Petenta nu desfășoară activitate cu scop patrimonial, se finanțează din donații, sponsorizări și contribuțiile membrilor, toate activitățile și managementul asociației fiind realizate exclusiv de voluntari.

Conform cererii petentei aproximativ 100 de copii și tineri cu vârste cuprinse între 7 și 25 de ani beneficiază anual de programul educațional din Alba Iulia, asociația având în jur de 80 de activități acumulate anual în Alba Iulia și județul Alba.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Ana Aslan, nr. 39, jud. Alba, aflat în proprietatea Centrului Local „Axente Sever” Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, str. Ana Aslan, nr. 39, jud. Alba, CUI 11197758.

SC ALBATROS GOLD SRL, cu sediul în Alba Iulia, str. Azur, nr. 2, jud. Alba, CUI RO15079348, deține în proprietate mai multe mijloace de transport. Petenta declară că o parte dintre acestea sunt utilizate integral în domeniul agricol. În conformitate cu prevederile art. 469 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru: a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol”.

Prin cererea înregistrată la Municipiul Alba Iulia sub nr. 157148/30.12.2025 petenta a solicitat scutirea de la plata impozitului pentru mai multe mijloace de transport pe care susține că le folosește exclusiv în domeniul agricol, anexând și documente în acest sens.

În consecință, analizând cererea petentei și înscrisurile anexate, având în vedere dispozițiile art. 469 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului aferent anului 2026 pentru următoarele mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol de către SC Albatros Gold SRL:

- încărcător frontal, serie motor 03110389
- semiremorcă, serie șasiu VF9S3C13S1P245204, nr. înmatriculare AB-08-SLE;
- semiremorcă, serie șasiu 890015, nr. înmatriculare AB-09-AOY;
- semiremorcă, serie șasiu YA924322502111070, nr. înmatriculare AB-09-RHF;
- semiremorcă, serie șasiu WSMS6080000531255, nr. înmatriculare AB-12-VGA;
- semiremorcă, serie șasiu WSMS7480000435430, nr. înmatriculare AB-80-NOS;
- semiremorcă, serie șasiu VF9S3C83B1Y245474, nr. înmatriculare AB-10-JAL;
- Iveco, serie șasiu ZCFC435B605252277, nr. înmatriculare AB-10-JET;
- Iveco, serie șasiu ZCFC435B4055246896, nr. înmatriculare AB-10-JEU;
- semiremorcă, serie șasiu WKESD000000529348, nr. înmatriculare AB-10-LAX;
- Dacia Dokker, serie șasiu UU18SDN4454305371, nr. înmatriculare AB-10-REW;
- semiremorcă, serie șasiu WDM00000005016663, nr. înmatriculare AB-10-SCN;
- ATV Bombardier, serie șasiu 2BVHGC1X7V007003;
- TGB TLH, serie șasiu RFCLTHTBBLY007475;
- TGB TLH, serie șasiu RFCLTHTBBLY007470;
- semiremorcă, serie șasiu WK0SN002410783102, nr. înmatriculare AB-89-ZUO;
- semiremorcă, serie șasiu WSM00000005022462, nr. înmatriculare AB-07-ANY;
- Renault, serie șasiu VF1MAFABA48640013, nr. înmatriculare AB-11-SSH;
- Iveco, serie șasiu ZCHCA35B605450396, nr. înmatriculare AB-11-SUH;

DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

- Iveco, serie șasiu ZCFCA35B805450058, nr. înmatriculare AB-11-SUI;
- Iveco, serie șasiu ZCFCA35B705449757, nr. înmatriculare AB-11-SUJ;
- Iveco, serie șasiu ZCFCA35B505452883, nr. înmatriculare AB-11-SYY
- Menci STC, serie șasiu ZHZSA1050N0022973, nr. înmatriculare AB-11-XTH;
- Iveco, serie șasiu ZCZ435BX05215118, nr înmatriculare AB-11-ZGN;
- Iveco, serie șasiu ZCFC435B205213959, nr. înmatriculare AB-11-ZGM;
- Iveco, serie șasiu ZCFC435B705227355, nr. înmatriculare AB-11-ZFM;
- Iveco, serie șasiu ZCFC435BX05227673, nr. înmatriculare AB-11-ZFO;
- semiremorcă, serie șasiu WK0S0002400133336, nr. înmatriculare AB-12-CRV;
- semiremorcă, serie șasiu WSM00000005117507, nr. înmatriculare AB-12-HAO;
- semiremorcă, serie șasiu WSMS7480000452863, nr. înmatriculare AB-12-JOD;
- Iveco, serie șasiu WJME2NRK004270099, nr. înmatriculare AB-11-FIG;
- Renault Kerax, serie șasiu VF634PA000003041, nr. înmatriculare AB-07-WJH;
- Marca Krone, serie șasiu WKESD0000000726813, nr. înmatriculare AB-12-WSA;
- Semiremorcă Krone, serie șasiu WKESD0000000885104, nr. înmatriculare AB-13-EGW;
- Încărcător frontal marca Terex, serie șasiu TL80AS0310.

ARHIEPISCOPIA ROMANO-CATOLICĂ ALBA IULIA, cu sediul în Alba Iulia, str. Episcop Marton Aron, nr. 2, CUI 4562796, deține în proprietate o clădire situată în Alba Iulia, str. Păcii, nr. 1A, jud. Alba.

Acest imobil este dat în folosința gratuită a Asociației Caritas Alba Iulia prin contract de comodat încheiat la data de 01.04.2004 cu o perioadă de valabilitate de 25 de ani.

Asociația Caritas Alba Iulia împreună cu filialele sale este o entitate cu caracter umanitar, de utilitate publică. Asociația se dedică tuturor activităților legate de ajutorul social, socio – medical, medical, caritativ și de dezvoltare comunitară, servicii de asistență socială, educaționale și formale profesională.

Asociația Caritas Alba Iulia este furnizor de servicii sociale respectiv al Serviciului de asistență comunitară Alba Iulia, cod serviciu social 8899 CZ-PN-V, așa cum rezultă din Licența de funcționare provizorie nr. 5669/21.12.2022 eliberată de Ministerul Muncii și Solidarității Sociale. Serviciul social este prestat în imobilul (clădire) situat în Alba Iulia, str. Păcii, nr. 1, jud. Alba. De asemenea, Asociația Caritas Alba Iulia deține și Licența de funcționare seria LF nr. 0011880 din 10.07.2023.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. b) și c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2026 pentru clădirea situată în Alba Iulia, str. Păcii, nr. 1A, jud. Alba, aflată în proprietatea Arhiepiscopiei Romano-Catolice Alba Iulia, cu sediul în Alba Iulia, str. Episcop Marton Aron, nr. 2, CUI 4562796 și în folosința Asociației Caritas Alba Iulia.

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





MUNTEAN BOGDAN NICOLAE, cu domiciliul în Alba Iulia, str. Odiseea, nr. 5, jud. Alba, deține în proprietate imobilul (clădire și teren) situat în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 19, jud. Alba. În imobilul respectiv funcționează Casele de tip familial nr. 1 și nr. 2 Rița Gărgărița, (Asociația Rița Tița) care adăpostește un număr de 19 de copii abandonați de părinți, iar proprietarul l-a oferit cu titlu gratuit spre folosință pe perioadă nedeterminată, așa cum rezultă din contractul de împrumut de folosință (comodat) încheiat în data de 02.12.2020.

Asociația Rița Tița este o asociație non-guvernamentală, non-profit, independentă, cu beneficiu public.

De asemenea, între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecție a Copilului Alba și Asociația Rița Tița a fost încheiat Contractul subsecvent nr. 7 la Acordul cadru nr. 47213/IV.B/20.10.2023 pentru furnizarea de servicii sociale rezidențiale pentru copii și tineri la Casa de tip familial nr. 1 „Rița Gărgărița” Alba Iulia.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Mureșului, nr. 19, jud. Alba, aflat în proprietatea domnului Muntean Bogdan Nicolae, cu domiciliul în Alba Iulia, str. Odiseea, nr. 5, jud. Alba.

DUȚU LUCREȚIA, domiciliată în București, str. Prof. Mihail Georgescu, nr. 22, Sector 2, cu **adresa de corespondență în Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba** și **domnul Duțu Ion**, domiciliat în sat Ampoia, nr. 135A, jud. Alba, dețin în proprietate un imobil (clădire și teren) situat administrativ în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba, înscris în Cartea funciară nr. 86430 a localității Alba Iulia, nr. cad. 9155-C1, nr. top. 2698/1/1/3. Inițial destinația clădirii a fost de Hală asamblare tâmplărie PVC, Pizzerie, Restaurant și Pensiune.

Din Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 48312/19.05.2020 eliberat de Direcția Poliția Locală – Biroul Disciplina în Construcții rezultă că există realizat schimbul de destinație din funcțiunile Pizzerie, Restaurant și Pensiune în Centru rezidențial pentru persoane vârstnice. Pentru funcțiunea Hală de asamblare tâmplărie PVC până la data întocmirii prezentului referat de aprobare nu s-a realizat schimbul de destinație, iar din acest motiv pentru această funcțiune nu sunt îndeplinite condițiile de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri.

Prin contractul de comodat nr. 8 din 27.07.2020 petenta și domnul Duțu Ion cedează Asociației Transilvania Senior dreptul de folosință fără plată a spațiului compus din: acces centru, spații cazare, spații recreere, spațiu servit masa, din imobilul situat administrativ în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba (funcțiunea pizzerie, restaurant și pensiune).

Conform statutului Asociația Transilvania Senior funcționează ca persoană juridică română de drept privat, fără scop lucrativ, patrimonial, non-profit, independentă și neguvernamentală (art. 3).

Scopul Asociației Transilvania Senior este de a veni în întâmpinarea persoanelor defavorizate pentru a le oferi asistență socială, respectând demnitatea lor într-un Centru rezidențial pentru persoane vârstnice. Această asistență presupune ajutor oferit persoanelor aflate

DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaulia



în situație socială critică prin proceduri de asistență socială, ajutor și îngrijire adecvată pentru a-și continua viața în demnitate și respect.

Totodată, din Certificatul de acreditare seria AF, nr. 006639/2020 eliberat de Ministerul Muncii și Justiției Sociale rezultă că Asociația Transilvania Senior, cu sediul în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba, este acreditată în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare și este acreditată să acorde servicii sociale.

Petenta îndeplinește condițiile prevăzute la art. 9 alin. (3) din HCL nr. 507/2021.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit. b) și c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea doamnei Dușu Lucreția, domiciliată în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba și a domnului Dușu Ion, domiciliat în sat Ampoița, nr. 135A, jud. Alba, de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2026 pentru clădirea situată administrativ în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba, doar pentru fostele funcțiuni pizzerie, restaurant și pensiune, actualmente având destinația de Centru rezidențial pentru persoane vârstnice, aflată în folosința Asociației Transilvania Senior, cu sediul în Alba Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 160, jud. Alba.

BOLEA MARIA, domiciliată în Alba Iulia, str. Nicolae Grigorescu, nr. 11, jud. Alba, deține în proprietate împreună cu **Bolea Nicolae** un imobil (clădire și teren) situat la adresa de domiciliu.

Prin contractul de comodat nr. 1/01.02.2022 încheiat între Bolea Maria și Bolea Nicolae în calitate de comandanți și Asociația „Proiectul Viziunea Nevăzătorilor” cu sediul în Alba Iulia, str. Nicolae Grigorescu, nr. 11, jud. Alba în calitate de comodată a fost cedat de către comandanți, cu titlu gratuit, dreptul de folosință asupra unei părți din clădirea înscrisă în CF nr. 77243 Alba Iulia. De asemenea, se cedează dreptul de folosință asupra suprafeței de teren de 800 mp înscris în CF nr. 77243 Alba Iulia (amenajat ca parc de joacă).

Totodată, prin același contract de comodat este cedat, cu titlu gratuit, dreptul de folosință asupra clădirii înscrisă în CF nr. 72760 Alba Iulia, nr. cadastral 72760-C1, precum și dreptul de folosință asupra suprafeței de 1500 mp a terenului înscris în CF nr. 106913 Alba Iulia, nr. cadastral 106913.

Dreptul de folosință asupra clădirilor și terenurilor mai sus menționate a fost cedat pentru ca Asociația „Proiectul Viziunea Nevăzătorilor” să folosească respectivele imobile pentru buna desfășurare a activității asociației.

Prin Decizia nr. 1441/04.07.2014 emisă de Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, Asociația ”Proiectul Viziunea Nevăzătorilor” este acreditat ca furnizor de servicii sociale.

Prin Certificatul de Acreditare seria AF nr. 001386 emis de Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, furnizorul Asociația ”Proiectul Viziunea Nevăzătorilor Alba Iulia este acreditat și autorizat să acorde servicii sociale.

Prin Licența de funcționare seria LF nr. 0000091/02.05.2022 emisă de Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului și Adoptie serviciul social Centru de zi pentru copii nevăzători și copii cu dezabilități multiple (cod serviciu social 8891CZ-C-III) al

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



furnizorului de servicii sociale Asociația „Proiectul Viziunea Nevăzătorilor” Alba Iulia, este autorizat să funcționeze pe o perioadă de 5 ani, de la data de 02.05.2022 până în data de 01.05.2027.

Prin Decizia nr. 1688/04.10.2017 emisă de Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Copilului și Adopție se acordă licența de funcționare a serviciului social Centrului de zi pentru copii nevăzători și copii cu dizabilități multiple (cod serviciu social 8891CZ-C-III).

Totodată, prin Decizia nr. 127/20.12.2019 emisă de Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Alba se stabilește că începând cu data de 20.12.2019 se aprobă acordarea atestatului de întreprindere socială persoanei juridice de drept privat Asociația „Proiectul Viziunea Nevăzătorilor” Alba Iulia.

Conform statutului Asociația ”Proiectul viziunea nevăzătorilor” este persoană juridică de drept privat, fără scop patrimonial.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) și art. 464 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea doamnei Bolea Maria și a domnului Bolea Nicolae, ambii cu domiciliul în Alba Iulia, str. Nicolae Grigorescu, nr. 11, jud. Alba, de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent anului 2026 astfel: pentru suprafața construită desfășurată din evidența fiscală de 306,65 mp din clădirea înscrisă în CF nr. 77243 Alba Iulia, nr. cadastral 77243, pentru suprafața de 800 mp din terenul înscris în CF nr. 77243 mp, nr. cadastral 77243, pentru clădirea înscrisă în CF nr. 72760 Alba Iulia, nr. cadastral 72760-C1 și pentru suprafața de 1500 mp din terenul înscris în CF nr. 106913 Alba Iulia, nr. cadastral 106913, toate folosite de întreprinderea socială Asociația „Proiectul Viziunea Nevăzătorilor” Alba Iulia pentru serviciul social Centru de zi pentru copii nevăzători și copii cu dizabilități multiple.

CRISTEA GHEORGHE, domiciliat în Alba Iulia, Bulevardul Revoluției 1989, nr. 7F, bl. VD1C, ap. 9, jud. Alba și cu adresa de corespondență în Alba Iulia, Bulevardul Transilvaniei, nr. 11, bl. 54, ap. 24, jud. Alba, deține în proprietate împreună cu **Cristea Elisabeta**, clădirea situată administrativ în Alba Iulia, Bulevardul Transilvaniei, nr. 11, bl. 54, ap. 24, jud. Alba.

Prin contractul de comodat încheiat în data de 4 mai 2006 această clădirea a fost dată în folosință gratuită Asociației „Centrul Iochebed” cu sediul în Alba Iulia, Bulevardul Transilvaniei, nr. 11, bl. 54, ap. 24, jud. Alba.

Conform statutului Asociația „Centrul Iochebed” este o instituție cu caracter umanitar, non profit, apolitică, neguvernamentală, caracterul acesteia fiind unul social, educativ și cultural.

Asociația „Centrul Iochebed” are ca scop prestarea, susținerea și încurajarea acțiunilor și activităților umanitare de consiliere psihologică, asistență socială și medicală, activități educative, precum și alte acțiuni de binefacere cuprinzând toată gama de activități, în mod prioritar se va avea în vedere consilierea femeilor cu sarcini nedorite.

Luând în considerare această stare de fapt, având în vedere prevederile art. 456 alin. (2) lit c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, propun scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2026 pentru imobilul (clădire) situat în Alba Iulia, Bulevardul Transilvaniei, nr. 11, bl. 54, ap. 24, jud. Alba, aflat în proprietatea

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia



domnului Cristea Gheorghe și a doamnei Cristea Elisabeta, ambii cu domiciliul în Alba Iulia, Bulevardul Revoluției 1989, nr. 7F, bl. VD1C, ap. 9, jud. Alba și **adresa de corespondență în Alba Iulia, Bulevardul Transilvaniei, nr. 11, bl. 54, ap. 24, jud. Alba** și în folosința Asociației „Centrul Iochebed” Alba Iulia.

**DIRECTOR EXECUTIV,
CĂLIN BADIU**

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





MUNICIPIUL ALBA IULIA

**DIRECȚIA VENITURI
DIRECTOR EXECUTIV**

Str. Ardealului Nr. 1-3, Alba Iulia, Județul Alba, 510405

Date cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 818 338, Fax: +40 (0) 258 818 338

Internet: www.apulum.ro, E-mail: taxe@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

