



ROMANIA  
PRIMARIA CISNADIE  
IMPOZITE SI TAXE LOCALE  
P-ta Revolutiei Nr. 1  
4406002

Operator de date cu caracter personal nr. 11658

Nr. 1013793 /data elib. 20.04.2026

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE PRIVIND IMPOZITELE SI  
TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL \*)

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei DIRECTIA TEHNICA nr. 1013793 din data de 20.04.2026 cu domiciliul in STR.  
BL. AP. CISNADIE Jud SIBIU legitimata prin serie numar CNP , avand calitatea  
de proprietar / coproprietar / mandatar1)/executor2)/mostenitor3) si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului  
de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic 10146836 se atesta urmatoarele:

Nume si Prenume SANCRAIANU LAURA-MINODORA domiciliul STR. BL. AP. CISNADIE Jud  
SIBIU, CNP: contribuabilul figureza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri: 4),5)

tip	
Alte venit din prestari de servicii si alte activ.	(382/10/16.07.2009) (01.10.2023/30.09.2028)
MIJLOC TRANSPORT - Proprietate	SKODA OCTAVIA (sm: ss:TMBHT21Z0A8010467) cap. cil.: 1598 Val an:155
TAXA SALUBRITATE	Nr.Persoane 2.00, Tonaj 0.0000tone, 6 CF:
TEREN INTRAVILAN - Proprietate	Categorie: Lvezi Suprafata: 858 mp Cota: 103.40 lei/ha NR. FNnr. CF: nr. topo:
TEREN INTRAVILAN - Proprietate	Categorie: Lvezi Suprafata: 928 mp Cota: 400 lei/ha, I.A STR. NR. FNnr. CF:

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala,  figureaza/  nu figureaza  
in evidentele compartimentului fiscal cu urmatoarele creante bugetare de plata scadente catre bugetul local, conform  
evidentelor existente la data intocmirii:

Nr.	Denumirea creantei bugetare	Curent	Ramasita	Majorari/ dobanzi	Penalitati intarziere	Total
1	Taxa auto	58.00	0.00	1.00	0.00	59.00
2	Teren intravilan agricol	28.00	0.00	0.00	0.00	28.00
	TOTAL :	86.00	0.00	1.00	0.00	87.00



- 1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil.
  - 2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari.
  - 3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
  - 4) Contribuabilul figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri... proprietate-folosinta din data .../alte situatii.
  - 5) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, id mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.
  - 6) Debitete inregistrate pana la data decesului vor completa pasivul masei succesoriale. Debitete inregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.
- \*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele înregistrate până la data decesului 6), iar notarul are obligația înscrierii în certificatul de moștenitor a debitelor ce revin moștenitorilor și comunicarea către organul fiscal a unei copii de pe certificatul de moștenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **PRELUNGIRE CONTRACT DE INCHIRIERE.**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. **Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.**

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local: .....

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Director Economic  
Bunea Gheorghe-Radu  
prenume, nume și stampilă



Intocmit azi la data 20.04.2026  
Simona Gandila  
funcție, prenume și nume

1) Spre exemplu notarul public conform delegării date de către contribuabil.  
2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari.  
3) Moștenitorii trebuie să facă dovada decesului titularului cu copia actului de deces.  
4) Contribuabilul figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri.... proprietate-folosință din data ....alte situații.  
5) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și stampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificatul.  
6) Debitele înregistrate până la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate după data decesului reprezintă de drept sarcină fiscală a moștenitorilor.  
\*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

**SNEP**

**Cisnădie SB - Impozite și Taxe Locale - CUI 4406002**

**Telefon suport: 0372714179, int. 116**

**Plată online impozite / taxe**

**Instituție: Cisnădie SB - Impozite și Taxe Locale - CUI 4406002**

**Număr dovadă de plată (RRN): 303693384911**

**Data plății: 20.04.2026 14:57:56**

**Valoare: 214,00 Lei**

**Comision: 0,00 Lei**

**Total valoare: 214,00 Lei**

**Contribuabil: SÂNCRĂIANU LAURA-MINODORA**

**CNP/CUI:**

**Descriere: plata**

**Detalii plată:**

**21.A.07.02.01 Impozit pe terenuri de la persoane fizice/Impozit teren intravilan agricol**  
IBAN: RO72TREZ57621A070201XXXX 56,00 Lei

**21.A.36.06.00 Taxe speciale/taxa salubritate**  
IBAN: RO12TREZ57621A360600XXXX 60,00 Lei

**21.A.16.02.01 Impozit pe mijloacele de transport deținute de persoane fizice/impozit pe mijloacele de transport persoane fizice**  
IBAN: RO47TREZ57621A160201XXXX 98,00 Lei

Comisionul suportat integral de instituție.

