



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.117 din 31.03.2026

privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - rectificare suprafață a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, Str.Arnsberg, FN, înscris în CF.nr.80280

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 41 (5²) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 97, art. 98 (1) și ale art. 153 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 47790/20.04.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.47804/20.04.2026 al Serviciului public comunitar pentru cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Solicitarea depusă de dl. Pasca Vasile Bogdan, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 32027/16.03.2026;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 (2) lit."c" și ale art. 139 (3) lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) Însușește documentația tehnică de actualizare date – rectificare suprafață de carte funciară întocmită de ing.top.Ursu Nicolae Adrian, prin care se propune rectificarea suprafeței unui imobil (teren) proprietate municipiul Alba Iulia-domeniul privat, situat în Alba Iulia, strada Arnsberg, FN, înscris în CF nr.80280 Alba Iulia, cu nr.top.3625/2/35/14/19/4/3/6/4/2/6/5/3/5/5/1/3/3/247/3/6/3, având categoria de folosință "curți construcții", de la suprafața din acte de 37 mp. la suprafața măsurată de 42 mp.

(2) Documentația tehnică de actualizare date - rectificare suprafață face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.4. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciului informatica, digitalizare și sistem informatic geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Georgeta-Camelia RÂNGHET
Director executiv
cu atribuții delegate specifice secretarului general