



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.116 din 31.03.2026

*privind atribuirea prin Ordin al Prefectului județului Alba a cotei de teren aferentă unui imobil (apartament)
situat în Alba Iulia*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Prevederile art. 36 alin. (2) și art. 36 alin. (6) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.47785/20.04.2026 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.47799/20.04.2026 al Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Cererea înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia sub nr.38851/27.03.2026 a numiților Peptan Ioan și Peptan Ioana;

Luând act de:

a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit „c” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Propune atribuirea prin Ordin al Prefectului județului Alba a cotei de 17/351 mp teren intravilan aferent imobilului -apartament înscris în CF.nr.75597 - C1 - U16 Alba Iulia cu nr.topo 2894/42/XII situat în Alba Iulia, strada Tulnicului nr.16, bl.B 4 A, et.4, ap.12, județul Alba în favoarea numiților Peptan Ioan și Peptan Ioana domiciliați în Alba Iulia, strada Tulnicului nr.16, bl.B 4 A, et.4, ap.12.

Art. 2 - Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 - Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia va duce la îndeplinire sarcinile din hotărâre.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Georgeta-Camelia RÂNGHET
Director executiv
cu atribuții delegate specifice secretarului general