

REFERAT DE APROBARE

Primarul oraşului Fieni, ing. Tătulescu Iulian , având în vedere:

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 67 din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului general al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară;
- planul de amplasament şi delimitare a imobilului din 17.02.2026,

vă propun adoptarea unei hotărâri prin care să aprobaţi modificarea (creşterea) suprafeţei terenului aparţinând domeniului public al oraşului Fieni, situat în str. Ing. Aurel Rainu, nr. 84, de la 497 mp la 692 mp, conform planului de amplasament şi delimitare din 17.02.2026, realizat de ALMARICAD RUBIN SRL, precum şi modificarea (creşterea) suprafeţei construcţiei, aparţinând domeniului public al oraşului Fieni, edificată pe terenul aparţinând domeniului public al oraşului Fieni, situat în str. Ing. Aurel Rainu, nr. 84, de la 344 mp la 382,20 mp.

Terenul şi construcţia fac parte din domeniul public al oraşului Fieni şi se regăsesc în inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Fieni, la poz. 131.

Propunerea de mărire a suprafeţelor înscrise la poz. 131 din inventar vine ca umare a realizării măsurătorilor cadastrale în luna februarie 2026. Rezultatele măsurătorilor au evidenţiat că suprafaţa reală a terenului este de 692 mp, faţă de 497 mp din inventar iar suprafaţa construită a clădirii este de 382,20 mp, faţă de 344 mp din inventar.

Scopul acţiunii este de actualizare a informaţiilor privind cele două bunuri şi înfiinţarea cărţii funciare.

DATA
27.04.2026

SEMNĂTURA