



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.179 din 23.04.2026

privind comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81803 și C.F. nr.81963, proprietatea privată a municipiului Deva, situate în municipiul Deva, Piața Victoriei, bloc 1- pasaj, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.879 alin.2 și 5 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.27 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,

Art.18 lit."e", art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1, art.130 alin.1 lit."b" din Ordinul nr.600 din data de 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."c", art.287 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Referatul de admitere nr.53749/14.10.2025 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, prin care s-a admis operațiunea tehnică de comasare a imobilelor cu nr. cadastral 81803 în suprafață de 22 mp și nr. cadastral 81963 în suprafață de 7 mp, rezultând un singur imobil, respectiv imobilul cu numărul cadastral 82112, în suprafață de 29 mp,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81803 și C.F. nr.81963-Deva, proprietatea privată a municipiului Deva, situate în municipiul Deva, Piața Victoriei bloc 1 - pasaj, județul Hunedoara,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81803 și C.F. nr.81963, proprietatea privată a municipiului Deva, situate în municipiul Deva, Piața Victoriei bloc 1 - pasaj, județul Hunedoara, conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat, domnul Țene Răzvan-Norocel, prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara a imobilului în suprafață de 29 mp, cu numărul cadastral 82112, proprietatea privată a municipiului Deva.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;

- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului cadastru, fond funciar;
- Serviciului financiar – contabilitate.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Bogdan-Ciprian BĂLAN