



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.180 din 23.04.2026

privind aprobarea Actului adițional nr.2 la Contractele de locațiune nr.16878/2018 și nr.29900/2018, pentru suprafețele cu destinația de locuință de serviciu

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Hotărârea nr.193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de Legea societăților nr.31/1990, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de Legea nr.15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative,

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificările și completările ulterioare;

Art.129 alin.1 și 2 lit."c", alin.6 lit."a", art.287 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.58/2025 privind retragerea dreptului de administrare acordat Direcției de asistență socială Deva, subordonată Consiliului local al municipiului Deva asupra celor 3 unități locative din blocul A, strada Pietroasa, înscrise în CF nr.66363-C1-U149 Deva, CF nr.66363-C1-U157 Deva și CF nr.66363-C1-U162 Deva, proprietatea publică a municipiului Deva,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea încheierii Actului adițional nr.2 la Contractele de locațiune nr.16878/2018 și nr.29900/2018, pentru suprafețele cu destinația de locuință de serviciu,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă Actul adițional nr.2 la Contractul de locațiune nr.16878/2018 pentru suprafața cu destinația de locuință de serviciu, situată în municipiul Deva, str. Pietroasa, nr. 21, bl.A, et.1, ap.15, încheiat cu locatarul- chirieș titular Stoica Larisa Ionela, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă Actul adițional nr.2 la Contractul de locațiune nr.29900/2018 pentru suprafața cu destinația de locuință de serviciu, situată în municipiul Deva, str. Pietroasa, nr. 21, bl.A, et.1, ap.23, încheiat cu locatarul - chirieș titular Vîrdea Laura, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se împuternicește Primarul municipiului Deva să semneze Actul adițional nr.2 la Contractele de închiriere nr.16878/2018 și nr.29900/2018.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția administrarea domeniului public și privat prin Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul din cadrul Primăriei municipiului Deva.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciul financiar- contabilitate;
- Doamnei Vîrdea Laura;
- Doamnei Stoica Larisa – Ionela.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Bogdan-Ciprian BĂLAN