

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL CHISCANI

PROIECT DE HOTARARE NR. 30 Din 30.03.2026
privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul 2026 la nivelul
Comunei Chiscani

La initiativa Primarului Comunei Chiscani;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului in calitate de initiator,
 - raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, executari silit, resurse umane, relatii cu publicul ;
 - avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Chiscani, nr.1,2,3 ;
- H.C.L. Chiscani nr.132/29.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul fiscal 2026 ;

In baza prevederilor:

- art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), art. 138 alin.(1) din Constituția României, republicată;
- art. 494 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin.(1) lit.a), alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative , republicată cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- art. 129 alin. (1), alin. (4) lit. c), art. 133 alin. (1) ,art.139 alin.(1), alin.(3) lit.c) , și ale art. 197 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.196 alin(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2026, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ se încredințează primarul comunei prin Compartimentul financiar- contabil, impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Chiscani

ART.3 Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului județul Brăila, Primarului comunei Chiscani, compartimentului financiar- contabil, impozite si taxe si se aduce la cunostința publică în Monitorul oficial Local.

INIATAT DE PRIMAR,
POSPAI GEANINA



AVIZAT,
Secretar general
Enache Marcela



Inventarierea materiei impozabile pentru anul 2026

Nr. crt.	Materia impozabila	Suprafata (mp)/nr.debite	Val. Inventar (lei)	Impozit (lei)	Impozit Scutit (lei)
1	Cladiri	412.738,56	560.252.505,89	10.734.127,83	1.996.548,13
2	Teren	83.571.972,18		1.831.410,41	322.732,35
3	Auto	3368		1.002.004,00	13.710,00
4	Alte debite	2.905		2,658,600,70	0

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotarare privind aprobarea inventarierii materiei impozabile
pentru anul fiscal 2026

Inventarierea masei impozabile se realizeaza in mod obligatoriu inaintea elaborarii bugetelor locale, in scopul fundamentarii partii de venituri a acestora.

Avand in vedere Raportul de specialitate al compartimentului impozite si taxe si in conformitate cu :

- art.5 alin. (1) si alin.(2) din Legea 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.494 alin.12) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in temeiul art.196 alin(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

supun Consiliului Local al Comunei Chiscani spre dezbatere si aprobare proiectului de hotarare privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul fiscal 2026, pentru persoane fizice si juridice de pe raza comunei Chiscani.

Primar,
ec. Pospai Geanina



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru
anul 2026 la nivelul Comunei Chiscani

Prin proiectul de hotarare suspus dezbaterii se propune aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul 2026 la nivelul comunei Chiscani.

In conformitate cu prevederile art. 5 alin.(1) lit.a) si alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, se impune efectuarea prin compartimentul de specialitate a inventarierii materiei impozabile generate de codul fiscal, respectandu- se legislatia mentionata mai sus.

Inventarierea materiei impozabile, in cazul impozitelor si taxelor locale, consta in identificarea tuturor obiectelor impozabile sau taxabile, dupa caz, precum si a celorlalte elemente pe care se fundamenteaza calculul sau evaluarea impozitelor si taxelor locale la un moment dat. Inventarierea materiei impozabile se realizeaza in scopul fundamentarii sectiunii de venituri a bugetului local, astfel incat acesta sa cuprinda toate veniturile proprii.

In consecinta, s-a procedat la inventarierea materiei impozabile pentru persoane fizice si juridice de pe raza comunei Chiscani.

Conform prevederilor Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare supun spre aprobare inventarierea materiei impozabile pentru anul 2026, dupa cum urmeaza:

- Cladiri – suprafata la 01.01.2026 – 412.738,56 mp, Valoare de inventar – 560.252.505,89 lei, Impozit – 10.734.127,83 lei; Impozit scutit – 1.996.548,13 lei.
- Terenuri suprafata la 01.01.2026 – 83.571.972,18 m p, Impozit – 1.831.410,41 lei, Impozit scutit – 322.732,35 lei.
- Auto – nr. debite la data de 01.01.2026 – 3368, Impozit 1.002.004 lei, Impozit scutit – 13.710 lei.
- Alte impozite si taxe - nr. debite la data de 01.01.2026 – 2905, Impozit - 2.658.600, 70 lei.

Inspector – Vrabie Simona Andy
Consilier – Vizireanu Aura Lavinia

