

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul public al Comunei Izvoarele Sucevei în domeniul privat al comunei Izvoarele Sucevei a unui bun aparținând Comunei Izvoarele Sucevei, județul Suceava, prin încetarea uzului acestuia

În conformitate cu prevederile art.5 lit.j, art.6, art.13, art.84, art.96, art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c ,art.286 alin.(4), art.361 alin.2-3 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care prevede justificarea încetării uzului bunului propus trecerii din domeniul public în domeniul privat și art.557 alin.2. din Codul Civil;

Luând în considerare Adresa Consiliului Județean Suceava nr.9282 din 16.04.2026 prin care se comunică necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Comunei Izvoarele Sucevei, în domeniul privat al comunei Izvoarele Sucevei, a imobilului cu nr. cadastral 30684-C1, construcții administrative și social culturale, suprafață construită la sol: 87mp, suprafață construită desfășurată: 174 mp; clădire P+1 punct de trecere a frontierei din lemn, din 1989, fără lift și fără certificat de performanță energetică, situat în jud. Suceava, UAT Izvoarele Sucevei, Loc. Izvoarele Sucevei, Nr.1, în vederea scoaterii din funcțiune, în cf.cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.112/2000, deoarece imobilul supus trecerii se află într-o stare avansată de degradare, acesta nu mai poate fi folosit/utilizat pentru desfășurarea activităților pentru care a fost destinat inițial. Structura de rezistență a acestui imobil nu mai permite desfășurarea de activități, din cauza neutilizării îndelungate, precum și a intemperiilor vremii (ploaie, zăpadă, etc), aflându-se în stare avansată de degradare, nemaiputând fi folosit/utilizat în scop de interes public.

Necesitatea inițierii acestui proiect de hotărâre este dată și de solicitarea ITPF Sighetu Marmăției nr.3162581/07.04.2026 prin care solicită darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren necesare implementării proiectului ” **BOND - Border Operations and National Development in the cross-border region Shepit – Izvoarele Sucevei, finanțat în cadrul Programului INTERREG NEXT România-Ucraina 2021-2027**”, prin care urmează să se amplaseze 6 tonete de control, în vederea asigurării condițiilor pentru efectuarea controlului de frontier și încheierea unui protocol de delegare a dreptului de administrare temporară asupra suprafeței de teren în favoarea beneficiarului proiectului.

Imobilul supus trecerii este înscris în Cartea Funciară cf. Extrasului de Carte Funciară cu nr. cadastral 30684, eliberat la data de 08.04.2026, iar ulterior trecerii în domeniul privat acesta va fi supus procedurii scoaterii din funcțiune, casare, demolare și valorificare a construcției.

Având în vedere urgența și necesitatea adoptării acestui proiect de hotărâre, în calitate de inițiator, propun Consiliului Local proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Comunei Izvoarele Sucevei în domeniul privat al comunei Izvoarele Sucevei a unui bun aparținând Comunei Izvoarele Sucevei, județul Suceava, prin încetarea uzului acestuia, în forma inițiată.

Inițiator- Primar,

MEHNU Leonard-Tiberiu